

Årsredovisning

för

Among Giants Properties Development AB

556692-5664

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viking Nordin, Styrelseledamot

2024-07-05

Styrelsen för Among Giants Properties Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsutveckling.

Bolaget äger samtliga aktier i Among Giants Properties Construction AB, 556578-6315, med säte i Stockholm kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	379	385	2 458	208
Resultat efter finansiella poster	181	43	175	-96
Soliditet (%)	2,0	1,4	1,2	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	176 177	42 560	318 737
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 560	-42 560	0
Årets resultat			142 890	142 890
Belopp vid årets utgång	100 000	218 737	142 890	461 627

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 306.000 (306.000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	218 737
årets vinst	142 890
	361 627
disponeras så att i ny räkning överföres	361 627
	361 627

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

378 960

385 170

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

378 960

385 170

Rörelsekostnader

Råvaror, förnödenheter och främmande arbeten

0

-144 550

Övriga externa kostnader

-119 607

-114 176

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-31 442

-31 442

Summa rörelsekostnader

-151 049

-290 168

Rörelseresultat

227 911

95 002

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25 874

20 176

Räntekostnader och liknande resultatposter

-72 795

-72 618

Summa finansiella poster

-46 921

-52 442

Resultat efter finansiella poster

180 990

42 560

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-38 100

0

Summa bokslutsdispositioner

-38 100

0

Resultat före skatt

142 890

42 560

Årets resultat

142 890

42 560

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

31 442

62 884

Summa materiella anläggningstillgångar

31 442

62 884

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

14 289 747

14 289 747

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

5 000 000

5 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

19 289 747

19 289 747

Summa anläggningstillgångar

19 321 189

19 352 631

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

222 746

0

Övriga fordringar

551 126

525 496

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 212 517

2 209 187

Summa kortfristiga fordringar

2 986 389

2 734 683

Kassa och bank

Bank

255 342

700 364

Summa kassa och bank

255 342

700 364

Summa omsättningstillgångar

3 241 731

3 435 047

SUMMA TILLGÅNGAR

22 562 920

22 787 678

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

218 737

176 177

Årets resultat

142 890

42 560

Summa fritt eget kapital

361 627

218 737

Summa eget kapital

461 627

318 737

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

13 814 179

14 162 179

Övriga skulder

7 265 730

7 265 730

Summa långfristiga skulder

21 079 909

21 427 909

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 469

19 046

Skulder till koncernföretag

77 737

295 215

Övriga skulder

143 150

108 697

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

785 028

618 074

Summa kortfristiga skulder

1 021 384

1 041 032

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 562 920

22 787 678

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 210	157 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 210	157 210
Ingående avskrivningar	-94 326	-62 884
Årets avskrivningar	-31 442	-31 442
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 768	-94 326
Utgående redovisat värde	31 442	62 884

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 289 747	14 289 747
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 289 747	14 289 747
Utgående redovisat värde	14 289 747	14 289 747

Not 4 Övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	5 000 000	5 000 000

Avser lokal i BRF Inedal 8 upplåten med bostadsrätt och uthyrd för restaurangverksamhet.

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 265 730	7 265 730
	7 265 730	7 265 730

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Andersson, H.A. Redovisning & Förvaltning AB

Stockholm 2024-06-28

Viking Nordin
Viking Nordin