

Årsredovisning

för

Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag

556226-6949

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Margareta Olofsson, Styrelseledamot

2023-05-23

Styrelsen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter direkt eller indirekt genom dotterföretag.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Gösta Andersson Holding AB, org nr 556832-0294 och till det delägda dotterbolaget GAB Innovation AB, org nr 559147-5594.

Gösta Andersson Holding AB är i sin tur moderbolag till det helägda dotterbolaget GA Nordstaden AB, org nr 556832-0302.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	1	8	0
Resultat efter finansiella poster	-1 212	-1 415	-1 301	-1 439	-2 158
Soliditet (%)	88,9	86,5	83,8	81,0	77,4
Balansomslutning	247 556	237 207	226 525	217 597	208 222

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	188 191 301	16 769 851	205 081 152
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 487 000		-1 487 000
Balanseras i ny räkning			16 769 851	-16 769 851	0
Årets resultat				16 456 483	16 456 483
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	203 474 152	16 456 483	220 050 635

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 474 152
årets vinst	16 456 483
	219 930 635

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 763 kronor per aktie)	1 763 000
i ny räkning överföres	218 167 635
	219 930 635

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-504 822

-590 526

Personalkostnader

-28 188

-17 418

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-12 450

0

Övriga rörelsekostnader

-2 394

-2 406

Summa rörelsekostnader

-547 854

-610 350

Rörelseresultat

-547 854

-610 350

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

879

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-665 486

-804 901

Summa finansiella poster

-664 607

-804 901

Resultat efter finansiella poster

-1 212 461

-1 415 251

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

22 000 000

22 600 000

Lämnade koncernbidrag

-61 200

-63 000

Summa bokslutsdispositioner

21 938 800

22 537 000

Resultat före skatt

20 726 339

21 121 749

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 269 856

-4 351 898

Årets resultat

16 456 483

16 769 851

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

49 800

0

Summa materiella anläggningstillgångar

49 800

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

647 500

647 500

Fordringar hos koncernföretag

4

244 080 237

235 125 637

Summa finansiella anläggningstillgångar

244 727 737

235 773 137

Summa anläggningstillgångar

244 777 537

235 773 137

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 977

21 777

Övriga fordringar

441 448

360 609

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 725

55 704

Summa kortfristiga fordringar

519 150

438 090

Kassa och bank

Kassa och bank

2 259 291

995 933

Summa kassa och bank

2 259 291

995 933

Summa omsättningstillgångar

2 778 441

1 434 023

SUMMA TILLGÅNGAR

247 555 978

237 207 160

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		203 474 152	188 191 301
Årets resultat		16 456 483	16 769 851
Summa fritt eget kapital		219 930 635	204 961 152
Summa eget kapital		220 050 635	205 081 152
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder		27 096 464	31 706 864
Summa långfristiga skulder		27 096 464	31 706 864
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 146	7 288
Övriga skulder		123 233	119 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 500	292 500
Summa kortfristiga skulder		408 879	419 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		247 555 978	237 207 160

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	62 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 250	0
Årets avskrivningar	-12 450	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 450	0
Utgående redovisat värde	49 800	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående redovisat värde	647 500	647 500

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	235 125 637	224 570 837
Tillkommande fordringar	28 000 000	27 100 000
Årets förändring av lån	-19 045 400	-16 545 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	244 080 237	235 125 637
Utgående redovisat värde	244 080 237	235 125 637

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Föfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	27 096 464	31 706 864
	27 096 464	31 706 864

Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag.	262 482 652	262 482 652
Borgen för annans skuld	0	10 000 000
	262 482 652	272 482 652

Göteborg

Margareta Olofsson
Margareta Olofsson
Ordförande
2023-04-25

Christian Olofsson
Christian Olofsson

2023-04-25

Fredrik Olofsson
Fredrik Olofsson

2023-04-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-27

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag

Org.nr 556226-6949

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker

och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-04-27

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor