

Årsredovisning
för
Havsbostäder1 AB
556339-3403

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Havsbostäder1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vännäs 2022-06-22



Kjell Grönlund

Styrelsen för Havsbestäder1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1988 och har bedrivit byggnadsrörelse. Numera är verksamheten vilande. Bolaget äger fastigheten Älvdala 3 i Vännäs kommun som är en obebyggd tomt.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den pågående pandemin covid-19 har ej påverkat bolaget.

Bolaget har ändrat namn till Havsbestäder1 AB (tidigare Roland Sandstöm Bygg AB)

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-2	6	-13
Soliditet (%)	82,1	82,7	86,9	83,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 730	65 275	-1 780	174 225
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-1 780	1 780	0
Årets resultat				-7 207	-7 207
Belopp vid årets utgång	100 000	10 730	63 495	-7 207	167 018

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 495
årets förlust	-7 207
	56 288

disponeras så att
i ny räkning överföres

56 288

56 288

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022091305125

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 200

-1 780

Summa rörelsekostnader

-7 200

-1 780

Rörelseresultat

-7 200

-1 780

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7

0

Summa finansiella poster

-7

0

Resultat efter finansiella poster

-7 207

-1 780

Resultat före skatt

-7 207

-1 780

Årets resultat

-7 207

-1 780

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

198 320

198 320

Summa materiella anläggningstillgångar

198 320

198 320

Summa anläggningstillgångar

198 320

198 320

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 050

2 038

Summa kortfristiga fordringar

5 050

2 038

Kassa och bank

Kassa och bank

100

10 319

Summa kassa och bank

100

10 319

Summa omsättningstillgångar

5 150

12 357

SUMMA TILLGÅNGAR

203 470

210 677

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 730

10 730

Summa bundet eget kapital

110 730

110 730

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

63 495

65 275

Årets resultat

-7 207

-1 780

Summa fritt eget kapital

56 288

63 495

Summa eget kapital

167 018

174 225

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

30 000

30 000

Övriga skulder

6 452

6 452

Summa kortfristiga skulder

36 452

36 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

203 470

210 677

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastigheten består endast av tomtmark varför ingen avskrivning görs.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	198 320	198 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	198 320	198 320
Utgående redovisat värde	198 320	198 320

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	205 000	205 000
	205 000	205 000

Not Uppgifter om moderföretag

KRK i Umeå Fastighetsaktiebolag, 556359-0354, Umeå

Havsbotäder1 AB
Org.nr 556339-3403

7(7)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vännäs 2022-06-22


Kjell Grönlund

2022091305130