

# Årsredovisning

---

## *S. Lindbergs Fastighetservice AB*

559362-6921

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Stefan Lindberg  
2026-03-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt uthyrning av småhus, garage och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gagnef.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2410-2509	2310-2409	2210-2309	2201-2209
Nettoomsättning	47 799			
Resultat efter finansiella poster	2 952	-3 897	-4 331	-1 134
Soliditet %	52	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-5 465	-3 897	15 638
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-3 897	3 897	0
- Årets resultat			2 952	2 952
- Belopp vid årets utgång	25 000	-9 362	2 952	18 590

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-9 362
Årets resultat	2 952
<i>Summa</i>	-6 410

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-6 410
<i>Summa</i>	-6 410

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	47 799	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>47 799</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-141	0
Övriga externa kostnader	-44 706	-3 897
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-44 847</b>	<b>-3 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 952</b>	<b>-3 897</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 952</b>	<b>-3 897</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 952</b>	<b>-3 897</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>2 952</b>	<b>-3 897</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-09-30	2024-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	10 275	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	10 275	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 197	15 638
<i>Summa kassa och bank</i>	25 197	15 638
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>35 472</b>	<b>15 638</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>35 472</b>	<b>15 638</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-09-30	2024-09-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-9 362	-5 465
Årets resultat	2 952	-3 897
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-6 410	-9 362
<b>Summa eget kapital</b>	<b>18 590</b>	<b>15 638</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	15 510	0
Övriga skulder	1 372	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>16 882</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>35 472</b>	<b>15 638</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-10

## *UNDERSKRIFTER*

Mockfjärd

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Stefan Lindberg*

Stefan Lindberg

2026-03-11