


Årsredovisning
för
Fridhem Mås AB
559327-6651
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fridhem Mås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Mönsterås den 31 juli 2025


Magnus Jansson

Årsredovisning
för
Fridhem Mås AB
559327-6651

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FASTIGHETSFÖRVALTNING

DOTTERBOLAG TILL MJ MÅS HOLDING ORG:559307-8289.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	58	895
Resultat efter finansiella poster	38	107	134
Soliditet (%)	2,4	2	3,2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	106 431	-93 274	38 157
Balanseras i ny räkning		-93 274	93 274	0
Årets resultat			6 071	6 071
Belopp vid årets utgång	25 000	13 157	6 071	44 228

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	13 157
Årets resultat	6 071
Totalt	19 228

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	19 228
Totalt	19 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



ank=20250804;2025080500588

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	57 615
Övriga rörelseintäkter		403 095	865 891
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		403 095	923 506
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-66 126	-321 246
Övriga externa kostnader		-156 969	-206 329
Personalkostnader	2	-400	-2 571
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 560	-5 560
Summa rörelsekostnader		-229 055	-535 706
Rörelseresultat		174 040	387 800
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-136 394	-281 082
Summa finansiella poster		-136 394	-281 074
Resultat efter finansiella poster		37 646	106 726
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-30 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	-200 000
Resultat före skatt		7 646	-93 274
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 575	0
Årets resultat		6 071	-93 274



ank=20250804-2025080500590

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	431 707	437 267
Summa materiella anläggningstillgångar		431 707	437 267
Summa anläggningstillgångar		431 707	437 267
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 368 804	1 496 545
Övriga fordringar		27 440	4 373
Summa kortfristiga fordringar		1 396 244	1 500 918
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 685	74
Summa kassa och bank		10 685	74
Summa omsättningstillgångar		1 406 929	1 500 992
Summa tillgångar		1 838 636	1 938 259

K

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 157	106 431
Årets resultat		6 071	-93 274
<i>Summa fritt eget kapital</i>		19 228	13 157
Summa eget kapital		44 228	38 157
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 412 760	1 428 420
Övriga skulder		-57 065	0
Summa långfristiga skulder		1 355 695	1 428 420
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 640	62 640
Leverantörsskulder		84 127	125 688
Skatteskulder		60 982	60 005
Övriga skulder		207 615	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 349	23 349
Summa kortfristiga skulder		438 713	471 682
Summa eget kapital och skulder		1 838 636	1 938 259

K

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-01
–2024-12-31

Medelantalet anställda

0

R

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

Redovisat värde

431 707

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

MÖNSTERÅS 250731

Magnus Jansson



Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025- 07-31



Kenneth Rehnquist

Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fridhem Mås AB
Org.nr 559327-6651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fridhem Mås AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av Fridhem Mås AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Jag kan heller inte uttala mig om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Väsentliga upplysningar saknas och redovisningen är bristfällig i sin helhet. Det saknas underlag för ett flertal poster i bokslutet. Bolaget har därtill haft brister i intern kontroll, avstämningar och dokumentation.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fridhem Mås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande med avvikande mening.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar mitt uttalande ovan vill jag fästa uppmärksamheten på att det, till följd av bristerna i dokumentation och finansiell rapportering, inte har varit möjligt att göra en tillfredsställande bedömning av bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet. Jag kan därför inte bedöma om antagandet om fortsatt drift är tillämpligt.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för att bedöma bolagets förmåga att fortsätta verksamheten samt att lämna upplysningar om sådana förhållanden när det är tillämpligt. Antagandet om fortsatt drift ska tillämpas om det inte finns beslut om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Eftersom jag inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis, har jag inte kunnat fullfölja revisionen i enlighet med ISA, vilket påverkar samtliga delar av årsredovisningen. Jag har därför valt att avstå från att uttala mig.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även granskat styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2024 samt förslaget till disposition av bolagets resultat.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förvaltningsberättelsen. Jag kan varken till- eller avstyrka att ansvarsfrihet beviljas styrelsens ledamöter.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Korpnästet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

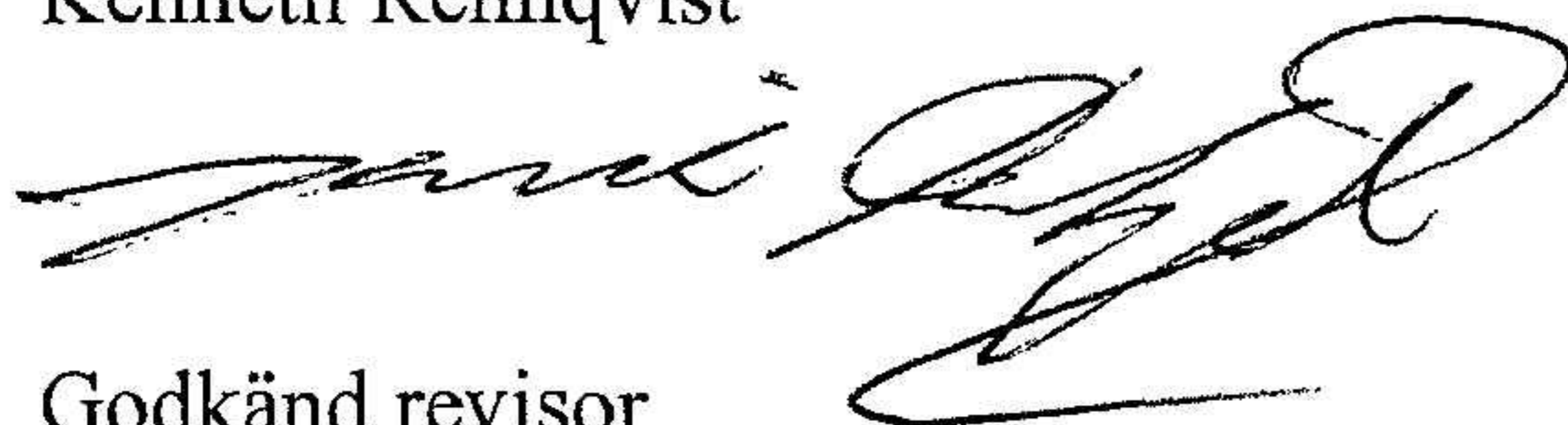
Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Oskarshamn den 2025-07-31

Kenneth Rehnqvist



Godkänd revisor