

2022071440198

Styrelsen för

## Trafikaktiebolaget NP Kågström

Org.nr 556299-3989

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot /vd

intygar härmed, att en med denna avskrift lika lydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 4/5-2022

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinst / förlustdisposition.

Göteborg den

12/7-2022

  
GÖRAN MAYNER

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Rikthyveln 5 med säte i Skellefteå.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Schenker Property Sweden AB, Göteborg, org. nr 556060-5411, som ingår i den koncern vars svenska moderbolag är Schenker AB, Göteborg, org.nr 556250-3630. Koncernredovisning upprättas av Schenker AB:s yttersta moderbolag, Deutsche Bahn AG, Berlin, Tyskland. Koncernredovisning finns tillgänglig på bolagets hemsida.

### Väsentliga händelser under året

Bolaget har investerat 677 TSEK i fastigheten i år.

### Resultat och ställning

Bruttoresultatet uppgår till -48 SEK vilket är en ökning med -411 TSEK jämfört med 2020.

Resultat efter finansiella poster uppgår till -151 SEK vilket är en ökning med -436 SEK jämfört med 2020.

### Finansiell översikt

	2021	2020	2019
Nettoomsättning	401	475	448
Bruttoresultat	-48	363	81
Resultat efter finansiella poster	-151	285	41
Balansomslutning	1 885	1 559	1 520
Soliditet <sup>1)</sup>	59%	79%	81%

### Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Avseende effekter relaterade till coronaviruset (Covid-19) görs bedömningen att det till följd av den föränderliga situationen fortfarande inte är möjligt att förutse varaktigheten eller omfattningen av hälsokrisen och därför inte den fulla potentiella påverkan på Schenker Property's verksamhet. Vi har vidtagit åtgärder för att säkerställa de anställdas hälsa och säkerhet, och spridningen av coronaviruset har ännu inte orsakat några större störningar av verksamheten. Mot bakgrund av vår låga exponering mot sektorer som omfattar statligt stöd, har resultatet endast försumbart påverkats under 2021. Av motsvarande anledning bedöms covid-19 inte ha någon större inverkan på resultatet för 2022.

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel :

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att den balanserade vinsten kronor 991 354 disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägaren

Balanseras i ny räkning

Kronor

991 354

991 354

**Trafikaktiebolaget NP Kågström**

Org.nr 556299-3989

3 (10)

**Förändring av eget kapital -tkr**

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa</i>
Vid årets början	100	20	1 111	1 231
Årets resultat	0	0	-120	-120
<b>Vid årets slut</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>991</b>	<b>1 111</b>

2022071440199

## Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Bruttoresultat		-48	363
(varav nettoomsättning)	3,4	(401)	(475)
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-103	-78
<b>Rörelseresultat</b>		-151	285
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-151	285
<b>Bokslutsdispositioner</b>	5		
Lämnat koncernbidrag		0	-290
<b>Resultat före skatt</b>		-151	-5
Skatt på årets resultat	6	31	1
<b>Årets resultat</b>		-120	-4

**Balansräkning**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	7		
Pågående byggnation		0	0
Byggnader och mark		1 571	1 374
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 571</b>	<b>1 374</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	–
Övriga fordringar		314	185
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>314</b>	<b>185</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 885</b>	<b>1 559</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier á kvotvärde 100 kr)		100	100
Reservfond		20	20
		<b>120</b>	<b>120</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 111	1 115
Årets resultat		-120	-4
		<b>991</b>	<b>1 111</b>
		<b>1 111</b>	<b>1 231</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	8	-17	15
		<b>-17</b>	<b>15</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga kortfristiga skulder		790	313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	–
		<b>790</b>	<b>313</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 885</b>	<b>1 559</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i Tkr om inget annat anges

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1. Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade sen föregående år.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden eller nominellt belopp om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

När en väsentlig komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda förbättras i förhållande till den nivå som gällde då den ursprungligen anskaffades. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer.

#### Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader, fördelat på komponenter	
Grund, stomme	70 år
Yttertak	20 år
Värmeinstallation	33 år
Ventilationsinstall + styr	15 år
Belysning	20 år
Lasthus	15 år
Övriga	10-33 år
Byggnadsinventarier	3-15 år
Markanläggningar	20 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, värdering till anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentens avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### *Fordringar*

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning. Fordringar med förfallodag senare än ett år efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, medan övriga fordringar redovisas som omsättningstillgångar.

### *Intäkter*

Försäljning av tjänster redovisas vid utfört arbete för kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter mervärdesskatt, punktskatt och rabatter.

### *Skatt*

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

### *Leasingavtal*

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### *Koncernbidrag*

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

### **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterbolag till Schenker Property Sweden AB, med säte i Göteborg, Sverige. Schenker Property Sweden AB ingår i en koncern där Deutsche Bahn AG, org. nr 14057B50000 med säte i Berlin, Tyskland upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Deutsche Bahn AG Potsdamer platz 2, D-10785 Berlin, Tyskland, eller på [www.db.de](http://www.db.de)

### **Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar**

Avseende effekter relaterade till coronaviruset (Covid-19) görs bedömningen att det till följd av den föränderliga situationen fortfarande inte är möjligt att förutse varaktigheten eller omfattningen av hälsokrisen och därför inte den fulla potentiella påverkan på Schenker Property's verksamhet. Vi har vidtagit åtgärder för att säkerställa de anställdas hälsa och säkerhet, och spridningen av coronaviruset har ännu inte orsakat några större störningar av verksamheten. Mot bakgrund av vår låga exponering mot sektorer som omfattar statligt stöd, har resultatet endast försumbart påverkats under 2020. Av motsvarande anledning bedöms covid-19 inte ha någon större inverkan på resultatet för 2021.

**Trafikaktiebolaget NP Kågström**

Org.nr 556299-3989

8 (10)

**Not 3 Nettoomsättning**

	2021-12-31	2020-12-31
Hyresintäkter	400	474
Övriga rörelseintäkter	0	2
	<u>400</u>	<u>475</u>

**Not 4 Leasingavtal**

	2021-12-31	2020-12-31
Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	355	355
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	355	711
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0
	<u>710</u>	<u>1.066</u>
Under perioden intäktsförda variabla leasingavgifter	388	379

Företagets fastighet innehas för långsiktig uthyrning, där lokaler hyrs ut till såväl ett koncernföretag som externa hyresgäster.

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2021-12-31	2020-12-31
Lämnade koncernbidrag	0	-290
	<u>0</u>	<u>-290</u>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Aktuell skattekostnad (-)</i>		
Periodens skattekostnad	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Uppskjuten skattekostnad (-)</i>		
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	31	1
	<u>31</u>	<u>1</u>
<b>Total redovisad skattekostnad</b>	<b>31</b>	<b>1</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

Resultat före skatt	-151	-5
Skatt enligt gällande skattesats (20,6%)	31	1
Skatteeffekt temporära differenser	0	0
Skatt hänförlig till tidigare års resultat	0	0
Övrigt	0	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>31</b>	<b>1</b>

## Not 7 Materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Byggnad</b>		
Ingående anskaffningsvärden	812	510
Årets anskaffningar	0	302
Årets utrangeringar	0	0
	<u>812</u>	<u>812</u>
Ingående avskrivningar	-391	-378
Årets avskrivningar	-25	-13
Utgående avskrivningar	-416	-391
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<u>396</u>	<u>421</u>
<b>Fastighetsvärdering</b>		
Värderingen av fastighetens bokförda värde är en väsentlig redovisningsfråga i bolaget. En intern värdering genomförs årligen per bokslutsdagen. Den värderingsmetod som använts är en sk direktavkastningsmetod. Det är i grunden en kassaflödesmetod, dvs värdebedömning baserad på ett för marknaden genomsnittligt avkastningskrav. Metoden bygger på fastigheternas driftnetto som kapitaliserats efter ett direktavkastningskrav. Avkastningskravet är baserat på erfarenhetsmässiga bedömningar av marknadens förräntningskrav för likartade objekt.		
<b>Markanläggning</b>		
Ingående anskaffningsvärden	595	595
Årets anskaffningar	300	0
Årets utrangeringar	0	0
	<u>895</u>	<u>595</u>
Ingående avskrivningar	-267	-237
Årets avskrivningar	-31	-30
Utgående avskrivningar	-298	-267
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<u>597</u>	<u>328</u>
<b>Byggnadsinventarier</b>		
Ingående anskaffningsvärden	374	0
Årets anskaffningar	0	374
Årets utrangeringar	0	0
	<u>374</u>	<u>374</u>
Ingående avskrivningar	-35	0
Årets avskrivningar	-47	-35
Utgående avskrivningar	-82	-35
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<u>293</u>	<u>339</u>
Ackumulerade avskrivningar utöver plan	0	0
	<u>293</u>	<u>339</u>
<b>Mark</b>		
Ingående anskaffningsvärden	285	285
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<u>285</u>	<u>285</u>

2022071440202

**Not 8 Uppskjutna skatter**

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Temporära skillnader har resulterat i uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar avseende följande poster:

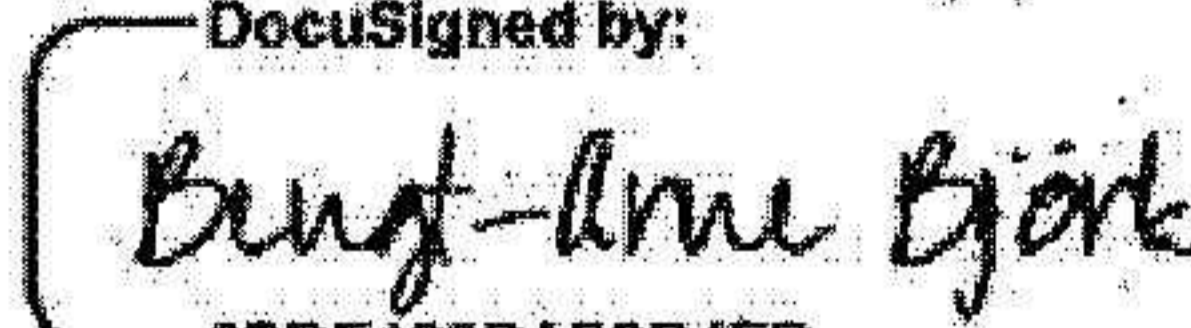
	2021-12-31	2020-12-31
<b>Uppskjutna skattefordringar</b>		
Underskottsavdrag	38	11
Summa	38	11
Belopp som kvittas mot uppskjutna skatteskulder	-38	-11
Uppskjutna skattefordringar som redovisas i balansräkningen	0	0
<b>Uppskjutna skatteskulder</b>		
Byggnader och markanläggningar	22	25
Summa	22	25
Belopp som kvittas mot uppskjutna skattefordringar	-38	-11
Uppskjutna skatteskulder som redovisas i balansräkningen	-17	15

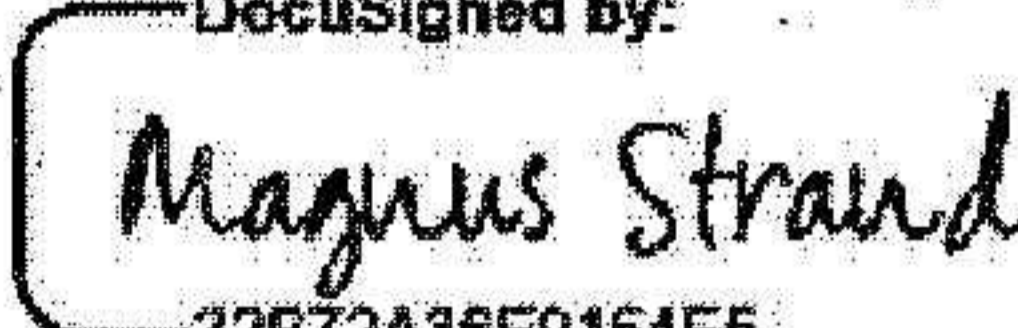
**Not 9 Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust**

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att den balanserade vinsten kronor 991 354 disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägaren	0
Balanseras i ny räkning	991 354

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

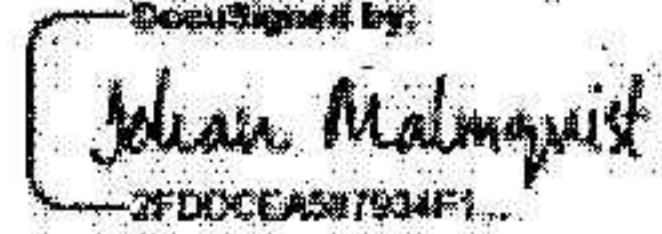
DocuSigned by:  
  
 6BDE193DAB2D4FD...  
 Bengt-Arne Björk  
 Verkställande direktör

DocuSigned by:  
  
 32B72A36E9154E5...  
 Magnus Strand  
 Ordförande

DocuSigned by:  
  
 89BBE24EE74B4C3...  
 Göran Mayner

Vår revisionsberättelse har avlämnat den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:  
  
 2FD0CEA51794F1...  
 Johan Malmqvist  
 Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: B204189AF82B450DB493B22F2E6AAB5B

Status: Completed

Subject: Please DocuSign: Trafikaktiebolaget NP Kågström ÅR 2021.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 10

Signatures: 4

Envelope Originator:

Certificate Pages: 6

Initials: 0

Daniela Maniscalchi

AutoNav: Enabled

Smålandsgatan 20, Box 1703

Envelopeld Stamping: Enabled

Stockholm, VG 111 87

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Daniela.Maniscalchi@vinge.se

IP Address: 84.17.219.30

**Record Tracking**

Status: Original

Holder: Daniela Maniscalchi

Location: DocuSign

2022-05-03 | 17:21

Daniela.Maniscalchi@vinge.se

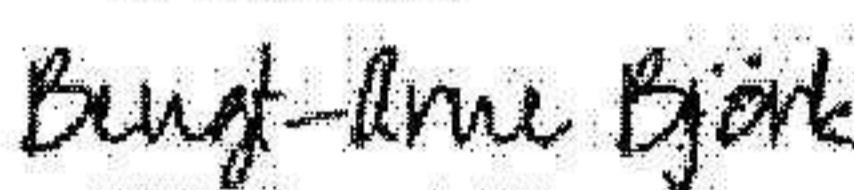
**Signer Events**

Bengt-Arne Björk

bengt-arne.bjork@dbschenker.com

Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 8BDE193DAB2D4FD...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to  
 bengt-arne.bjork@dbschenker.com  
 Using IP Address: 90.235.29.10

**Timestamp**

Sent: 2022-05-04 | 08:49

Viewed: 2022-05-04 | 11:53

Signed: 2022-05-04 | 11:53

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: 71045518-e3b2-4d2b-852b-2148198f7fe1

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE\_BANKID

Transaction Unique ID: 2dd6d805-97f5-50d6-b9b2-1b8cf46a18a5

Country of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2022-05-04 | 11:53

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-05-04 | 11:53

ID: 0059dd19-c26d-40dc-81a3-7d80f43314cf

Göran Mayner

Goeran.Mayner@dbschenker.com

CFO

Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:  
  
 898BE24EE74B4C3...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to  
 Goeran.Mayner@dbschenker.com  
 Using IP Address: 147.161.188.192

Sent: 2022-05-04 | 08:49

Viewed: 2022-05-04 | 10:06

Signed: 2022-05-04 | 10:06

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: 71045518-e3b2-4d2b-852b-2148198f7fe1

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE\_BANKID

Transaction Unique ID: 07b8e256-29e5-5a34-bd00-bb539c653aef

Country of ID: SE

Result: Passed

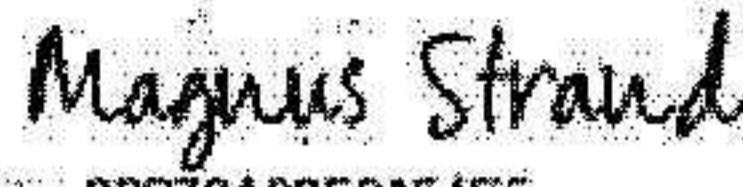
Performed: 2022-05-04 | 10:06

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Signer Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Accepted: 2021-06-07 | 14:45  
 ID: 9101f460-35a6-409c-b301-2383a9f3fdd5

Magnus Strand  
 magnus.strand@dbschenker.com  
 CEO

DocuSigned by:  
  
 32872A38E9154E5...

Sent: 2022-05-04 | 08:49  
 Viewed: 2022-05-04 | 09:24  
 Signed: 2022-05-04 | 09:24

Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to  
 magnus.strand@dbschenker.com  
 Using IP Address: 147.161.188.180

**Authentication Details**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 71045518-e3b2-4d2b-852b-2148198f7fe1  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 631027a7-3523-556b-a0ae-0b1f66d04fd7  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-05-04 | 09:23

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-05-04 | 09:24  
 ID: a24391ef-ad6f-425a-b989-8d72bdc024c8

Johan Malmqvist  
 johan.malmqvist@pwc.com

DocuSigned by:  
  
 2FDDCEA587934F1...

Sent: 2022-05-04 | 11:53  
 Viewed: 2022-05-04 | 12:02  
 Signed: 2022-05-04 | 12:02

Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to johan.malmqvist@pwc.com  
 Using IP Address: 34.99.63.250

**Authentication Details**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 71045518-e3b2-4d2b-852b-2148198f7fe1  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 6b07fcdc-dbd9-5add-9c12-b46615ca9434  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-05-04 | 12:02

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-05-04 | 12:02  
 ID: c0534eaf-f24f-48ab-9478-4216e80e8faa

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
-------------------------	-----------	-----------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Josephine Lindberg josephine.lindberg@dbschenker.com Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	<b>COPIED</b>	Sent: 2022-05-04   08:49

Witness Events	Signature	Timestamp

Notary Events	Signature	Timestamp

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	2022-05-04   08:49
Certified Delivered	Security Checked	2022-05-04   12:02
Signing Complete	Security Checked	2022-05-04   12:02
Completed	Security Checked	2022-05-04   12:02

Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

20220504140304

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, Advokatfirman Vinge (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

#### **How to contact Advokatfirman Vinge:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se)

#### **To advise Advokatfirman Vinge of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

#### **To request paper copies from Advokatfirman Vinge**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

#### **To withdraw your consent with Advokatfirman Vinge**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

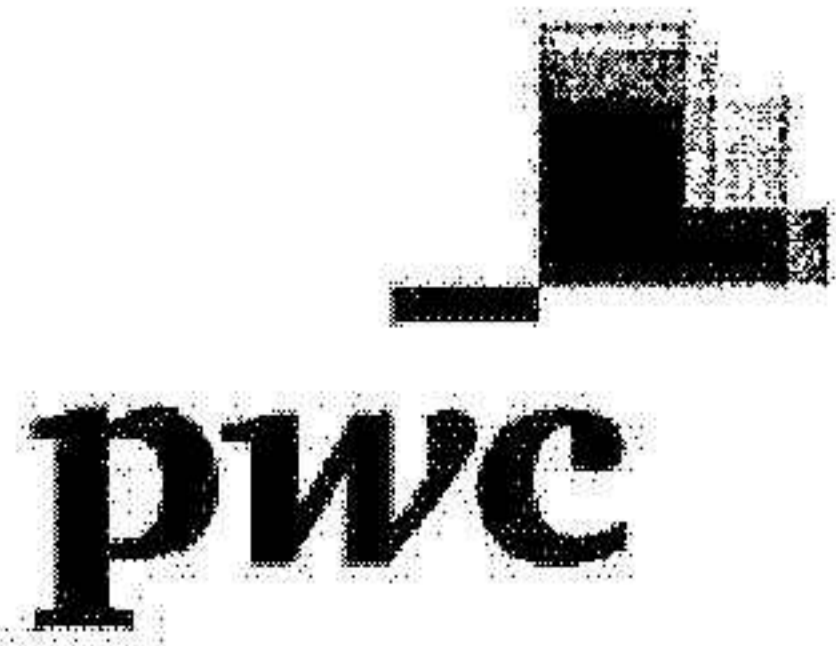
The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Advokatfirman Vinge as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Advokatfirman Vinge during the course of your relationship with Advokatfirman Vinge.



2022071440206

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trafikaktiebolaget NP Kågström, org.nr 556299-3989

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trafikaktiebolaget NP Kågström för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trafikaktiebolaget NP Kågströms finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Trafikaktiebolaget NP Kågström.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trafikaktiebolaget NP Kågström enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

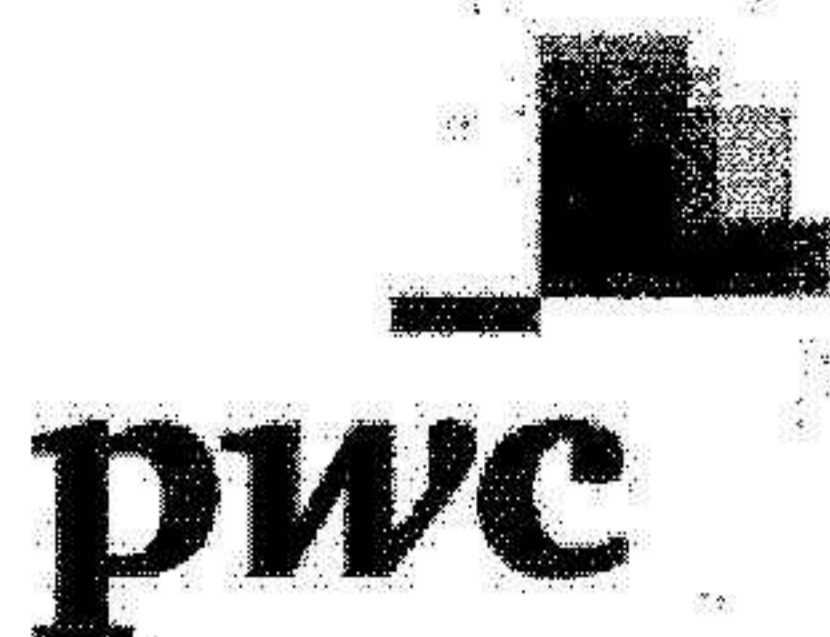
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trafikaktiebolaget NP Kågström för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trafikaktiebolaget NP Kågström enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Malmqvist  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-05-04 10:03:19 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN MALMQVIST

Datum

Johan Malmqvist  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022071440207