

Årsredovisning för

**Mälarmäklarna Västerås AB**

556726-7777

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mälarmäklarna Västerås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-03-07

  
Stefan Wässman  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälarmäklarna Västerås AB, 556726-7777, med säte i Västerås får härmed upprätta och avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2007 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har fortsatt att bedriva sin verksamhet inom fastighetsförmedling och angränsande områden.

#### *Egna aktier*

Aktier: 1 002 aktier

Aktiekapital: 100 200 kronor

#### **Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	39 999	95 738	106 360	164 696
Resultat efter finansiella poster	-799	-811	-1 210	9 252
Soliditet [%]	96,44	96,44	94,53	93,49

Då bolagets nettoomsättning är något låg blir de procentuella variationerna mellan räkenskapsåren lätt större – beroende på antal inkommande uppdrag.

**Mälarmäklarna Västerås AB**  
556726-7777

**Eget kapital**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 200	-	3 050
<i>Disposition enligt årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-
Årets resultat			-799
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 200</b>	<b>-</b>	<b>2 251</b>

**Resultatdisposition**

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 050
årets resultat	-799
<b>Totalt</b>	<b>2 251</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 251
<b>Summa</b>	<b>2 251</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Nettoomsättning		39 999	95 738
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>39 999</b>	<b>95 738</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-40 945	-96 582
Personalkostnader	2	-600	-0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 545</b>	<b>-96 582</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 546</b>	<b>-844</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		747	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>747</b>	<b>33</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-799</b>	<b>-811</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-799</b>	<b>-811</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-0	-0
<b>Årets resultat</b>		<b>-799</b>	<b>-811</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
Summa kortfristiga fordringar		-	637
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 229	106 426
Summa kassa och bank		106 229	106 426
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		106 229	107 063
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		106 229	107 063

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 002 aktier)		100 200	100 200
Summa bundet eget kapital		100 200	100 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 050	3 861
Årets resultat		-799	-811
Summa fritt eget kapital		2 251	3 050
<b>Summa eget kapital</b>		<b>102 451</b>	<b>103 250</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		556	556
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		3 222	3 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-
Summa kortfristiga skulder		3 778	3 813
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>106 229</b>	<b>107 063</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

## Underskrifter

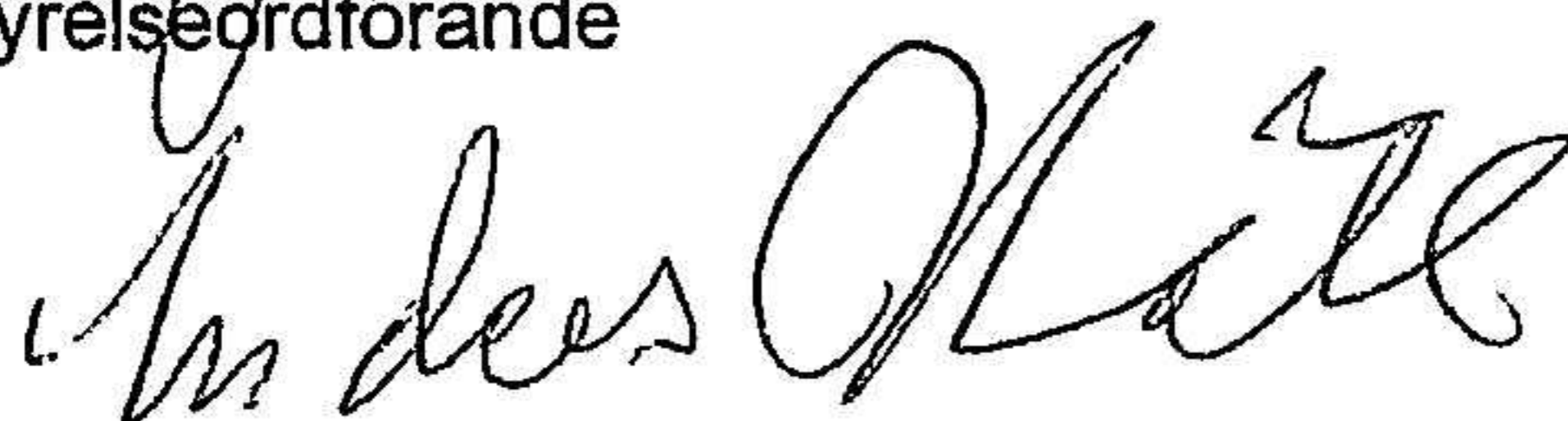
Västerås 2024-03-07



Stefan Wässman  
Styrelseordförande



Veronika Johansson



Anders Käll