

Årsredovisning

Tomtmarken Öland Holding AB

Org.nr 559054-2527

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils-Erik Claésson, Styrelseledamot

2023-07-16

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Tomtmarken Öland Holding AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Borgholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget köper och utvecklar mark och fastigheter samt förvaltar aktier.

Tomtmarken Öland Holding AB är moderbolag till Tomtmarken Öland AB, org.nr 559038-0654. Dotterbolaget Tomtmarken Öland AB har varit verksamt i flera år med att utveckla området Kolstad i Borgholm. Under 2022 har dotterbolaget inte haft någon verksamhet, eftersom exploteringen av Kolstad 4:67 är avslutad, enligt detaljplanen.

Bolaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-100	-107	-508
Balansomslutning	2 202	2 208	2 308	2 415
Soliditet (%)	7,5	7,7	11,7	15,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 176	-100 500	170 676
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-100 500	100 500	0
Årets resultat			-5 984	-5 984
Belopp vid årets utgång	50 000	120 676	-5 984	164 692

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	120 676
årets förlust	-5 984
	114 692
disponeras så att	
i ny räkning överföres	114 692
	114 692

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>	2		
Övriga externa kostnader		-5 990	-500
Summa rörelsekostnader		-5 990	-500
Rörelseresultat		-5 990	-500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	-100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Summa finansiella poster		6	-100 000
Resultat efter finansiella poster		-5 984	-100 500
Resultat före skatt		-5 984	-100 500
Årets resultat		-5 984	-100 500

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 075 000	2 075 000
Fordringar hos koncernföretag	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 175 000	2 175 000
Summa anläggningstillgångar		2 175 000	2 175 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 854	6 848
Summa kortfristiga fordringar		6 854	6 848
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 778	25 768
Summa kassa och bank		19 778	25 768
Summa omsättningstillgångar		26 632	32 616
SUMMA TILLGÅNGAR		2 201 632	2 207 616

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		120 676	221 176
Årets resultat		-5 984	-100 500
Summa fritt eget kapital		114 692	120 676
Summa eget kapital		164 692	170 676
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 021 940	2 021 940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		2 036 940	2 036 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 201 632	2 207 616

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Nedskrivningar	0	-100 000
	0	-100 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 775 000	3 775 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 775 000	3 775 000
Ingående nedskrivningar	-1 700 000	-1 600 000
Årets nedskrivningar	0	-100 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 700 000	-1 700 000
Utgående redovisat värde	2 075 000	2 075 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Tillkommande fordringar	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Not för ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Borgholm 2023-06-30

Nils-Erik Claésson
Nils-Erik Claésson
Ordförande

Martin Härenstam
Martin Härenstam

Kerstin Claésson
Kerstin Claésson