

Årsredovisning

för

Kungälv Stiftet 10 AB

556801-7346

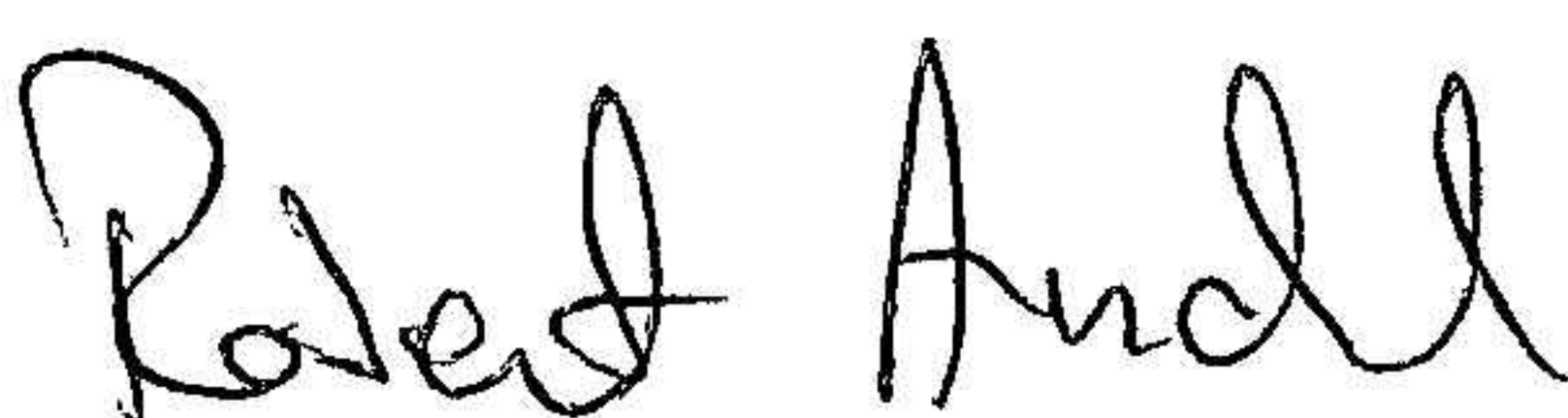
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungälv Stiftet 10 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 8 mars 2024



Robert Amdal

Årsredovisning

för

Kungälv Stiftet 10 AB

556801-7346

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Kungälv Stiftet 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta bolagets fastighet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Kungälv kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse finns att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	975	1 303	1 350	924
Resultat efter finansiella poster	534	688	713	559
Soliditet (%)	9,0	9,0	32,0	27,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	409	545 630	646 039
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		545 630	-545 630	0
Årets resultat			12 113	12 113
Belopp vid årets utgång	100 000	546 039	12 113	658 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	546 039
årets vinst	12 113
	558 152
disponeras så att	
i ny räkning överföres	558 152
	558 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-01
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

974 696

1 302 856

Övriga rörelseintäkter

0

4 266

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

974 696

1 307 122

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 899

-155 628

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-183 873

-226 193

Summa rörelsekostnader

-244 772

-381 821

Rörelseresultat

729 924

925 301

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

36 309

8 323

Räntekostnader och liknande resultatposter

-231 835

-245 527

Summa finansiella poster

-195 526

-237 204

Resultat efter finansiella poster

534 398

688 097

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-600 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

83 845

0

Summa bokslutsdispositioner

-516 155

0

Resultat före skatt

18 243

688 097

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 130

-142 467

Årets resultat

12 113

545 630

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 333 473

8 517 346

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

8 333 473

8 517 346

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

667 687

958 039

Summa finansiella anläggningstillgångar

667 687

958 039

Summa anläggningstillgångar

9 001 160

9 475 385

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

304 592

Övriga fordringar

67 313

19 529

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 454

1 358

Summa kortfristiga fordringar

87 767

325 479

Kassa och bank

Kassa och bank

448 546

114 493

Summa kassa och bank

448 546

114 493

Summa omsättningstillgångar

536 313

439 972

SUMMA TILLGÅNGAR

9 537 473

9 915 357

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

546 039

409

Årets resultat

12 113

545 630

Summa fritt eget kapital

558 152

546 039

Summa eget kapital

658 152

646 039

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

255 418

339 263

Summa obeskattade reserver

255 418

339 263

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

7 834 669

8 188 669

Summa långfristiga skulder

7 834 669

8 188 669

Kortfristiga skulder

6

Leverantörsskulder

18 894

0

Skulder till koncernföretag

101 748

0

Skatteskulder

0

72 972

Övriga skulder

414 918

414 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

253 674

253 674

Summa kortfristiga skulder

789 234

741 386

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 537 473

9 915 357

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 196 621	8 816 209
Inköp	0	1 380 412
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 196 621	10 196 621
Ingående avskrivningar	-1 679 275	-1 453 082
Årets avskrivningar	-183 873	-226 193
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 863 148	-1 679 275
Utgående redovisat värde	8 333 473	8 517 346

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 400	10 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 400	10 400
Ingående avskrivningar	-10 400	-10 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 400	-10 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	958 039	0
Tillkommande fordringar	0	958 039
Avgående fordringar	-290 352	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	667 687	958 039
Utgående redovisat värde	667 687	958 039

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 418 669	6 772 669
	6 418 669	6 772 669

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 188 669 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 834 669	8 188 669
	7 834 669	8 188 669
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	354 000	354 000
	354 000	354 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 760 000	8 760 000
	8 760 000	8 760 000

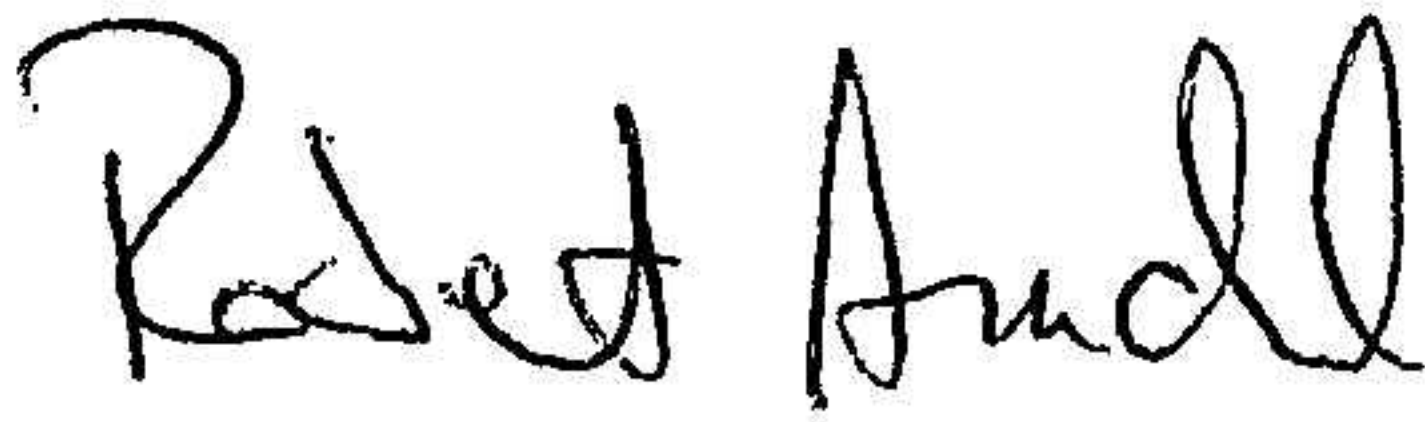
Not 8 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Amdals alltjänst AB	556843-5449	Kungälv kommun

2024031104431

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungälv den 4 mars 2024



Robert Amdal

.....
Fotokopierad överensstämmelse
med originalet intygas:

Fotokopierad överensstämmelse
med originalet intygas:

