



Hey Space AB  
Ånäsvägen 44-46  
416 68, Göteborg  
Org. nr.: 559415-1630  
Säte: Göteborg  
www.heyspace.se

2024022600830

## ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-12-27 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hey Space AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den **18 februari 2024**. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Göteborg den 18 februari 2024

.....  
Ort och datum

.....  
Underskrift

Sofia Franzén

.....  
Namnförtydligande

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamheten

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades under år 2022 och verksamheten startades under våren 2023. Bolagets hyr ut kontors- och eventlokaler samt erbjuder övriga tjänster inom området.

Bolaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland, där bolaget även bedriver sin verksamhet.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret eller efter dess utgång.

## Flerårsöversikt

	<u>2022/2023</u>
Rörelseintäkter tkr	670 308
Resultat efter finansiella poster, tkr	225 560
Soliditet, %	10 %

Bolaget bildades under hösten 2022 och försäljningen inleddes under våren 2023.

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	-		25 000
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
- Utdelning	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	179 095	179 095
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	-	179 095	<b>204 095</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-
Årets resultat	179 095
<b>Totalt</b>	<b>179 095</b>

Styrelsen och verkställande direktör föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	138 000
Balanseras i ny räkning	41 095
<b>Totalt</b>	<b>179 095</b>

2024022600833

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-27 - 2023-12-31</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning		318
Övriga rörelseintäkter		669 990
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>670 308</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader		-430 935
Personalkostnader		0
Avskrivningar		-13 875
Övriga rörelsekostnader		0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-444 810</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>225 498</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>62</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>225 560</b>
<b>BOKSLUTDISPOSITIONER</b>		
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>225 560</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-46 465
<b>Summa skatt</b>		<b>-46 465</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>179 095</b>

**BALANSRÄKNING**

Not

2023-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter, tomträtter och liknande

2

32 375

**Summa immateriella anläggningstillgångar****32 375***Finansiella anläggningstillgångar*

Lämnade depositioner, långfristiga

3

176 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar****176 000****Summa anläggningstillgångar****208 375****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

44 632

Övriga fordringar

11 582

Förutbetalda hyreskostnader

127 343

**Summa kortfristiga fordringar****183 557****Kassa och bank**

Företagskonto/checkkonto/affärskonto

263 800

**Summa kassa och bank****263 800****Summa omsättningstillgångar****447 357****SUMMA TILLGÅNGAR****655 732**

202402260834

**BALANSRÄKNING****Not****2023-12-31****EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

-25 000

**Summa bundet eget kapital****-25 000***Fritt eget kapital*

Årets resultat

-179 095

**Summa fritt eget kapital****-179 095****SUMMA EGET KAPITAL****-204 095****Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder till gemensamt styrda företag

3

-176 000

**Summa långfristiga skulder****-176 000****Kortfristiga skulder**

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

-38 904

Beräknad inkomstskatt

-46 465

Förutbetalda intäkter

-155 357

Övriga skulder

-34 910

**Summa kortfristiga skulder****-275 637****SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER****-655 732**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Avskrivningar på övriga immateriella anläggningstillgångar 5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

## Upplysningar till balansräkningen

### Not 2 Immateriella anläggningstillgångar

	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	46 250
Inköp	0
Försäljning	0
Utgående anskaffningsvärden	46 250
- Årets avskrivningar	- 13 875
Utgående avskrivningar	- 13 875
<b>Redovisat värde</b>	<b><u>32 375</u></b>

### Not 3 Depositioner

Deposition för hyreskontrakt till fastighetsägare.

Inbetald av bolaget Feva AB som Hey Space AB köpte hyreskontraktet av. Då det är samma ägare av bolagen bad fastighetsägaren att få behålla den inbetalda summan på sitt konto. Depositionen är därför bokförd som en skuld mellan de gemensamt styrda företagen.

	<u>2023-12-31</u>
Lämnade depositioner, långfristiga	176 000
Långfristiga skulder till gemensamt styrda företag	- 176 000



.....  
Sofia Franzén, Verkställande direktör  
Göteborg 2024-02-17