

Årsredovisning för
Stegelviken Fastigheter AB
556628-1886

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stegelviken Fastigheter AB, 556628-1886, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Storfors registrerades år 2003 och är sedan juni 2017 ett helägt dotterbolag till Stegelviken Holding AB, 559075-6663. I samband med övertagandet bytte bolaget namn från tidigare C.M.Mek och Svets i Storfors AB.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, inventarier och personal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efterfrågan på uthyrning av personal har ökat under räkenskapsåret vilket har bidragit till omsättningsökningen. Inga övriga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	436	240	240	200
Resultat efter finansiella poster	215	83	122	69
Soliditet, %	45	46	47	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	97 771
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			2 881
Vid årets slut	100 000	20 000	100 652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 100 652 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	97 771
årets resultat	2 881
Totalt	100 652
disponeras för	
balanseras i ny räkning	100 652
Summa	100 652

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		435 703	240 000
Övriga rörelseintäkter		536	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		436 239	240 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 153	-31 990
Personalkostnader	2	-92 238	-42 220
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 731	-82 444
Övriga rörelsekostnader		-3 479	0
Summa rörelsekostnader		-221 601	-156 654
Rörelseresultat		214 638	83 346
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-19
Summa finansiella poster		-10	-19
Resultat efter finansiella poster		214 628	83 327
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-230 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		19 000	20 000
Summa bokslutsdispositioner		-211 000	-80 000
Resultat före skatt		3 628	3 327
Skatter			
Skatt på årets resultat		-747	-734
Årets resultat		2 881	2 593

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	295 315	306 462
Inventarier, verktyg och installationer	4	29 336	136 399
Summa materiella anläggningstillgångar		324 651	442 861
Summa anläggningstillgångar		324 651	442 861
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 963	0
Övriga fordringar		6 350	6 383
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		77 425	0
Summa kortfristiga fordringar		149 738	6 383
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 669	101 842
Summa kassa och bank		58 669	101 842
Summa omsättningstillgångar		208 407	108 225
SUMMA TILLGÅNGAR		533 058	551 086

202301266552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 771	95 178
Årets resultat		2 881	2 593
Summa fritt eget kapital		100 652	97 771
Summa eget kapital		220 652	217 771
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		23 000	42 000
Summa obeskattade reserver		23 000	42 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		201 315	271 315
Övriga skulder		29 216	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 875	10 000
Summa kortfristiga skulder		289 406	291 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		533 058	551 086

2023012606533

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Byggnadsinventarier	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 063	350 063
	350 063	350 063
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-43 601	-32 454
-Årets avskrivning enligt plan	-11 147	-11 147
	-54 748	-43 601
Redovisat värde vid årets slut	295 315	306 462

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	369 137	317 945
-Nyanskaffningar	-51 192	51 192
Vid årets slut	317 945	369 137
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-232 738	-161 441
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	7 713	0
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-63 584	-71 297
Vid årets slut	-288 609	-232 738
Redovisat värde vid årets slut	29 336	136 399

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Beroende på utvecklingen av kriget i Ukraina är det mycket svårbedömt vilka framtida effekter det kommer att ge på bolagets verksamhet och resultat.

Underskrifter

Storfors 2023-01-24

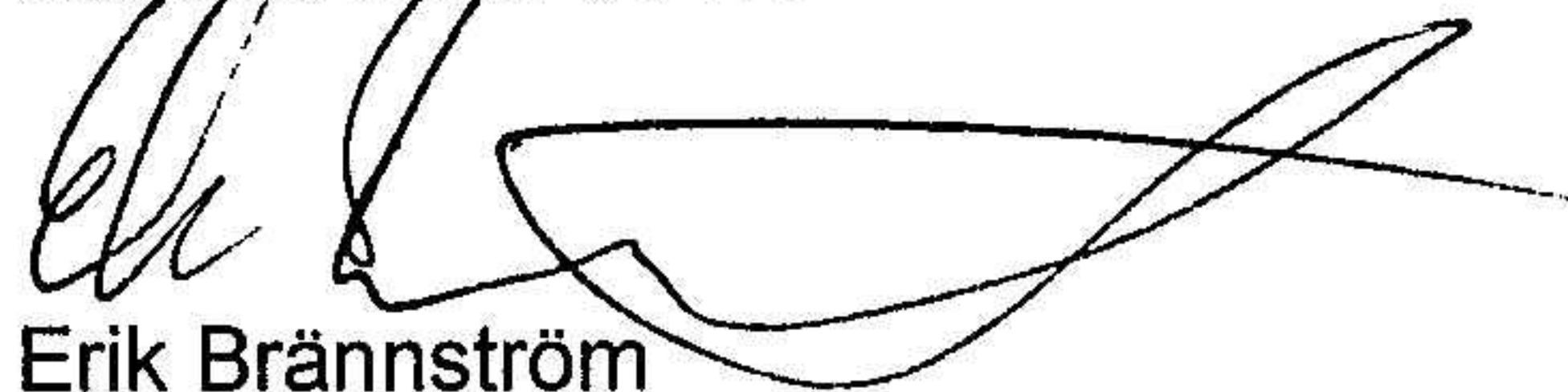


Erik Brännström

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stegelviken Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Storfors 2023-01-24



Erik Brännström