

Årsredovisning för  
**Aktiebolaget Gabriel Keramik**  
556033-2891

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Gabriel Keramik intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-28  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.



Lars Burmeister

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Gabriel Keramik, 556033-2891, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar numera i huvudsak fastighetsförvaltning med uthyrning av fabrikslokal för tillverkning av kakelugnar. Bolagets säte är Mönsterås kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen utgörs till övervägande delen av hyresintäkter. Mindre försäljningar har skett från den tidigare avvecklade fabriksbutiken. Effekterna av pandemin och situationen i Ukraina har inte haft någon väsentlig inverkan på bolagets verksamhet.

#### Miljöinformation

Den yttre miljön påverkas inte av den tillverkning vår hyresgäst bedriver då föreskrivna filter och sedimenteringsbrunnar används. Avfallshanteringen sker enligt miljökontorets föreskrivna rutiner och transporteras till kommunal avfallsdeponi.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	641 392	1 539 082	1 792 368	1 877 257
Resultat efter finansiella poster	295 756	1 933 078	8 396 698	-218 240
Soliditet, %	56	69	88	53

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	100 000	2 802 805
Utdelning			-2 200 000
Årets resultat			188 998
<b>Vid årets slut</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>791 803</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	602 805
årets resultat	188 998
Totalt	791 803
disponeras för	
utdelning 140 kronor per aktie	700 000
balanseras i ny räkning	91 803
Summa	791 803

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>	<b>1</b>		
Nettoomsättning		641 392	1 539 082
Övriga rörelseintäkter		99 179	802 731
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>740 571</b>	<b>2 341 813</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-790	-415 712
Övriga externa kostnader		-320 547	-587 299
Personalkostnader	<b>2</b>	-	-423 284
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 911	-95 431
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-450 248</b>	<b>-1 521 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>290 323</b>	<b>820 087</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	1 000 000
Ränteintäkter		11 434	113 582
Räntekostnader		-6 001	-591
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 433</b>	<b>1 112 991</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>295 756</b>	<b>1 933 078</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	1 219 000
Förändring av överavskrivningar		-56 056	-89 549
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-56 056</b>	<b>1 129 451</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>239 700</b>	<b>3 062 529</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 702	-442 974
<b>Årets resultat</b>		<b>188 998</b>	<b>2 619 555</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	196 610	208 197
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	176 723	240 277
Inventarier, verktyg och installationer	5	284 420	338 190
Summa materiella anläggningstillgångar		657 753	786 664
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	721 543	1 972 118
Summa finansiella anläggningstillgångar		721 543	1 972 118
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 379 296</b>	<b>2 758 782</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	56 000
Övriga fordringar		5 046	11 492
Summa kortfristiga fordringar		5 046	67 492
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	7	1 557 905	2 391 252
Summa kassa och bank		1 557 905	2 391 252
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 562 951</b>	<b>2 458 744</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 942 247</b>	<b>5 217 526</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		602 805	183 249
Årets resultat		188 998	2 619 555
Summa fritt eget kapital		791 803	2 802 804
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 391 803</b>	<b>3 402 804</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		86 512	86 512
Akkumulerade överavskrivningar		246 062	190 006
Summa obeskattade reserver		332 574	276 518
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Övriga avsättningar		721 543	972 118
Summa avsättningar		721 543	972 118
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		32 320	94 155
Skatteskulder		398 411	391 049
Övriga skulder		35 556	55 378
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 040	25 504
Summa kortfristiga skulder		496 327	566 086
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 942 247</b>	<b>5 217 526</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	8
-Byggnadsinventarier	15

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medeltal anställda	-	1
<b>Totalt</b>	-	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 004 540	2 004 540
	<u>2 004 540</u>	<u>2 004 540</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 796 343	-1 784 744
-Årets avskrivning enligt plan	-11 587	-11 599
	<u>-1 807 930</u>	<u>-1 796 343</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>196 610</b>	<b>208 197</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 451 875	1 451 875
	<u>1 451 875</u>	<u>1 451 875</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 211 598	-1 148 044
-Årets avskrivning enligt plan	-63 554	-63 554
	<u>-1 275 152</u>	<u>-1 211 598</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>176 723</b>	<b>240 277</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	358 468	-
-Nyanskaffningar	-	358 468
	<u>358 468</u>	<u>358 468</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-20 278	-
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-53 770	-20 278
	<u>-74 048</u>	<u>-20 278</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>284 420</b>	<b>338 190</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 972 118	3 803 664
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-1 250 575	-1 831 546
	<u>721 543</u>	<u>1 972 118</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>721 543</b>	<b>1 972 118</b>

### Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	3 850 000	3 850 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 350 000</b>	<b>5 350 000</b>

**Eventualförpliktelser** Inga Inga

**Underskrifter**

Timmernabben 2023-04-13



Tom Burmeister  
Styrelseordförande



Lars Burmeister



Åke Burmeister

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-24



Berndt Karlsson  
Godkänd revisor

202305151689I



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Gabriel Keramik, org. nr 556033-2891

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Gabriel Keramik för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Gabriel Keramiks finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Gabriel Keramik enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar)

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Gabriel Keramik för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Gabriel Keramik enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

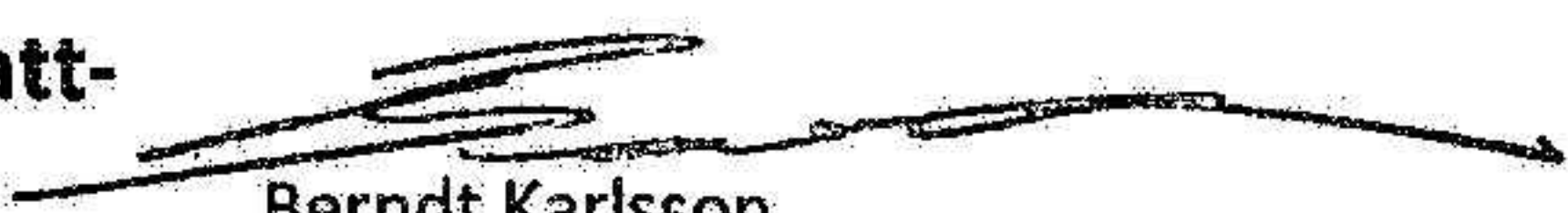
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar)

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Oskarshamn 2023-04-24

  
Berndt Karlsson  
Godkänd revisor