

ARSREDOVISNING

för

VERISAFE AB

Org.nr. 556747-5735

2024-01-01—2024-12-31

Innehåll

Sid 2	Förvaltningsberättelse
Sid 3	Resultaträkning
Sid 4	Balansräkning tillgångar
Sid 5	Balansräkning eget kapital och skulder
Sid 6	Tilläggsupplysningar
Sid 7	Underskrifter

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med  
Denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts  
på ordinarie årsstämma den *23/5-2025*  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition  
Stockholm den *23/5-2025*

Jan Jelvin



Sid 1

ÅRSREDOVISNING  
för  
VERISAFE AB

Styrelsen får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

<b>Flerårsjämförelse</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Nettoomsättning	540 000	495 000	360 000	360 000
Res. Efter finansiella poster	1 514 370	1 800 018	1 792 966	2 241 645
Soliditet i %	58	57	56	60

<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>Aktie- Kapital</b>	<b>Balanserat Resultat</b>	<b>Årets Resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	999 190	1 759 001
enl. fastställd balansräkning bolagsstämma:		1 759 001	-1 759 001
Utdelning till aktieägare		-1 200 000	
Årets vinst			1 449 764
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 558 191</b>	<b>1 449 764</b>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 558 191
Årets resultat	1 449 764
	<b>3 007 955</b>

Förslag till disposition:

till aktieägare utdelas	1 350 000
Balanseras i ny räkning	1 657 955
	<b>3 007 955</b>

Utdelning per aktie uppgår till 1 350 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämma / 2025.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande notanteckningar.

Verisafe AB  
Org.nr. 556747-5735

2025052734462

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		540 000	495 000
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<u>540 000</u>	<u>495 000</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-38 169	-115 219
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2,3	-72 010	-72 010
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-110 179</u>	<u>-187 229</u>
<b>Rörelseresultat</b>		429 821	307 771
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 200 000	1 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		754	918
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 205	-108 671
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>1 084 549</u>	<u>1 492 247</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 514 370	1 800 018
<b>Resultat före skatt</b>		1 514 370	1 800 018
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-64 606	-41 017
<b>Årets resultat</b>		<u>1 449 764</u>	<u>1 759 001</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2,6	1 811 373	1 853 745
Inventarier och verktyg	3	59 275	88 913
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 870 648</u>	<u>1 942 658</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 987 172	2 631 650
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 987 172</u>	<u>2 631 650</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 857 820	4 574 308
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		168 750	168 750
Skattefordringar		0	14 351
Övriga fordringar		1 728	983
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>170 478</u>	<u>184 084</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		247 884	242 102
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>247 884</u>	<u>242 102</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		418 362	426 186
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 276 182</b>	<b>5 000 494</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1 000 aktier		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1 558 191	999 189
Årets resultat		1 202 564	1 759 001
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>2 760 755</u>	<u>2 758 190</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 860 755</b>	<b>2 858 190</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 115 000	2 115 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>2 115 000</u>	<u>2 115 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskuld		9 477	0
Övriga skulder		33 750	17 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>53 227</u>	<u>27 303</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 028 982</b>	<b>5 000 493</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

### Väsentliga händelser under och efter verksamhetsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett.

### Värderingsprinciper

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

33 år

33 år

*Inventarier, verktyg och installationer*

Tillämpade avskrivningstider:

5 år

5 år

### Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

### Not 1 Personal

Bolaget har ej haft någon anställd personal. Några löner eller andra ersättningar har heller ej belastat årets resultat.

### Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde  
Utgående anskaffningsvärde  
Ingående avskrivningar enligt plan  
Årets avskrivningar  
Utgående avskrivningar enligt plan

**Redovisat värde**

**2024**

**2023**

2 404 581

2 404 581

2 404 581

2 404 581

-550 836

-508 464

-42 372

-42 372

-593 208

-550 836

**1 811 373**

**1 853 745**

### Not 3 Inventarier och verktyg

Ingående anskaffningsvärde  
Under året anskaffat  
Utgående anskaffningsvärde  
Ingående avskrivningar enligt plan  
Årets avskrivningar  
Utgående avskrivningar enligt plan

**Redovisat värde**

**2024**

**2023**

148 188

148 188

0

0

148 188

148 188

-59 276

-29 638

-29 637

-29 638

-88 913

-59 276

**59 275**

**88 912**

Verisafe AB  
Org.nr. 556747-5735

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ingående anskaffningsvärde	2 631 650	2 631 650
Utgående anskaffningsvärde	2 631 650	2 631 650
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 631 650</b>	<b>2 631 650</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Förfaller senare än 5 år	2 115 000	2 115 000

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000

Stockholm den / 2025.

---

Jan Jelvin

Min revisionsberättelse har avgivits i Stockholm den / 2025.

Christina Kallin Sharpe  
Auktoriserad Revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

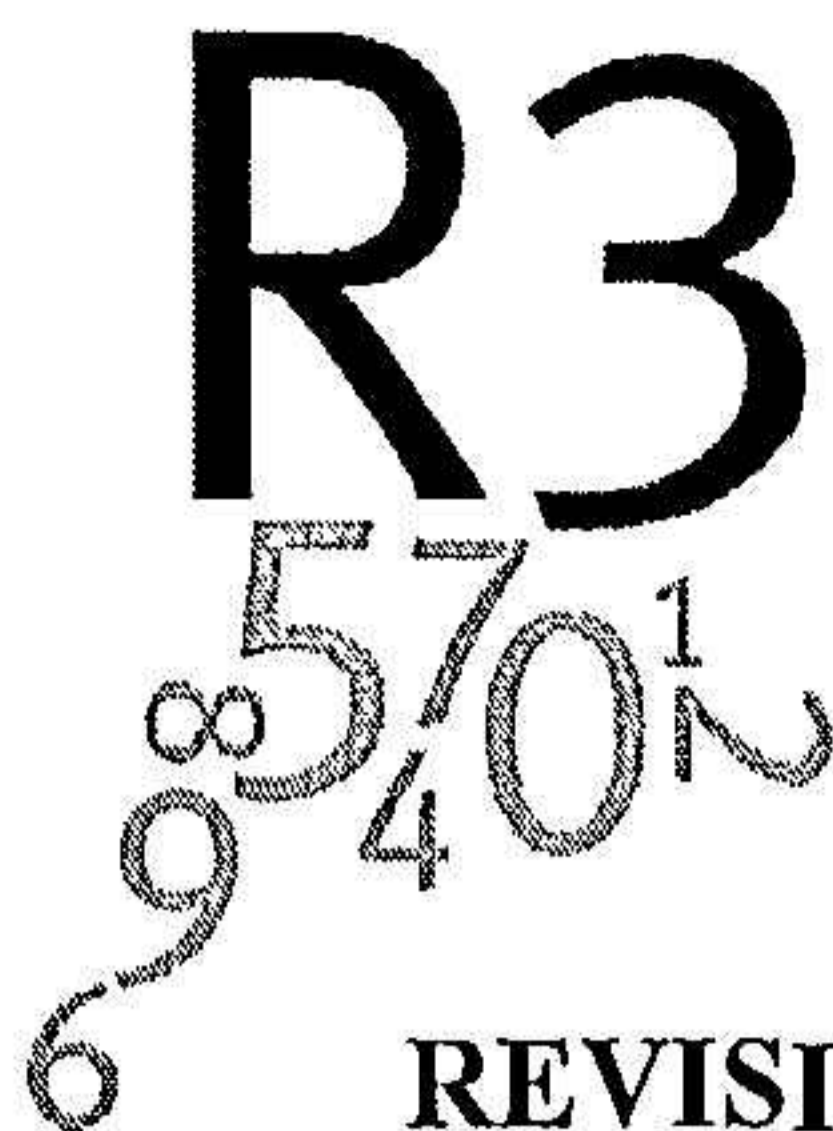
Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Jan Jelvin  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-21 13:58:44 GMT+02:00  
Transaktions-ID: a0edaf0e4bdc4b578f7a34e6b200c262

## Underskrift 2

Namn: Christina Kallin Sharpe  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-22 09:54:24 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 210621f5a223433da44a772a2788267b



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Verisafe AB  
Org.nr. 556747-5735

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Verisafe AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Verisafe ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Verisafe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Verisafe AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Verisafe AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt

uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Kallin Sharpe

Auktoriserad revisor



# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025052734470

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Christina Kallin Sharpe  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-22 09:47:59 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 2b14581572f34366af6dfaeb3f3d4d37