

# Årsredovisning

för

## Dempe VVS & Fastighetservice Aktiebolag

556564-6733

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sara Dempe Lemming, Styrelseledamot  
2025-10-20

Styrelsen och verkställande direktören för Dempe VVS & Fastighetsservice Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver verksamhet inom VVS och fastighetsservice samt hårvårdssalong och försäljning av hårvårdsprodukter.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	6 580	5 384	3 884	3 456
Resultat efter finansiella poster	972	1 126	558	609
Soliditet (%)	32,4	43,5	56,9	59,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	298 481	967 891	1 386 372
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-850 000		-850 000
Balanseras i ny räkning			967 891	-967 891	0
Årets resultat				729 638	729 638
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>416 372</b>	<b>729 638</b>	<b>1 266 010</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	416 372
årets vinst	729 638
	<b>1 146 010</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	230 000
i ny räkning överföres	916 010
	<b>1 146 010</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		6 580 426	5 384 289
Övriga rörelseintäkter		2 657	181 222
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>6 583 083</b>	<b>5 565 511</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-909 234	-645 827
Övriga externa kostnader		-893 845	-585 392
Personalkostnader	2	-3 822 475	-3 213 193
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 000	-5 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 630 554</b>	<b>-4 449 412</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>952 529</b>	<b>1 116 099</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 526	21 208
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 462	-11 010
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 064</b>	<b>10 198</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>971 593</b>	<b>1 126 297</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>971 593</b>	<b>1 226 297</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-241 955	-258 406
<b>Årets resultat</b>		<b>729 638</b>	<b>967 891</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

13 083

18 083

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**13 083**

**18 083**

**Summa anläggningstillgångar**

**13 083**

**18 083**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

33 802

28 773

**Summa varulager**

**33 802**

**28 773**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 688

23 885

Övriga fordringar

36

32 582

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

563 333

527 400

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

136 056

142 663

**Summa kortfristiga fordringar**

**703 113**

**726 530**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

3 158 715

2 410 757

**Summa kassa och bank**

**3 158 715**

**2 410 757**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 895 630**

**3 166 060**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 908 713**

**3 184 143**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		416 372	298 481
Årets resultat		729 638	967 891
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 146 010</b>	<b>1 266 372</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 266 010</b>	<b>1 386 372</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	1 041 383	417 530
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 041 383</b>	<b>417 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		280 836	176 605
Skatteskulder		122 483	75 091
Övriga skulder		603 145	540 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		594 856	587 885
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 601 320</b>	<b>1 380 241</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 908 713</b>	<b>3 184 143</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	6	7

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	36 000	376 000
Försäljningar/utrangeringar		-340 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
Ingående avskrivningar	-17 917	-352 917
Försäljningar/utrangeringar		340 000
Årets avskrivningar	-5 000	-5 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 917</b>	<b>-17 917</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 083</b>	<b>18 083</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder betalas inom två till fem år från balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strömstad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Christian Johansson*  
Christian Johansson

2025-10-20

*Mats Dempe*  
Mats Dempe

2025-10-20

*Sara Dempe Lemming*  
Sara Dempe Lemming

2025-10-20

*Elin Dempe Lundgren*  
Elin Dempe Lundgren

2025-10-20

*Nicklas Dempe*  
Nicklas Dempe

2025-10-20

*Martin Lundgren*  
Martin Lundgren  
VD

2025-10-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-20

*Magnus Frostung*  
Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dempe VVS & Fastighetsservice AB  
Org.nr 556564-6733

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dempe VVS & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dempe VVS & Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dempe VVS & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dempe VVS & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dempe VVS & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Strömstad 2025-10-20

*Magnus Frostung*

---

Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor

Dempe VVS & Fastighetsservice AB, Org.nr 556564-6733