

Årsredovisning

för

Lorné Mark & Fastighetservice AB

556786-1223

Räkenskapsåret

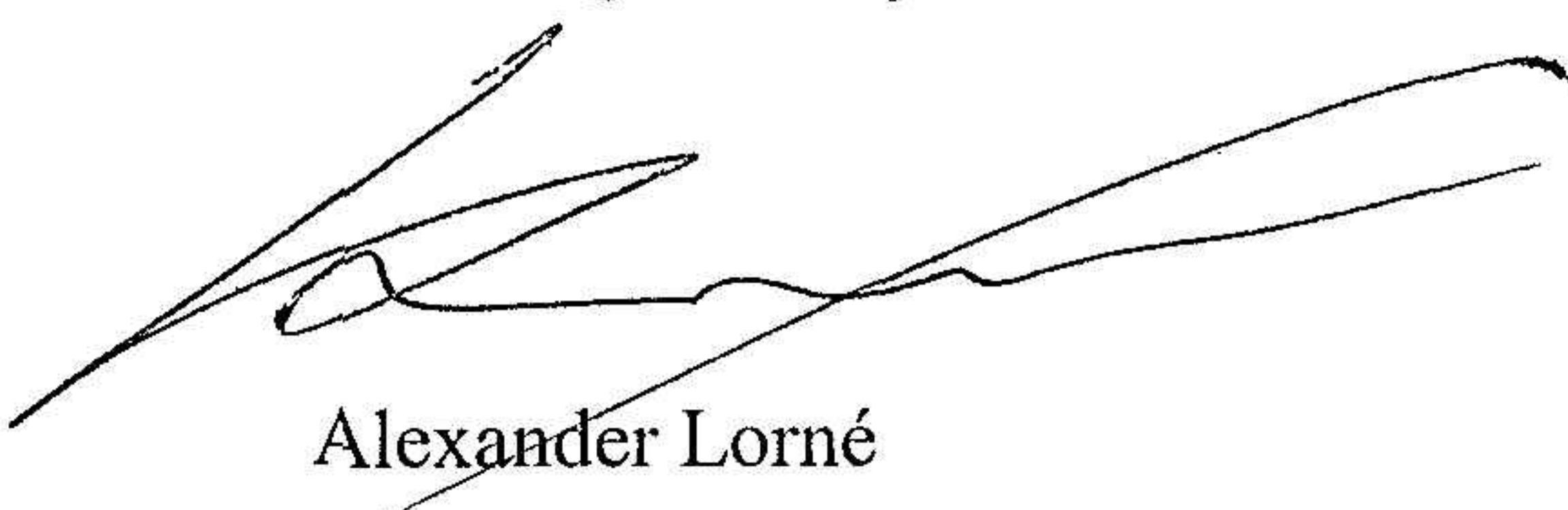
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lorné Mark & Fastighetservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 juni 2023



Alexander Lorné

Årsredovisning
för
Lorné Mark & Fastighetservice AB

556786-1223

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Lorné Mark & Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2009 och bedriver sedan dess entreprenad, mark och grävarbete, fastighetsrelaterade tjänster som renovering och underhåll, ombyggnad och försäljning av ändamålsenliga produkter.

Bolaget är numera ett helägt dotterbolag till Enrol AB, org.nr 559124-7803.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	21 860	19 345	16 972	15 531	10 651
Resultat efter finansiella poster	290	-26	1 143	67	-71
Soliditet (%)	19	18	23	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	706 020	120 858	926 878
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		120 858	-120 858	0
Årets resultat			226 687	226 687
Belopp vid årets utgång	100 000	826 878	226 687	1 153 565

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	826 878
årets vinst	226 687
	1 053 565

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	400 000
	653 565
	1 053 565

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		21 860 376	19 344 510
Övriga rörelseintäkter		729 053	643 546
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 589 429	19 988 056

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-11 460 259	-10 045 308
Övriga externa kostnader		-3 198 840	-3 402 295
Personalkostnader	2	-6 948 632	-6 125 448
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-583 213	-387 565
Övriga rörelsekostnader		-45 737	0
Summa rörelsekostnader		-22 236 681	-19 960 616
Rörelseresultat		352 748	27 440

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 459	-52 973
Summa finansiella poster		-62 389	-52 973
Resultat efter finansiella poster		290 359	-25 533

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-218 000
Förändring av överavskrivningar		0	400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	182 000
Resultat före skatt		290 359	156 467

Skatter

Skatt på årets resultat		-63 672	-35 609
Årets resultat		226 687	120 858



Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

1 600 692

1 290 585

Inventarier, verktyg och installationer

4

424 600

126 680

Summa materiella anläggningstillgångar

2 025 292

1 417 265

Summa anläggningstillgångar

2 025 292

1 417 265

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

257 292

220 676

Summa varulager

257 292

220 676

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 163 541

876 954

Fordringar hos koncernföretag

687 813

566 760

Övriga fordringar

112 427

0

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

996 161

752 843

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

401 606

600 172

Summa kortfristiga fordringar

3 361 548

2 796 729

Kassa och bank

Kassa och bank

5

521 190

677 381

Summa kassa och bank

521 190

677 381

Summa omsättningstillgångar

4 140 030

3 694 786

SUMMA TILLGÅNGAR

6 165 322

5 112 051

J

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

826 878

706 020

Årets resultat

226 687

120 858

Summa fritt eget kapital

1 053 565

826 878

Summa eget kapital

1 153 565

926 878

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

787 333

690 320

Övriga skulder

38 879

16 603

Summa långfristiga skulder

826 212

706 923

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

468 312

340 320

Leverantörsskulder

1 150 406

802 935

Skulder till koncernföretag

135 057

220 299

Skatteskulder

0

3 985

Övriga skulder

1 707 534

1 720 215

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

724 236

390 496

Summa kortfristiga skulder

4 185 545

3 478 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 165 322

5 112 051

J

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 357 105	897 162
	2 557 105	2 097 162

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	15	15

2023071200981

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 303 100	2 804 700
Inköp	841 975	203 400
Försäljningar/utrangeringar	-117 000	-705 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 028 075	2 303 100
Ingående avskrivningar	-1 012 515	-1 166 959
Försäljningar/utrangeringar	68 097	516 689
Årets avskrivningar	-482 965	-362 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 427 383	-1 012 515
Utgående redovisat värde	1 600 692	1 290 585

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 000	152 000
Inköp	364 833	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	516 833	152 000
Ingående avskrivningar	-25 320	-25 320
Årets avskrivningar	-66 913	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 233	-25 320
Utgående redovisat värde	424 600	126 680

A

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

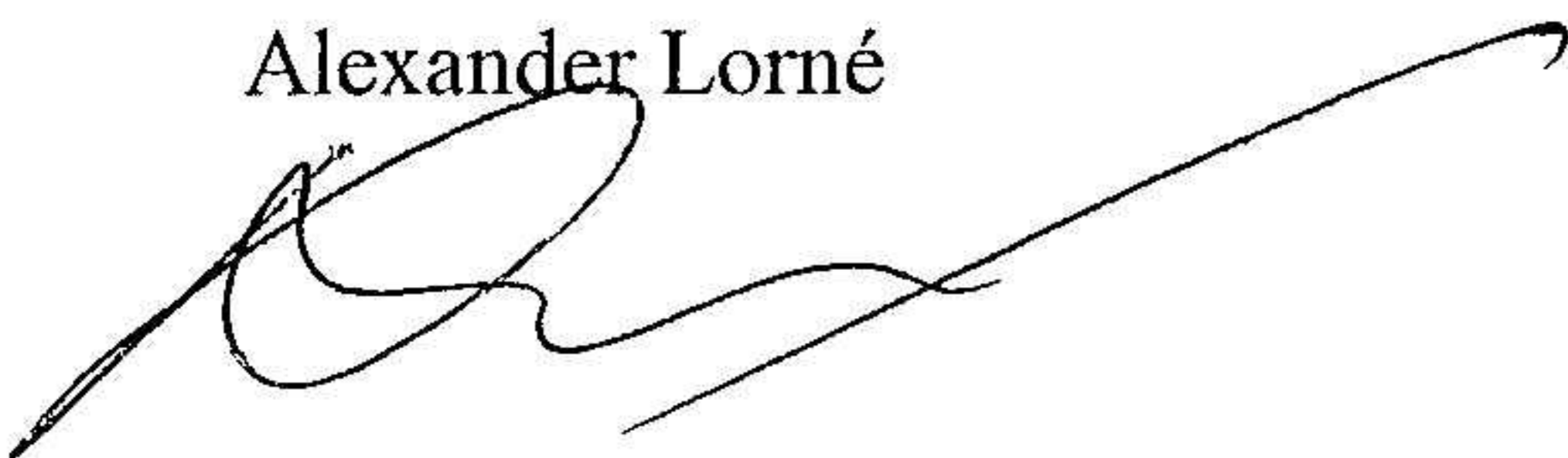
Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 255 645 (1 030 640) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	787 333	690 320
	787 333	690 320
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	468 312	340 320
	468 312	340 320

Göteborg den 30 juni 2023

Alexander Lorné



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023

Sören Maxén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lorné Mark & Fastighetservice AB
Org.nr 556786-1223

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lorné Mark & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lorné Mark & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lorné Mark & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lorné Mark & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lorné Mark & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 30 juni 2023


Sören Maxén
Auktoriserad revisor