

# ÅRSREDOVISNING

## för Parkland AB

Org.nr. 559029-5191

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 5    |
| -underskrifter          | 5    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Alan Zarza, Styrelseledamot

2024-03-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning och uthyrning av lokal samt därmed förenlig verksamhet  
Företagets säte är Göteborgs kommun

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 437       |
| Resultat efter finansiella poster | -2        | -2        | -2        | 287       |
| Soliditet (%)                     | 64,72     | 26,09     | 74,23     | 71,3      |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|                         | Aktiekapital  | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000        | 224 222             | -643           | 273 579            |
| Utdelning               |               | -200 000            | 0              | -200 000           |
| Balanseras i ny räkning |               | -643                | 643            | 0                  |
| Årets resultat          |               |                     | -1 517         | -1 517             |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>23 579</u>       | <u>-1 517</u>  | <u>72 062</u>      |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 23 579        |
| Årets resultat      | <u>-1 517</u> |
|                     | <b>22 062</b> |

Förslag till disposition:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>22 062</u> |
|                         | <b>22 062</b> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                               | <b>Not</b> | <b>2022-09-01<br/>2023-08-31</b> | <b>2021-09-01<br/>2022-08-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                                      |            | 0                                | 0                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                             |            | -1 500                           | -1 280                           |
| Personalkostnader                                    | 2          | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <u>-1 500</u>                    | <u>-1 280</u>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | -1 500                           | -1 280                           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                  |                                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 1                                | 0                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | <u>-18</u>                       | <u>-1 172</u>                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <u>-17</u>                       | <u>-1 172</u>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | -1 517                           | -2 452                           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                  |                                  |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |            | 0                                | 749 585                          |
| Övriga bokslutsdispositioner                         |            | <u>0</u>                         | <u>-735 000</u>                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <u>0</u>                         | <u>14 585</u>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | -1 517                           | 12 133                           |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat                              |            | 0                                | -12 776                          |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <u>-1 517</u>                    | <u>-643</u>                      |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                  | <b>Not</b> | <b>2023-08-31</b> | <b>2022-08-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                     |            |                   |                   |
| Omsättningstillgångar                 |            |                   |                   |
| Kortfristiga fordringar               |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                     |            | 102               | 119               |
| Summa kortfristiga fordringar         |            | <u>102</u>        | <u>119</u>        |
| Kassa och bank                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                        |            | 111 239           | 1 048 239         |
| Summa kassa och bank                  |            | <u>111 239</u>    | <u>1 048 239</u>  |
| Summa omsättningstillgångar           |            | 111 341           | 1 048 358         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>               |            | <b>111 341</b>    | <b>1 048 358</b>  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| Eget kapital                          |            |                   |                   |
| Bundet eget kapital                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital             |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| Fritt eget kapital                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 23 579            | 224 222           |
| Årets resultat                        |            | -1 517            | -643              |
| Summa fritt eget kapital              |            | <u>22 062</u>     | <u>223 579</u>    |
| Summa eget kapital                    |            | 72 062            | 273 579           |
| Kortfristiga skulder                  |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag           |            | 23 750            | 758 750           |
| Skatteskulder                         |            | 14 056            | 14 556            |
| Övriga skulder                        |            | 1 473             | 1 473             |
| Summa kortfristiga skulder            |            | <u>39 279</u>     | <u>774 779</u>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>111 341</b>    | <b>1 048 358</b>  |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda  | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-------|---|-----------|-----------|
|       | Medelantal anställda<br>Medelantalet anställda bygger på av bolaget<br>betalda<br>närvarotimmar relaterade till en normal<br>arbetstid. |           |           |
|       | Medelantal anställda har varit  | 0         | 0         |

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Alan Zarza  
Alan Zarza

2024-02-29