

Årsredovisning

för

RL Stora Råby 32 AB

559270-3036

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Olsson, Styrelseledamot

2024-07-22

Styrelsen och verkställande direktören för RL Stora Råby 32 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	267	-63	-92
Soliditet (%)	10	21	82

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	-92 092	-63 118	69 790
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-63 118	63 118	0
Årets resultat				221 359	221 359
Belopp vid årets utgång	25 000	200 000	-155 210	221 359	291 149

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 790
årets vinst	221 359
	266 149
disponeras så att i ny räkning överföres	266 149
	266 149

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

361 492

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

361 492

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 347

-63 118

Summa rörelsekostnader

-41 347

-63 118

Rörelseresultat

320 145

-63 118

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53 132

0

Summa finansiella poster

-53 132

0

Resultat efter finansiella poster

267 013

-63 118

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-28 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-28 000

0

Resultat före skatt

239 013

-63 118

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 654

0

Årets resultat

221 359

-63 118

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 400 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 400 000	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	200 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 312	0
Summa kortfristiga fordringar		12 312	200 000

Kassa och bank

Kassa och bank		808 357	125 790
Summa kassa och bank		808 357	125 790
Summa omsättningstillgångar		820 669	325 790

SUMMA TILLGÅNGAR

3 220 669

325 790

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Aktieägartillskott		200 000	200 000
Balanserat resultat		-155 210	-92 092
Årets resultat		221 359	-63 118
Summa fritt eget kapital		266 149	44 790
Summa eget kapital		291 149	69 790
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		28 000	0
Summa obeskattade reserver		28 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 566 665	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 300 000	0
Summa långfristiga skulder		2 866 665	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 654	0
Övriga skulder		7 070	248 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 131	8 000
Summa kortfristiga skulder		34 855	256 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 220 669	325 790

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	0
	2 400 000	0

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	0
Utgående redovisat värde	2 400 000	0

Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	401 945	
	401 945	

Not 4 Långfristiga skulder till intressebolag

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder till intressebolag	1 300 000	0
	1 300 000	0

Malmö 2024-03-07

Hans Willehader
Hans Willehader
Verkställande direktör

Jonas Olsson
Jonas Olsson