

Årsredovisning

för

Finansutveckling Stockholm AB

556993-7641

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finansutveckling Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-03-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-03-09



Stefan Andersson

2023040512057

Årsredovisning

för

Finansutveckling Stockholm AB

556993-7641

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Finansutveckling Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva försäkringsförmedling och finansiell rådgivning samt äga och förvalta andra bolag med samma verksamhet som ovan och därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållanden

Bolaget äger dotterbolaget Tribeca Finansutveckling AB (556707-1179).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 867	4 377	2 133	1 806
Soliditet (%)	99,5	99,7	99,6	83,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 272 141	4 376 862	7 699 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 050 000		-4 050 000
Balanseras i ny räkning		4 376 862	-4 376 862	0
Årets resultat			2 867 424	2 867 424
Belopp vid årets utgång	50 000	3 599 003	2 867 424	6 516 427

2023040512059

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 599 003
årets vinst	2 867 424
	6 466 427

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 940 kronor per aktie)	2 970 000
i ny räkning överföres	3 496 427
	6 466 427

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023040512060

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 300	-26 925
Personalkostnader	2	-5 070	-5 070
Summa rörelsekostnader		-30 370	-31 995
Rörelseresultat		-30 370	-31 995
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	2 970 000	4 050 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	272 222
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-72 206	86 635
Summa finansiella poster		2 897 794	4 408 857
Resultat efter finansiella poster		2 867 424	4 376 862
Resultat före skatt		2 867 424	4 376 862
Årets resultat		2 867 424	4 376 862

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1 890 000	1 890 000
Andra långfristiga fordringar	6	1 732 294	1 798 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 622 294	3 688 500
Summa anläggningstillgångar		3 622 294	3 688 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos dotterföretag	7	2 923 285	4 015 785
Summa kortfristiga fordringar		2 923 285	4 015 785

Kassa och bank

Kassa och bank		5 988	19 858
Summa kassa och bank		5 988	19 858
Summa omsättningstillgångar		2 929 273	4 035 643

SUMMA TILLGÅNGAR

6 551 567

7 724 143

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 599 003

3 272 141

Årets resultat

2 867 424

4 376 862

Summa fritt eget kapital

6 466 427

7 649 003

Summa eget kapital

6 516 427

7 699 003

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 140

10 140

Övriga skulder

10 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

35 140

25 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 551 567

7 724 143

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Anticiperad utdelning	2 970 000	4 050 000
	2 970 000	4 050 000

Not 4 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

	2022	2021
Nedskrivningar	72 206	0
Återföring av nedskrivn andela	0	86 635
	72 206	86 635

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Tribeca Finansutveckling AB	90%	90%	900	1 890 000	
				1 890 000	
					Eget kapital
	Org.nr	Säte			Resultat
Tribeca Finansutveckling AB	556707-1179	Stockholm		3 447 242	1 499 476

2023040512064

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 902 278	1 902 278
Inköp	6 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 908 278	1 902 278
Ingående uppskrivningar	-103 778	
Försäljningar		-376 000
Omklassificeringar		272 222
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-103 778	-103 778
Ingående nedskrivningar		-86 635
Omklassificeringar		86 635
Årets nedskrivningar	-72 206	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-72 206	0
Utgående redovisat värde	1 732 294	1 798 500

Not 7 Fordringar hos dotterföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tribeca Finansutveckling AB	2 923 285	4 015 785
	2 923 285	4 015 785

Stockholm 2023-

Stefan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Thomas Kullman
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Nils Stefan Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: 19640408xxxx

IP: 90.129.xxx.xxx

2023-03-09 12:45:25 UTC



Hans Thomas Kullman

Revisor

Serienummer: 19751002xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2023-03-09 14:08:54 UTC



2023040512065

Penneo dokumentnyckel: HDUW-605LP-PFWFG-14AAS-41UHI-KZ1WF

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i
Finansutveckling Stockholm AB
Org.nr. 556993-7641

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finansutveckling Stockholm AB för år 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finansutveckling Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finansutveckling Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finansutveckling Stockholm AB för år 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finansutveckling Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-

Thomas Kullman
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Hans Thomas Kullman

Revisor

Serienummer: 19751002xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2023-03-09 14:08:54 UTC



2023040512067

Penneo dokumentnyckel: N3P2K-4FQML-FXS86-00XLV-EE35H-N4X7X

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>