

**Årsredovisning**  
för  
**Dahlström Bygg i Strängnäs AB**  
556660-6355

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Dahlström, Styrelseledamot  
2025-06-10

Styrelsen för Dahlström Bygg i Strängnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.  
Företaget har sitt säte i Strängnäs.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har investerat i lokal/förråd i Bostadsrättsföreningen Malmby Företagsby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	3 328	3 451	2 467	2 777
Resultat efter finansiella poster	2 228	920	444	685
Soliditet (%)	76,5	61,7	59,9	52,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 434 696	724 588	<b>2 259 284</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		724 588	-724 588	<b>0</b>
Årets resultat			1 995 919	<b>1 995 919</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 059 284</b>	<b>1 995 919</b>	<b>4 155 203</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 059 284
årets vinst	1 995 919
	<b>4 055 203</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (208,33 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	3 955 203
	<b>4 055 203</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 328 417	3 450 981
Övriga rörelseintäkter		4 800	9 610
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 333 217</b>	<b>3 460 591</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 435 744	-1 667 182
Övriga externa kostnader		383 421	-248 826
Personalkostnader	2	-218 880	-568 792
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 397	-59 397
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 351 600</b>	<b>-2 544 197</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 981 617</b>	<b>916 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		441 112	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 919	14 022
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-179 096	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 125	-10 759
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>246 810</b>	<b>3 263</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 228 427</b>	<b>919 657</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 228 427</b>	<b>919 657</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-232 508	-195 069
<b>Årets resultat</b>		<b>1 995 919</b>	<b>724 588</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 418 779	1 457 176
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	147 000	189 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 565 779</b>	<b>1 646 176</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 394 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	820 904	672 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 214 904</b>	<b>672 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 780 683</b>	<b>2 318 176</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		366 931	340 237
Övriga fordringar		100 860	141 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 380	1 600
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>496 171</b>	<b>483 816</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 634	862 585
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>152 634</b>	<b>862 585</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>648 805</b>	<b>1 346 401</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 429 488</b>	<b>3 664 577</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 059 284	1 434 696
Årets resultat		1 995 919	724 588
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 055 203</b>	<b>2 159 284</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 155 203</b>	<b>2 259 284</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	835 032
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>835 032</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 070 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 070 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		67 428	226 244
Övriga skulder		104 353	344 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 504	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>204 285</b>	<b>570 261</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 429 488</b>	<b>3 664 577</b>
<b>Ej bokfört resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 932 730	1 648 825
Inköp		283 905
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 932 730</b>	<b>1 932 730</b>
Ingående avskrivningar	-475 554	-437 157
Årets avskrivningar	-38 397	-38 397
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-513 951</b>	<b>-475 554</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 418 779</b>	<b>1 457 176</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	835 003	637 403
Inköp	0	210 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-12 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>835 003</b>	<b>835 003</b>
Ingående avskrivningar	-646 003	-637 403
Försäljningar/utrangeringar	0	12 400
Årets avskrivningar	-42 000	-21 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-688 003</b>	<b>-646 003</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147 000</b>	<b>189 000</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	2 394 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 394 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 394 000</b>	<b>0</b>

Avser andelar i Brf Malmby Företagsby, org nr 769640-3315

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	672 000	648 000
Årets anskaffningar	1 000 000	24 000
Avgående fordringar	-672 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>672 000</b>
Årets nedskrivningar	-179 096	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-179 096</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>820 904</b>	<b>672 000</b>

Posten avser kapitalförsäkring med ett marknadsvärde per bokslutsdagen på 820 904 kr.

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
Kapitalförsäkring pantsatt för pensionsåtagande	0	672 000
	<b>800 000</b>	<b>1 472 000</b>

2025-06-04

*Mikael Dahlström*  
Mikael Dahlström  
Ordförande

*Jack Dahlström*  
Jack Dahlström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-04

*Anne Eriksson*  
Anne Eriksson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dahlström Bygg i Strängnäs AB, org.nr 556660-6355

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dahlström Bygg i Strängnäs AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dahlström Bygg i Strängnäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dahlström Bygg i Strängnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dahlström Bygg i Strängnäs AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dahlström Bygg i Strängnäs AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs  
2025-06-04

*Anne Eriksson*  
Anne Eriksson  
Auktoriserad revisor