

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Hillberger AB

559417-4210

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Berghiller
Styrelseledamot

2025-11-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Hillberger AB, 559417-4210, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mullsjö Kommun och registrerades år 20230111. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Tunet 4 i Tidaholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en större renovering av lägenhet gjorts, därav det negativa resultatet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	227 091	339 412
Resultat efter finansiella poster	-38 295	87 133
Soliditet %	11	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	175 000		52 467
Balanseras i ny räkning		52 467	-52 467
Årets resultat			-17 295
Belopp vid årets utgång	175 000	52 467	-17 295

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	52 467
Årets resultat	-17 295
Summa	35 172
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	35 172
Summa	35 172

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-01-11 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		227 091	339 412
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		227 091	339 412
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-177 216	-148 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 835	-41 835
Summa rörelsekostnader		-219 051	-189 877
Rörelseresultat		8 040	149 535
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 164	919
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 499	-63 321
Summa finansiella poster		-46 335	-62 402
Resultat efter finansiella poster		-38 295	87 133
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		21 000	-21 000
Summa bokslutsdispositioner		21 000	-21 000
Resultat före skatt		-17 295	66 133
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-13 666
Årets resultat		-17 295	52 467

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 740 995	1 782 830
Summa materiella anläggningstillgångar		1 740 995	1 782 830
Summa anläggningstillgångar		1 740 995	1 782 830
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 645	0
Summa kortfristiga fordringar		18 645	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		150 316	151 388
Summa kassa och bank		150 316	151 388
Summa omsättningstillgångar		168 961	151 388
SUMMA TILLGÅNGAR		1 909 956	1 934 218

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		175 000	175 000
Summa bundet eget kapital		175 000	175 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		52 467	0
Årets resultat		-17 295	52 467
Summa fritt eget kapital		35 172	52 467
Summa eget kapital		210 172	227 467
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	21 000
Summa obeskattade reserver		0	21 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	892 976	913 568
Övriga skulder	4	724 952	724 952
Summa långfristiga skulder		1 617 928	1 638 520
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		19 008	19 008
Skatteskulder		23 728	18 556
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 120	9 667
Summa kortfristiga skulder		81 856	47 231
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 909 956	1 934 218

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 824 665	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	1 824 665
Utgående anskaffningsvärden	1 824 665	1 824 665
Ingående avskrivningar	-41 835	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 835	-41 835
Utgående avskrivningar	-83 670	-41 835
Redovisat värde	1 740 995	1 782 830

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	816 944	837 536

Not 4 Lån till delägare eller närstående

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	724 952	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	0	724 952
Utgående anskaffningsvärden	724 952	724 952
Redovisat värde	724 952	724 952

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-24

Mullsjö

Erik Anders Berghiller

2025-10-24

Erik Anders Berghiller
Styrelseledamot

Datum