

**Årsredovisning för**  
**Södra Station Utvecklings AB**

556937-0256

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Bucht  
Verkställande direktör

2023-07-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södra Station Utvecklings AB, 556937-0256, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets, med säte i Ovanåker, registrerade verksamhet vid årets utgång är att bedriva fastighetsutveckling av bostäder och andra byggnader samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare och även då verksamhet till den nu aktuella.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			0	97 927
Resultat efter finansiella poster	-8 552	-2 634	-168	-149 144
Soliditet %	75	98	97	43

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 634	-2 634
Balanseras i ny räkning		-2 634	2 634
Årets resultat			-8 552
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 552</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Årets resultat	-8 552
<b>Summa</b>	<b>-8 552</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-8 552
<b>Summa</b>	<b>-8 552</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 552	-2 634
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 552</b>	<b>-2 634</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 552</b>	<b>-2 634</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 552</b>	<b>-2 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 552</b>	<b>-2 634</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 552</b>	<b>-2 634</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		50 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		103	800
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>103</b>	<b>800</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 345	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 345</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 448</b>	<b>50 800</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>55 448</b>	<b>50 800</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	2 634
Årets resultat		-8 552	-2 634
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-8 552</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 448</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	800
Övriga skulder		10 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 000</b>	<b>800</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 448</b>	<b>50 800</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Alfta

Anders Bucht 2023-06-28  
Anders Bucht Datum  
Verkställande direktör

Peter Engberg 2023-06-28  
Peter Engberg Datum  
Styrelseledamot