

Årsredovisning

för

Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backlund Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 12 december 2024

Alexander Backlund Ekblom



Årsredovisning

för

Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Backlund Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt utför konsultationer inom bygg, fastighetsskötsel och lackeringsarbeten.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 (14 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 444 | 297 | 389 | 398 |
| Resultat efter finansiella poster | -198 | -174 | -560 | -110 |
| Soliditet (%) | 0,6 | 1,0 | 1,0 | -1,6 |

Nettoomsättningen är högre jämfört med föregående år, då bolaget har ökat antalet hyresgäster.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 204 498 | -174 464 | 55 034 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -174 464 | 174 464 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 175 000 | | 175 000 |
| Årets resultat | | | -197 780 | -197 780 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 205 034 | -197 780 | 32 254 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 050 000 (875 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| balanserad vinst | 205 034 |
| årets förlust | -197 780 |
| | 7 254 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 7 254 |
| | 7 254 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024121907677

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

443 793

297 380

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

443 793

297 380

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-331 167

-241 378

Personalkostnader

0

-58

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-83 897

-79 818

Summa rörelsekostnader

-415 064

-321 254

Rörelseresultat

28 729

-23 874

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 074

1 063

Räntekostnader och liknande resultatposter

-227 583

-151 653

Summa finansiella poster

-226 509

-150 590

Resultat efter finansiella poster

-197 780

-174 464

Resultat före skatt

-197 780

-174 464

Årets resultat

-197 780

-174 464

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

5 433 227

5 415 015

Summa materiella anläggningstillgångar

5 433 227

5 415 015

Summa anläggningstillgångar

5 433 227

5 415 015

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

21 528

0

Övriga fordringar

1 457

667

Summa kortfristiga fordringar

22 985

667

Kassa och bank

Kassa och bank

74 783

78 304

Summa kassa och bank

74 783

78 304

Summa omsättningstillgångar

97 768

78 971

SUMMA TILLGÅNGAR

5 530 995

5 493 986

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

205 034

204 499

Årets resultat

-197 780

-174 464

Summa fritt eget kapital

7 254

30 035

Summa eget kapital

32 254

55 035

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 444 800

4 514 250

Skuld till ägare

854 894

519 894

Summa långfristiga skulder

5 299 694

5 034 144

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

92 600

92 600

Leverantörsskulder

9 745

31 202

Skatteskulder

936

2 722

Övriga skulder

100

228 001

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 666

50 282

Summa kortfristiga skulder

199 047

404 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 530 995

5 493 986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 632 163 | 5 266 772 |
| Inköp | 102 109 | 365 391 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 734 272 | 5 632 163 |
| Ingående avskrivningar | -217 148 | -137 330 |
| Årets avskrivningar | -83 897 | -79 818 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -301 045 | -217 148 |
| Utgående redovisat värde | 5 433 227 | 5 415 015 |

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 630 000 | 4 630 000 |
| | 4 630 000 | 4 630 000 |

2024121907682

Not 4 Långfristiga skulder

Del av företagets banklån om 4 537 400 (4 606 850) kronor som förfaller efter 5 år

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 074 400 | 4 143 850 |
| | 4 074 400 | 4 143 850 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 537 400 (4 606 850) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 444 800 | 4 514 250 |
| | 4 444 800 | 4 514 250 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 92 600 | 92 600 |
| | 92 600 | 92 600 |

Lidköping den 3 december 2024

Alexander Backlund Ekblom

