

Årsredovisning för  
**Tomten i Sydost AB**

556879-3615

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Olsson  
Styrelseledamot

2025-12-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tomten i Sydost AB, 556879-3615, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom markexploatering, försäljning av tomtmark och därmed förenlig verksamhet.

företaget har sitt säte i Kalmar

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		3 950 200	0	1 158 033
Resultat efter finansiella poster	-442 903	750 439	-93 034	412 912
Soliditet %	78,6	84,7	42	58

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 128 293	595 556
Balanseras i ny räkning		595 557	-595 556
Årets resultat			-442 903
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 723 850</b>	<b>-442 903</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 723 850
Årets resultat	-442 903
<b>Summa</b>	<b>1 280 947</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 280 947
<b>Summa</b>	<b>1 280 947</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	3 950 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>3 950 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-459 292	-3 152 310
Övriga externa kostnader		-31 917	-46 127
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-491 209</b>	<b>-3 198 437</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-491 209</b>	<b>751 763</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		48 695	89 512
Räntekostnader och liknande resultatposter		-389	-90 836
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>48 306</b>	<b>-1 324</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-442 903</b>	<b>750 439</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-442 903</b>	<b>750 439</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-154 883
<b>Årets resultat</b>		<b>-442 903</b>	<b>595 556</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 687 754	2 071 738
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 687 754</b>	<b>2 071 738</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 492	22 675
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 492</b>	<b>22 675</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 693 246</b>	<b>2 094 413</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 693 246</b>	<b>2 094 413</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 723 850	1 128 293
Årets resultat		-442 903	595 556
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 280 947</b>	<b>1 723 849</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 330 947</b>	<b>1 773 849</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		173 000	173 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>173 000</b>	<b>173 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		157 440	54 250
Skatteskulder		7 150	86 441
Övriga skulder		24 709	6 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>189 299</b>	<b>147 564</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 693 246</b>	<b>2 094 413</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-16

Kalmar

*Mikael Olsson*

Mikael Olsson  
Styrelseledamot

2025-12-16

Datum