

Årsredovisning

Zeltz Delgivningsbyrå AB

556782-6705

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Kintzelt , Verkställande direktör
2026-04-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva uppdragsdelgivning och återtagsverksamhet, dokumentationsuppdrag och internutredningar, upprättande av polisanmälningar samt KFM-handräckningsärenden. I övrigt bedriver bolaget även fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	919	940	1 118	925
Resultat efter finansiella poster	-34	-94	39	-412
Soliditet %	71	67	66	71

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	279 557	-94 373	285 184
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-94 373	94 373	0
- Årets resultat			-33 784	-33 784
- Belopp vid årets utgång	100 000	185 184	-33 784	251 400

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	185 184
Årets resultat	-33 784
Summa	151 400

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	151 400
Summa	151 400

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	918 865	940 367
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	918 865	940 367
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-38 350	-31 442
Övriga externa kostnader	-379 474	-408 115
Personalkostnader	2 -523 640	-588 949
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 407	-1 177
Summa rörelsekostnader	-942 871	-1 029 683
Rörelseresultat	-24 006	-89 316
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	477	833
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 255	-5 890
Summa finansiella poster	-9 778	-5 057
Resultat efter finansiella poster	-33 784	-94 373
Resultat före skatt	-33 784	-94 373
Årets resultat	-33 784	-94 373

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	159 018	160 195
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 516	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>167 534</i>	<i>160 195</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	48 000	48 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>48 000</i>	<i>48 000</i>
Summa anläggningstillgångar		215 534	208 195
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 856	47 055
Övriga fordringar		60 967	64 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 753	33 485
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>140 576</i>	<i>144 686</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15	70 133
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>15</i>	<i>70 133</i>
Summa omsättningstillgångar		140 591	214 819
SUMMA TILLGÅNGAR		356 125	423 014

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	185 184	279 557
Årets resultat	-33 784	-94 373
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>151 400</i>	<i>185 184</i>
Summa eget kapital	251 400	285 184
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	6	0
Leverantörsskulder	17 888	47 726
Skulder till koncernföretag	27 015	27 015
Skatteskulder	585	585
Övriga skulder	49 962	51 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 908	10 608
Summa kortfristiga skulder	104 725	137 830
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	356 125	423 014

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

År
8 år

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År
50 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Medelantalet anställda

2025-12-31

2024-12-31

Medelantalet anställda

1

2

Not 3 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

172 838

172 838

Utgående anskaffningsvärden

172 838

172 838

Ingående avskrivningar

-12 643

-11 466

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-1 177

-1 177

Utgående avskrivningar

-13 820

-12 643

Redovisat värde

159 018

160 195

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

489 595

489 595

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

8 746

0

Utgående anskaffningsvärden

498 341

489 595

Ingående avskrivningar

-489 595

-489 595

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-230

0

Utgående avskrivningar

-489 825

-489 595

Redovisat värde

8 516

0

Not 5	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Ingående nedskrivningar	-52 000	-52 000
	Utgående nedskrivningar	-52 000	-52 000
	Redovisat värde	48 000	48 000

Not 6	Checkräkningskredit	2025-12-31	2024-12-31
	<i>Säkerheter</i>		
	Beviljad kredit	250 000	250 000
	Nyttjad kredit	3 367	0

Not 7	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Företagsinteckningar	250 000	250 000
	Fastighetsinteckningar	11 000	11 000
	Summa ställda säkerheter	261 000	261 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-16

UNDERSKRIFTER

Umeå

Undertecknad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Magnus Kintzelt

Magnus Kintzelt
Verkställande direktör
2026-04-27

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-04-27

Hans Nilsson

Hans Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zeltz Delgivningsbyrå AB, org.nr 556782-6705

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zeltz Delgivningsbyrå AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zeltz Delgivningsbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zeltz Delgivningsbyrå AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Zeltz Delgivningsbyrå AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zeltz Delgivningsbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 27 april 2026

Nils Hans Erik Nilsson

Nils Hans Erik Nilsson
Auktoriserad revisor