

Årsredovisning

för

Eskilstuna Traversen 17 AB

559348-3851

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eskilstuna Traversen 17 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2024-03-08



Oscar Celsing

Styrelsen för Eskilstuna Traversen 17 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolag ska äga och förvalta aktier i dotterbolag samt äga och förvalta fastigheter för uthyrning och förvaltning.

Bolaget ägde fram till 2022-08-11 100% av aktierna i OCPH Fastighets AB (org.nr 559374-6703). OCPH Fastighets AB är sedan 2022-08-11 upplöst genom fusion och har uppgått i Eskilstuna Traversen 17 AB.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/2022
Nettoomsättning	752	636
Resultat efter finansiella poster	-1 016	-656
Soliditet (%)	1,1	10,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 004 823	0	1 029 823
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			0	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-1 016 096	-1 016 096
Belopp vid årets utgång	25 000	1 104 823	-1 016 096	113 727

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 104 823
årets förlust	-1 016 096
	88 727
disponeras så att i ny räkning överföres	88 727
	88 727

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-24 -2022-12-31
Rörelseintäkter		
Övriga rörelseintäkter	751 988	635 709
Summa rörelsekostnader	751 988	635 709
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 084 198	-896 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-198 410	-167 367
Summa rörelsekostnader	-1 282 608	-1 063 482
Rörelseresultat	-530 620	-427 773
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-485 476	-229 799
Resultat vid försäljning av andelar	0	1 562
Summa finansiella poster	-485 476	-228 237
Resultat efter finansiella poster	-1 016 096	-656 010
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-154 415
Summa bokslutsdispositioner	0	-154 415
Resultat före skatt	-1 016 096	-810 425
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	-1 016 096	-810 425

2024031101478

PA
G

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	9 554 719	9 753 129
Inventarier och verktyg		18 296	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 573 015	9 753 129

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		9 673 015	9 753 129

Omsättningstillgångar

Upplupna intäkter		0	15 230
Övriga kortfristiga fordringar		279 013	403 009
Summa omsättningstillgångar		279 013	418 239

Kassa och bank

Kassa och bank		2 648	85 754
Summa kassa och bank		2 648	85 754
Summa omsättningstillgångar		281 661	503 993

SUMMA TILLGÅNGAR

9 954 676 10 257 122

2024031101479

AK
GEL

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 016 096

-810 425

Balanserat resultat

1 004 823

0

Erhållna aktieägartillskott

100 000

1 815 247

Summa fritt eget kapital

88 727

1 004 822

Summa eget kapital

113 727

1 029 822

Skulder

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9 627 000

9 227 300

Summa långfristiga skulder

9 627 000

9 227 300

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 076

0

Leverantörsskulder

821

0

Förutbetalda intäkter

54 748

0

Övriga kortfristiga skulder

152 304

0

Summa långfristiga skulder

213 949

0

Summa skulder

9 840 949

9 227 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 954 676

10 257 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper


Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

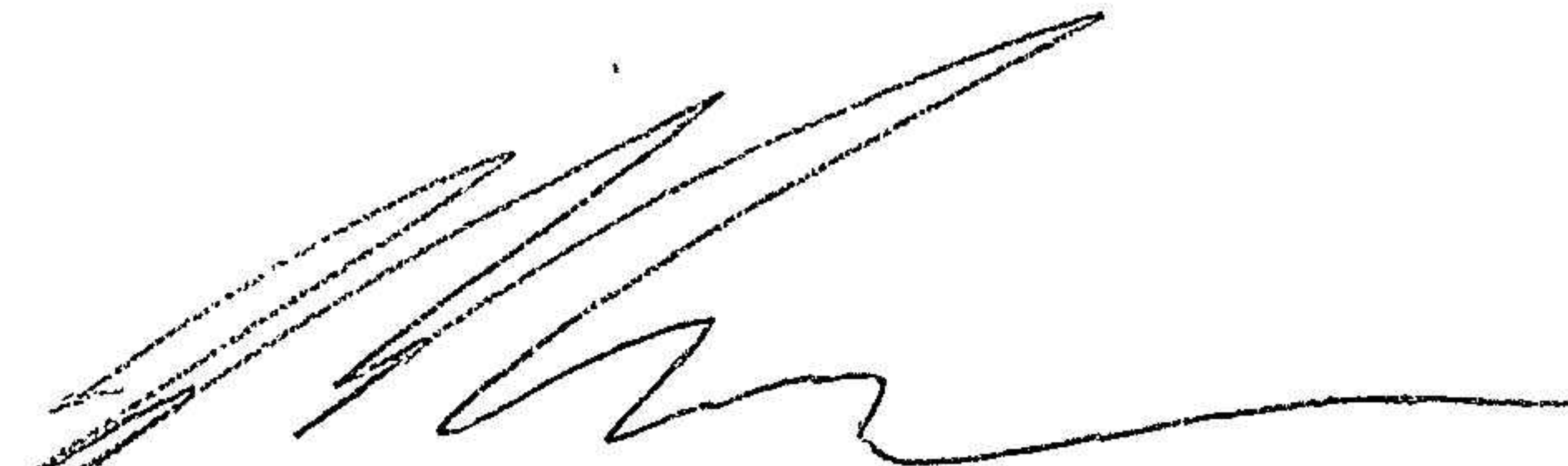
Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	9 920 496	9 920 496
Akkumulerade avskrivningar	-167 367	
Årets avskrivningar	-198 410	-167 367
Utgående redovisat värde	9 554 719	9 753 129

Eskilstuna 2024-03-08



Oscar Celsing



Philip Hindersbo