

Årsredovisning för  
**Effab Aktiebolag**  
556057-4732

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Effab Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 27 april 2023

  
Göran Eriksson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Effab Aktiebolag, 556057-4732, med säte i Växjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning av en egen fastighet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 430	1 215	1 320	1 225
Resultat efter finansiella poster	945	871	967	899
Soliditet, %	95	99	94	94

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	9 407 141
Utdelning			-300 000
Årets resultat			836 345
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>9 943 486</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 943 486, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	9 107 141
årets resultat	836 345
Totalt	9 943 486
disponeras för	
utdelning	7 128 650
balanseras i ny räkning	2 814 836
Summa	9 943 486

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 430 346	1 215 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 430 346</b>	<b>1 215 400</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-338 993	-174 933
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 284	-205 284
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-544 277</b>	<b>-380 217</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>886 069</b>	<b>835 183</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 797	36 262
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	-132
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58 694</b>	<b>36 130</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>944 763</b>	<b>871 313</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		108 586	47 970
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>108 586</b>	<b>47 970</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 053 349</b>	<b>919 283</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-217 004	-189 398
<b>Årets resultat</b>		<b>836 345</b>	<b>729 885</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 395 152	1 572 236
Inventarier, verktyg och installationer	4	28 200	56 400
Summa materiella anläggningstillgångar		1 423 352	1 628 636
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 423 352	1 628 636
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		230 172	-
Övriga fordringar		115	11 362
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 159	3 770
Summa kortfristiga fordringar		244 446	15 132
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 236 315	8 359 203
Summa kassa och bank		9 236 315	8 359 203
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		9 480 761	8 374 335
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		10 904 113	10 002 971

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		9 107 141	8 677 255
Årets resultat		836 345	729 885
Summa fritt eget kapital		9 943 486	9 407 140
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 063 486</b>	<b>9 527 140</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		346 512	455 098
Summa obeskattade reserver		346 512	455 098
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		20 238	2 553
Skatteskulder		19 043	-
Övriga skulder		82 081	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		372 753	18 180
Summa kortfristiga skulder		494 115	20 733
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 904 113</b>	<b>10 002 971</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	5
-Byggnadsinventarier	20

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 383 555	4 383 555
	4 383 555	4 383 555
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 811 319	-2 634 235
-Årets avskrivning enligt plan	-177 084	-177 084
	-2 988 403	-2 811 319
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 395 152</b>	<b>1 572 236</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	891 210	891 210
Vid årets slut	891 210	891 210
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-834 810	-806 610
-Årets avskrivning enligt plan	-28 200	-28 200
Vid årets slut	-863 010	-834 810
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 200</b>	<b>56 400</b>

## Underskrifter

Växjö den 27 april 2023



Göran Eriksson

2023050217878

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

