

Årsredovisning för
CG-Bostäder Blyet AB

556989-5575

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Isak Stjärnlöf
Styrelseledamot

2023-02-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CG-Bostäder Blyet AB, 556989-5575, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	848	1 082	2 207	1 976
Resultat efter finansiella poster	209	-6 882	439	182
Soliditet %	36	35	15	13

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 152 660	-6 719 389
Balanseras i ny räkning		-6 719 389	6 719 389
Årets resultat			121 885
Belopp vid årets utgång	50 000	2 433 271	121 885

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	2 433 271
Årets resultat	121 885
Summa	2 555 156

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	2 555 156
Summa	2 555 156

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		847 581	1 082 071
Övriga rörelseintäkter		0	16 560
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		847 581	1 098 631
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-372 021	-550 741
Övriga externa kostnader		-58 517	-20 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 510	-183 300
Övriga rörelsekostnader		0	-7 111 429
Summa rörelsekostnader		-559 048	-7 866 335
Rörelseresultat		288 533	-6 767 704
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	-6 716
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 675	-107 618
Summa finansiella poster		-79 660	-114 334
Resultat efter finansiella poster		208 873	-6 882 038
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-54 440	-10 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	283 000
Summa bokslutsdispositioner		-54 440	273 000
Resultat före skatt		154 433	-6 609 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 548	-110 351
Årets resultat		121 885	-6 719 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 100 165	7 228 675
Summa materiella anläggningstillgångar		7 100 165	7 228 675
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	124 000	124 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		124 000	124 000
Summa anläggningstillgångar		7 224 165	7 352 675
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	9 071
Fordringar hos koncernföretag		1 297 458	1 217 636
Övriga fordringar		159 840	82 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 261	2 209
Summa kortfristiga fordringar		1 459 559	1 310 999
Kassa och bank			
Kassa och bank		749	53 948
Summa kassa och bank		749	53 948
Summa omsättningstillgångar		1 460 308	1 364 947
SUMMA TILLGÅNGAR		8 684 473	8 717 622

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 433 271	9 152 660
Årets resultat		121 885	-6 719 389
Summa fritt eget kapital		2 555 156	2 433 271
Summa eget kapital		2 605 156	2 483 271
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		673 714	673 714
Summa obeskattade reserver		673 714	673 714
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 207 500	5 315 500
Summa långfristiga skulder		5 207 500	5 315 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	108 000
Leverantörsskulder		9 693	34 569
Skatteskulder		15 190	12 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 220	90 397
Summa kortfristiga skulder		198 103	245 137
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 684 473	8 717 622

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 031 925	8 031 925
Utgående anskaffningsvärden	8 031 925	8 031 925
Ingående avskrivningar	-803 250	-619 951
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-128 510	-183 299
Utgående avskrivningar	-931 760	-803 250
Redovisat värde	7 100 165	7 228 675

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	124 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		124 000
Utgående anskaffningsvärden	124 000	124 000
Redovisat värde	124 000	124 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 667 500	4 883 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Fastighetsinteckningar	6 733 000	6 733 000
Summa ställda säkerheter	6 733 000	6 733 000

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till CG-Bostäder i Sala AB, 556784-0599, med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm

Isak Stjärnlöf 2023-02-05
Isak Stjärnlöf Datum
Styrelseordförande

Johan Högberg 2023-02-05
Johan Högberg Datum
Styrelseledamot

Ragnar Sjödahl 2023-02-05
Ragnar Sjödahl Datum
Styrelseledamot