

Årsredovisning för

NAFAB AB

556967-9003

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenhart Gustavsson
Styrelseledamot

2025-04-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NAFAB AB, 556967-9003, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm registrerades år 2014. Bolaget äger och förvaltar egna fastigheter i Laholms kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 276 276	1 114 368	287 052	1 288 751
Resultat efter finansiella poster	80 445	-159 565	375 271	369 298
Soliditet %	0,3	0,3	0,3	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-14 748	347
Balanseras i ny räkning		347	-347
Årets resultat			354
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 401	354

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-14 401
Årets resultat	354
Summa	-14 047
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-14 047
Summa	-14 047

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 276 276	1 114 368
Övriga rörelseintäkter		0	58 066
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 276 276	1 172 434
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-276 508	-415 256
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-250 508	-250 408
Summa rörelsekostnader		-527 016	-665 664
Rörelseresultat		749 260	506 770
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-668 815	-666 335
Summa finansiella poster		-668 815	-666 335
Resultat efter finansiella poster		80 445	-159 565
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	160 000
Lämnade koncernbidrag		-80 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	160 000
Resultat före skatt		445	435
Skatter			
Skatt på årets resultat		-91	-88
Årets resultat		354	347

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 743 616	9 971 924
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 358	23 558
Summa materiella anläggningstillgångar		9 744 974	9 995 482
Summa anläggningstillgångar		9 744 974	9 995 482
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 310 667	3 216 399
Övriga fordringar		14 705	15 048
Summa kortfristiga fordringar		3 325 372	3 231 447
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 010	14 958
Summa kassa och bank		33 010	14 958
Summa omsättningstillgångar		3 358 382	3 246 405
SUMMA TILLGÅNGAR		13 103 356	13 241 887

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-14 401	-14 748
Årets resultat		354	347
Summa fritt eget kapital		-14 047	-14 401
Summa eget kapital		35 953	35 599
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 310 500	12 571 500
Summa långfristiga skulder		12 310 500	12 571 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		80 162	785
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		38 000	38 000
Skatteskulder		7 328	12 338
Övriga skulder		532 952	512 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 461	71 211
Summa kortfristiga skulder		756 903	634 788
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 103 356	13 241 887

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 847 677	11 847 677
Utgående anskaffningsvärden	11 847 677	11 847 677
Ingående avskrivningar	-1 875 753	-1 647 545
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-228 308	-228 208
Utgående avskrivningar	-2 104 061	-1 875 753
Redovisat värde	9 743 616	9 971 924

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	222 000	222 000
Utgående anskaffningsvärden	222 000	222 000
Ingående avskrivningar	-198 442	-176 242
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 200	-22 200
Utgående avskrivningar	-220 642	-198 442
Redovisat värde	1 358	23 558

Underskrifter

Laholm

Lennart Gustavsson

2025-04-26

Lennart Gustavsson
Styrelseledamot

Datum