

**Årsredovisning**  
för  
**Turako Skolfastighet 23 AB**  
559384-5596

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot  
2026-02-23

Styrelsen för Turako Skolfastighet 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall direkt eller indirekt utveckla, äga och förvalta samhällsfastigheter.  
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Turako Invest 3 AB (556982-6935), med säte i Danderyd.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget börjat projektera en ny förskola i Täby kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	0
Soliditet (%)	86,6	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 485	-990	<b>47 525</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-990	990	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		70 000		<b>70 000</b>
Årets resultat			-990	<b>-990</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>67 525</b>	<b>-990</b>	<b>116 535</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	67 525
årets förlust	-990
	<b>66 535</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	66 535
	<b>66 535</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-990

**Summa rörelsekostnader**

**-990**

**-990**

**Rörelseresultat**

**-990**

**-990**

**Resultat efter finansiella poster**

**-990**

**-990**

**Resultat före skatt**

**-990**

**-990**

**Årets resultat**

**-990**

**-990**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

110 938

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**110 938**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**110 938**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 566

47 525

**Summa kassa och bank**

**23 566**

**47 525**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 566**

**47 525**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**134 504**

**47 525**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

67 525

-1 485

Årets resultat

-990

-990

**Summa fritt eget kapital**

**66 535**

**-2 475**

**Summa eget kapital**

**116 535**

**47 525**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 969

0

**Summa kortfristiga skulder**

**17 969**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**134 504**

**47 525**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

### Not 3 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	110 938	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>110 938</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 938</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-15

*Ola Klinterhäll*  
Ola Klinterhäll

2026-02-20