

Årsredovisning för
A + B i Malmköping AB

556715-4447

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Segerström
Styrelseledamot

2026-04-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A + B i Malmköping AB, 556715-4447, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Flen kommun registrerades år 2013 och bedriver sedan dess byggverksamhet och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 432 781	1 569 234	1 437 208	1 314 775
Resultat efter finansiella poster	157 160	232 245	-103 838	-61 681
Soliditet %	6,6	5	2,1	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	55 943	210 661
Balanseras i ny räkning		210 661	-210 661
Årets resultat			124 919
Belopp vid årets utgång	100 000	266 604	124 919

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	266 604
Årets resultat	124 919
Summa	391 523
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	391 523
Summa	391 523

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 432 781	1 569 234
Övriga rörelseintäkter		6 276	6 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 439 057	1 576 135
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-272 268	-187 457
Övriga externa kostnader		-775 342	-763 579
Personalkostnader	2	-1 000	-157 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 603	-128 602
Summa rörelsekostnader		-1 177 213	-1 236 848
Rörelseresultat		261 844	339 287
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		3 338	3 358
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 022	-110 400
Summa finansiella poster		-104 684	-107 042
Resultat efter finansiella poster		157 160	232 245
Resultat före skatt		157 160	232 245
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 241	-21 584
Årets resultat		124 919	210 661

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 812 618	6 931 036
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 732	22 917
Summa materiella anläggningstillgångar		6 825 350	6 953 953
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		67 200	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		67 200	0
Summa anläggningstillgångar		6 892 550	6 953 953
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		28 203	38 645
Övriga fordringar		66 310	81 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 057	11 697
Summa kortfristiga fordringar		106 570	132 329
Kassa och bank			
Kassa och bank		477 915	232 816
Summa kassa och bank		477 915	232 816
Summa omsättningstillgångar		584 485	365 145
SUMMA TILLGÅNGAR		7 477 035	7 319 098

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		266 604	55 943
Årets resultat		124 919	210 661
Summa fritt eget kapital		391 523	266 604
Summa eget kapital		491 523	366 604
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	6 582 391	6 735 730
Summa långfristiga skulder		6 582 391	6 735 730
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 287	10 127
Övriga skulder		151 668	151 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		245 166	54 969
Summa kortfristiga skulder		403 121	216 764
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 477 035	7 319 098

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda		1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 735 586	7 735 586
Utgående anskaffningsvärden	7 735 586	7 735 586
Ingående avskrivningar	-804 550	-686 133
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-118 418	-118 417
Utgående avskrivningar	-922 968	-804 550
Redovisat värde	6 812 618	6 931 036

Kommentar till not

Taxeringsvärde byggnader - 6 927 000
Taxeringsvärde mark - 1 785 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	249 817	249 817
Utgående anskaffningsvärden	249 817	249 817
Ingående avskrivningar	-226 900	-216 715
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 185	-10 185
Utgående avskrivningar	-237 085	-226 900
Redovisat värde	12 732	22 917

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 814 445	5 966 113

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-17

Malmköping

Anders Segerström 2026-04-18
Anders Segerström Datum
Styrelseordförande

Björn Segerström 2026-04-17
Björn Segerström Datum
Styrelseledamot