

Årsredovisning för
Eskapad Fastigheter AB

559346-8779

Räkenskapsåret

2021-11-17 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gökhan Özkan
Styrelseledamot

2023-09-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eskapad Fastigheter AB, 559346-8779, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-17 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	217 166
Resultat efter finansiella poster	-95 238
Soliditet %	0,2

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	
Årets resultat		-238
Belopp vid årets utgång	25 000	-238

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	-238
Summa	-238

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-238
Summa	-238

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-17 - 2022-12-31</i>	<i>2020-11-17 - 2021-11-16</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		217 166	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		217 166	
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-202 192	
Summa rörelsekostnader		-202 192	
Rörelseresultat		14 974	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 235	
Summa finansiella poster		-110 212	
Resultat efter finansiella poster		-95 238	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		95 000	
Summa bokslutsdispositioner		95 000	
Resultat före skatt		-238	0
Årets resultat		-238	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-11-16</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	23 196	
Summa materiella anläggningstillgångar		23 196	
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		9 500 000	
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 500 000	
Summa anläggningstillgångar		9 523 196	
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		895 017	
Summa kassa och bank		895 017	
Summa omsättningstillgångar		895 017	
SUMMA TILLGÅNGAR		10 418 213	

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-11-16</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	
Summa bundet eget kapital		25 000	
Fritt eget kapital			
Årets resultat		-238	
Summa fritt eget kapital		-238	
Summa eget kapital		24 762	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 440 500	
Skulder till koncernföretag		4 770 000	
Övriga skulder		14 668	
Summa långfristiga skulder		10 225 168	
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		43 344	
Skulder till koncernföretag		124 939	
Summa kortfristiga skulder		168 283	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 418 213	

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-11-16
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	23 196	
Utgående anskaffningsvärden	23 196	
Redovisat värde	23 196	

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-11-16
Fastighetsinteckningar	5 580 000	
Summa ställda säkerheter	5 580 000	

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pizzahome AB 556889-1666

Underskrifter

Göteborg

Gökhan Özkan
Gökhan Özkan
Styrelseledamot

2023-09-25
Datum

Alev Özkan
Alev Özkan
Styrelsesuppleant

2023-09-25
Datum