

Årsredovisning

för

BESTA KUNGSBACKA AKTIEBOLAG

556440-4092

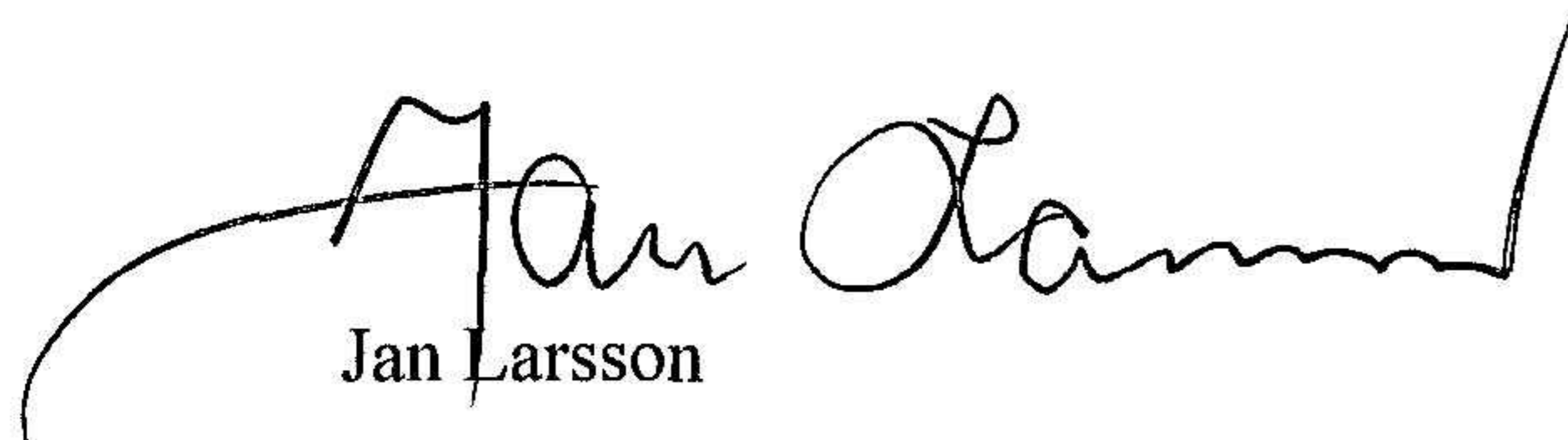
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BESTA KUNGSBACKA AKTIEBOLAG intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 4 juni 2025


Jan Larsson

Årsredovisning
för
BESTA KUNGSBACKA AKTIEBOLAG
556440-4092
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för BESTA KUNGSBACKA AKTIEBOLAG avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Det helägda dotterföretaget J.L.T. Development sp. z o.o. äger 27 139 kvm av ett tomtområde i staden Łódź i Polen. Det återstår 602 kvm att förvärva för att fastighetsbildningen ska bli hel. Detta är föremål för ett rättsligt förfarande. När en lösning kommit till stånd värderas området till ca 140 PLN/kvm, som motsvarar 300 SEK/kvm eller totalt 8 300 000 SEK. Bolaget har för avsikt att bjuda ut området till försäljning.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-11	-9	-8
Soliditet (%)	17	17	17	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 025 474	-10 787	1 134 687
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-10 787	10 787	0
Årets resultat				-12 207	-12 207
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 014 687	-12 207	1 122 480

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 400 000 kr (4 400 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 014 687
årets förlust	-12 207
	1 002 480
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 002 480
	1 002 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 369

-10 948

Summa rörelsekostnader

-12 369

-10 948

Rörelseresultat

-12 369

-10 948

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

172

161

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10

0

Summa finansiella poster

162

161

Resultat efter finansiella poster

-12 207

-10 787

Resultat före skatt

-12 207

-10 787

Årets resultat

-12 207

-10 787

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 610 600	1 610 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 610 600	1 610 600
Summa anläggningstillgångar		1 610 600	1 610 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 026 279	5 037 279
Övriga fordringar		11 985	10 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 436	1 413
Summa kortfristiga fordringar		5 039 700	5 048 973
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 804	10 738
Summa kassa och bank		7 804	10 738
Summa omsättningstillgångar		5 047 504	5 059 711
SUMMA TILLGÅNGAR		6 658 104	6 670 311

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 014 687

1 025 474

Årets resultat

-12 207

-10 787

Summa fritt eget kapital

1 002 480

1 014 687

Summa eget kapital

1 122 480

1 134 687

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 525 624

5 525 624

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

5 535 624

5 535 624

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 658 104

6 670 311

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper


Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 821 600	5 821 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 821 600	5 821 600
Ingående nedskrivningar	-4 211 000	-4 211 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 211 000	-4 211 000
Utgående redovisat värde	1 610 600	1 610 600

Kungsbacka den 4 juni 2025



Jan Larsson