

Årsredovisning
för
AG Stockholm Real Estate AB
556953-0875

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Gunnarsson, Styrelseledamot
2026-03-09

Styrelsen för AG Stockholm Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning och interiördesign samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	994	1 127	974	410
Resultat efter finansiella poster	3	24	9	-82
Soliditet (%)	29	33	38	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 958	2 890	82 848
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 890	-2 890	0
Uttagen utdelning under året		-32 750		-32 750
Årets resultat			393	393
Belopp vid årets utgång	50 000	98	393	50 491

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98
årets vinst	393
	491
disponeras så att	
i ny räkning överföres	491
	491

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		994 217	1 126 812
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		994 217	1 126 812
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-59 482	-58 016
Övriga externa kostnader		-147 367	-159 261
Personalkostnader	2	-784 734	-885 488
Summa rörelsekostnader		-991 583	-1 102 765
Rörelseresultat		2 634	24 047
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	297
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	0
Summa finansiella poster		4	297
Resultat efter finansiella poster		2 638	24 344
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-13 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-13 000
Resultat före skatt		2 638	11 344
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 245	-8 454
Årets resultat		393	2 890

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

105 625

Övriga fordringar

8 774

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 428

51 916

Summa kortfristiga fordringar

16 202

157 541

Kassa och bank

Kassa och bank

249 399

170 490

Summa kassa och bank

249 399

170 490

Summa omsättningstillgångar

265 601

328 031

SUMMA TILLGÅNGAR

265 601

328 031

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

98

29 959

Årets resultat

393

2 890

Summa fritt eget kapital

491

32 849

Summa eget kapital

50 491

82 849

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

32 300

32 300

Summa obeskattade reserver

32 300

32 300

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 706

3 962

Skatteskulder

8 768

11 313

Övriga skulder

94 882

69 193

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 454

128 414

Summa kortfristiga skulder

182 810

212 882

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

265 601

328 031

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Iwona Grabowska-Karlsson, Talenom Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Stockholm

Andreas Gunnarsson
Andreas Gunnarsson

2026-03-05