

Årsredovisning för

Kärr 14:1 AB

559299-8529

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Olsén
Styrelseledamot

2024-07-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärr 14:1 AB, 559299-8529, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, som startades under 2021, bedriver verksamhet med ägande och förvaltande av fast egendom.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-323	-206	-173
Soliditet %	0,4	0,5	0,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	226 195	-206 464
Balanseras i ny räkning		-206 464	206 464
Erhållna aktieägartillskott		320 000	
Årets resultat			-323 151
Belopp vid årets utgång	25 000	339 731	-323 151

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	339 731
Årets resultat	-323 151
Summa	16 580
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 580
Summa	16 580

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 040	-23 070
Summa rörelsekostnader		-22 040	-23 070
Rörelseresultat		-22 040	-23 070
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 186	-183 414
Summa finansiella poster		-301 111	-183 394
Resultat efter finansiella poster		-323 151	-206 464
Resultat före skatt		-323 151	-206 464
Årets resultat		-323 151	-206 464

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 811 115	9 811 115
Summa materiella anläggningstillgångar		9 811 115	9 811 115
Summa anläggningstillgångar		9 811 115	9 811 115
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		75	21
Summa kassa och bank		75	21
Summa omsättningstillgångar		75	21
SUMMA TILLGÅNGAR		9 811 190	9 811 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		339 731	226 195
Årets resultat		-323 151	-206 464
Summa fritt eget kapital		16 580	19 731
Summa eget kapital		41 580	44 731
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 465 000	5 465 000
Skulder till koncernföretag		4 291 570	4 266 570
Summa långfristiga skulder		9 756 570	9 731 570
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13 040	6 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	28 315
Summa kortfristiga skulder		13 040	34 835
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 811 190	9 811 136

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 811 115	9 809 115
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets investering		2 000
Utgående anskaffningsvärden	9 811 115	9 811 115
Redovisat värde	9 811 115	9 811 115

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 465 000	5 465 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Etile AB	559379-1683	Orust kommun

Underskrifter

Henån

Johan Olsén
Johan Olsén
Styrelseledamot

2024-06-26
Datum