

Årsredovisning för
Skäggesta Bostad AB

556847-3770

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anna Jansson
Styrelseledamot

Uppsala 2022-11-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skäggesta Bostad AB, 556847-3770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är ägande av fastigheter, fastighetsförvaltning, bostadsuthyrning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renovering och möblering av lägenhet F.
Slutförande av avloppsarbete.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	436 600	462 600	467 150	442 101
Resultat efter finansiella poster	-16 649	124 391	116 024	177 097
Soliditet %	62,6	60	62	56

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 890 915	96 946
Balanseras i ny räkning		96 946	-96 946
Årets resultat			16 420
Belopp vid årets utgång	50 000	1 987 861	16 420

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	1 987 861
Årets resultat	16 420
Summa	2 004 281

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	16 420
Summa	16 420

2022112202369

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		436 600	462 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		436 600	462 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 943	-168 379
Personalkostnader	2	-110 976	-105 620
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 850	-37 450
Summa rörelsekostnader		-407 769	-311 449
Rörelseresultat		28 831	151 151
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 480	-26 760
Summa finansiella poster		-45 480	-26 760
Resultat efter finansiella poster		-16 649	124 391
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		38 000	0
Summa bokslutsdispositioner		38 000	0
Resultat före skatt		21 351	124 391
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 931	-27 445
Årets resultat		16 420	96 946

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 148 351	2 999 880
Summa materiella anläggningstillgångar		3 148 351	2 999 880
Summa anläggningstillgångar		3 148 351	2 999 880
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	3 000
Övriga fordringar		14 322	14 322
Summa kortfristiga fordringar		14 322	17 322
Kassa och bank			
Kassa och bank		148 920	479 497
Summa kassa och bank		148 920	479 497
Summa omsättningstillgångar		163 242	496 819
SUMMA TILLGÅNGAR		3 311 593	3 496 699

2022112202371

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 987 861	1 890 915
Årets resultat		16 420	96 946
Summa fritt eget kapital		2 004 281	1 987 861
Summa eget kapital		2 054 281	2 037 861
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		25 000	63 000
Summa obeskattade reserver		25 000	63 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 251	144 889
Skatteskulder		-69 913	-35 905
Övriga skulder		11 494	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 480	86 854
Summa kortfristiga skulder		32 312	195 838
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 311 593	3 496 699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 314 653	3 137 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	193 321	176 753
Utgående anskaffningsvärden	3 507 974	3 314 653
Ingående avskrivningar	-314 773	-277 323
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 850	-37 450
Utgående avskrivningar	-359 623	-314 773
Redovisat värde	3 148 351	2 999 880

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-1 200 000	-1 200 000

Revers Anna Jansson

Underskrifter

Uppsala



2022-11-19

Anna Jansson
Styrelseordförande

Datum



2022-11-19

Fredrik Skoglund
Styrelseledamot

Datum

2022112202374