

# Årsredovisning

för

## Hotellet i Ulricehamn AB

556623-5197

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotellet i Ulricehamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ulricehamn 2024-04-15

  
Molly Segérqvist

Styrelsen och verkställande direktören för Hotellet i Ulricehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- och restaurangrörelse i Ulricehamns kommun där även bolaget säte är förlagt. Bolaget är ett helägt dotterbolag till SEFACO Holding AB (559350-1652) med säte i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	15 479	15 931	11 047	11 413
Resultat efter finansiella poster	1 575	2 239	-435	-379
Soliditet (%)	52	45	5	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	314 748	1 306 698	1 741 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-750 000		-750 000
Balanseras i ny räkning			1 306 698	-1 306 698	0
Återbetalning aktieägartillskott			-200 000		-200 000
Årets resultat				822 368	822 368
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	671 446	822 368	1 613 814

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	671 446
årets vinst	822 368
	<b>1 493 814</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	493 814
	<b>1 493 814</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

HH

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 479 035	15 931 379
Övriga rörelseintäkter	2	255 174	360 627
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 734 209</b>	<b>16 292 006</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 726 106	-2 656 445
Övriga externa kostnader		-5 491 075	-5 423 263
Personalkostnader	3	-5 653 185	-5 264 207
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-278 282	-654 743
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 148 648</b>	<b>-13 998 658</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 585 561</b>	<b>2 293 348</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 462	-54 712
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 462</b>	<b>-54 712</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 575 099</b>	<b>2 238 636</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-360 000	-570 000
Förändring av överavskrivningar		-166 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-526 000</b>	<b>-570 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 049 099</b>	<b>1 668 636</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-226 731	-361 939
<b>Årets resultat</b>		<b>822 368</b>	<b>1 306 697</b>

HH

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

553 564

632 304

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**553 564**

**632 304**

**Summa anläggningstillgångar**

**553 564**

**632 304**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

440 723

383 379

**Summa varulager**

**440 723**

**383 379**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

581 805

662 662

Övriga fordringar

84 532

22 694

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

375 368

328 617

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 041 705**

**1 013 973**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 770 727

2 808 326

**Summa kassa och bank**

**2 770 727**

**2 808 326**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 253 155**

**4 205 678**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 806 719**

**4 837 982**

///

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

671 446

314 748

Årets resultat

822 368

1 306 697

**Summa fritt eget kapital**

**1 493 814**

**1 621 445**

**Summa eget kapital**

**1 613 814**

**1 741 445**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

930 000

570 000

Ackumulerade överavskrivningar

166 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 096 000**

**570 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

720 268

1 093 220

Skatteskulder

127 122

344 675

Övriga skulder

374 013

278 272

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

875 502

810 370

**Summa kortfristiga skulder**

**2 096 905**

**2 526 537**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 806 719**

**4 837 982**

///

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Statliga bidrag	-138 265	-275 730
Erhållna bidrag personal	-114 701	-35 057
Sjuklöneersättning	0	-16 788
Övrigt	-2 208	-33 052
	<b>-255 174</b>	<b>-360 627</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Totalt	11	11
	<b>11</b>	<b>11</b>

#### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader

Löner och andra ersättningar	4 063 509	3 819 868
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	1 554 061 (235 904)	1 406 266 239 755)
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>5 617 570</b>	<b>5 226 134</b>

HH

2024041611410

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 760 095	4 394 597
Inköp	199 542	365 498
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 959 637</b>	<b>4 760 095</b>
Ingående avskrivningar	-4 127 791	-3 501 902
Årets avskrivningar	-278 282	-625 889
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 406 073</b>	<b>-4 127 791</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>553 564</b>	<b>632 304</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	868 311	868 311
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>868 311</b>	<b>868 311</b>
Ingående avskrivningar	-868 311	-839 457
Årets avskrivningar	0	-28 854
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-868 311</b>	<b>-868 311</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	166 000	0
Periodiseringsfond 2022	570 000	570 000
Periodiseringsfond 2023	360 000	0
<b>1 096 000</b>	<b>570 000</b>	

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 450 000	0
<b>2 450 000</b>	<b>0</b>	

///

Hotellet i Ulricehamn AB  
Org.nr 556623-5197

7 (7)

2024041611411

### Not 8 Eventualförpliktelser

Borgen för moderbolaget SEFACO Holding AB (559350-1652).

Ulricehamn 2024-04-15

  
Per Segerqvist  
Ordförande

  
Molly Segerqvist  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-15

  
Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotellet i Ulricehamn AB, org.nr 556623-5197

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotellet i Ulricehamn AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotellet i Ulricehamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotellet i Ulricehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 september 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

///

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotellet i Ulricehamn AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotellet i Ulricehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

///

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ulricehamn 2024-04-15



Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor