

ÅRSREDOVISNING

för

LåCef AB

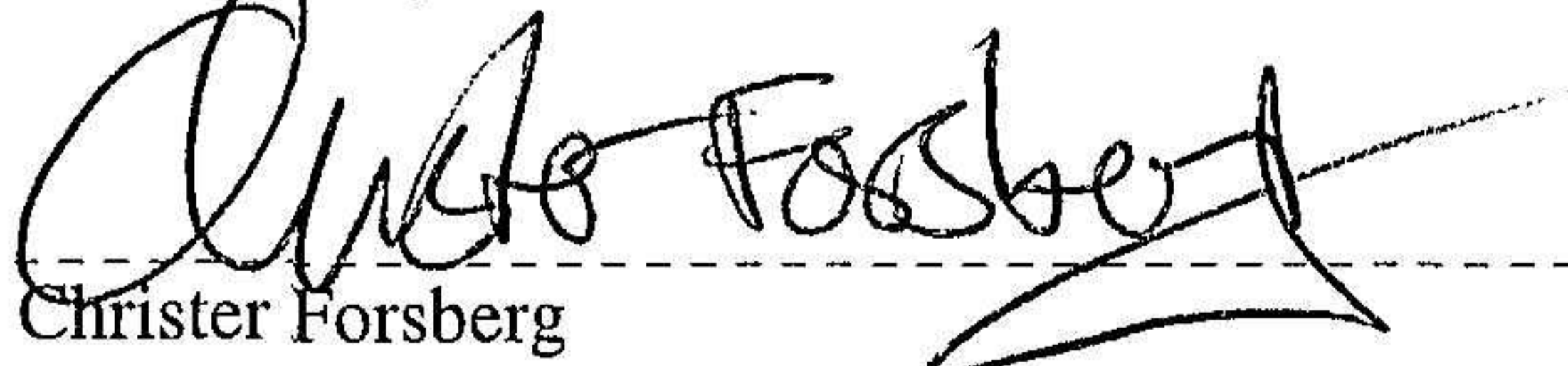
Org.nr. 556694-2727

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LåCef AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-05-05. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

ÅSTORP 250505


Christer Forsberg

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för LåCef AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Åstorp

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggtreprenader samt äger och förvaltar fastigheter. Styrelsens säte är i Åstorp.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	2 989	2 692	2 228	2 646
Resultat efter finansiella poster (tkr)	31	50	-140	-65
Soliditet (%)	30	31	31	32
Definitioner se not 1.				

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	0	908 970	50 150
resultat	0	0	50 150	-50 150
Årets resultat	0	0	0	31 408
Belopp vid årets utgång	100 000	0	959 120	31 408

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad resultat	959 120
Årets resultat	31 408
	990 528

disponeras så att

I ny räkning överföres	990 528
	990 528

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		2 843 395	2 419 745
Aktiverat arbete för egen räkning		108 214	218 182
Övriga rörelseintäkter		37 115	54 212
Summa rörelseintäkter		2 988 724	2 692 139
<i>Rörelsekostnader</i>	1		
Handelsvaror		-802 687	-613 703
Övriga externa kostnader		-523 368	-373 857
Personalkostnader	2	-1 347 745	-1 379 967
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-166 012	-157 283
Summa rörelsekostnader		-2 839 812	-2 524 810
Rörelseresultat		148 912	167 329
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 924	8 457
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123 428	-125 636
Summa finansiella poster		-117 504	-117 179
Resultat efter finansiella poster		31 408	50 150
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		31 408	50 150

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 585 967	2 618 752
Inventarier, verktyg och installationer	4	36 598	61 611
Summa anläggningstillgångar		2 622 565	2 680 363
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		81 001	63 563
		81 001	63 563
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		113 661	103 636
Övriga fordringar		72 545	72 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 152	52 412
		209 358	228 535
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
		105 977	145 000
<i>Kassa och bank</i>	5	284 566	256 466
Summa omsättningstillgångar		680 902	693 564
SUMMA TILLGÅNGAR		3 303 467	3 373 927

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		959 120	908 970
Årets resultat		31 408	50 150
		990 528	959 120
Summa eget kapital		1 090 528	1 059 120
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	1 455 087	1 551 891
Summa långfristiga skulder		1 455 087	1 551 891
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	96 804	96 804
Leverantörsskulder		80 660	174 877
Övriga skulder		249 409	186 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		330 979	304 361
Summa kortfristiga skulder		757 852	762 916
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 303 467	3 373 927

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag. Principerna är oförändrade i förhållande till föregående år.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20.6 % (20.6%).

Not 2. Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 443 269	4 225 087
Årets anskaffningar	108 214	218 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 551 483	4 443 269
Ingående avskrivningar	-1 824 517	-1 692 245
Årets avskrivningar	-140 999	-132 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 965 516	-1 824 517
Utgående redovisat värde	2 585 967	2 618 752

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	605 962	630 138
Årets försäljningar	0	-24 176
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	605 962	605 962
Ingående avskrivningar	-544 351	-543 516
Försäljningar	0	24 176
Årets avskrivningar	-25 013	-25 011
Utgående ackumulerade avskrivningar	-569 364	-544 351
Utgående redovisat värde	36 598	61 611

Not 5. Kassa och bank / Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Del som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 067 871	1 164 675

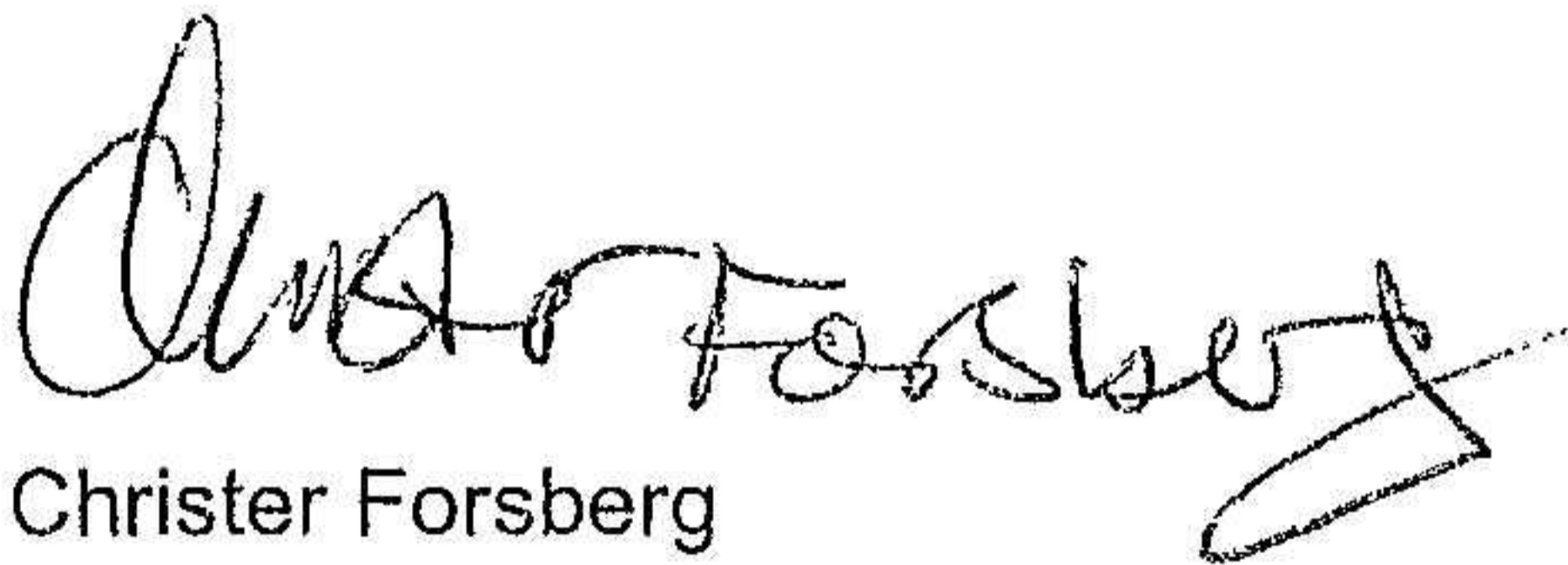
Not 7. Skulder som avser flera poster

	2024-12-31	2023-12-31
Bolagets banklån om 1.551.891 (1.648.695) redovisas under följande poster		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 455 087	1 551 891
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 804	96 804
	1 551 891	1 648 695

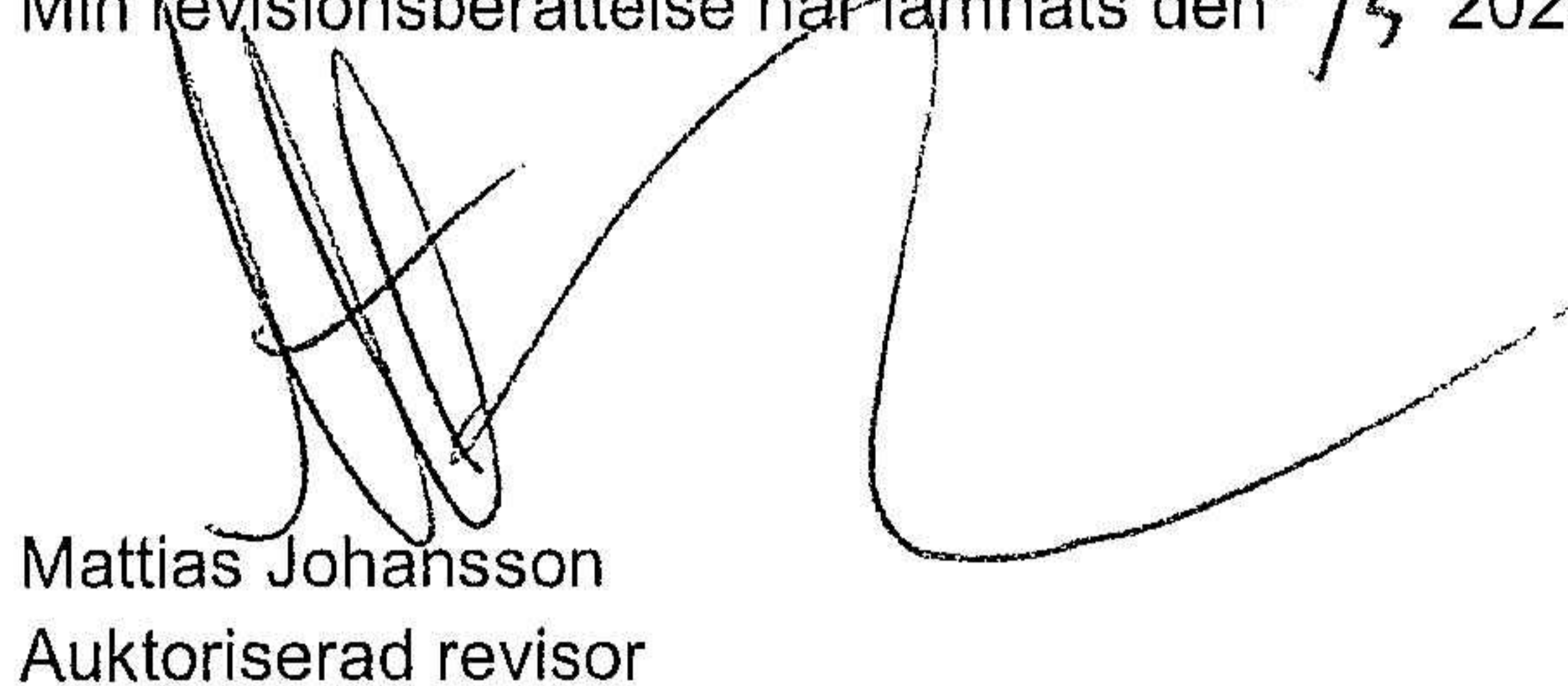
Not 8. Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:</i>		
Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000
Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

Astorp den 5/5 2025


Christer Forsberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 5/5 2025.


Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LåCef AB
Org.nr. 556694-2727

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LåCef AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LåCef ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LåCef AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LåCef AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LåCef AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 5/5 2025


Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

