

**Årsredovisning**  
för  
**Jonas Mörk Bygg AB**  
556537-8980

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Mörk, Styrelseledamot  
2025-06-03

Styrelsen för Jonas Mörk Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 2 833       | 3 513       | 3 319       | 1 852       |
| Resultat efter finansiella poster | 82          | 110         | 194         | 249         |
| Soliditet (%)                     | 41,3        | 34,9        | 37,8        | 57,1        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 12 000                  | 8 871                          | 73 876                    | <b>194 747</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 73 876                         | -73 876                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 61 126                    | <b>61 126</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>12 000</b>           | <b>82 747</b>                  | <b>61 126</b>             | <b>255 873</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 82 747         |
| årets vinst                                 | 61 126         |
|   | <b>143 873</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 143 873        |
|   | <b>143 873</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 2 832 989        | 3 513 142        |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 180 660          | 317 170          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>3 013 649</b> | <b>3 830 312</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Råvaror och förnödenheter   |   | -757 339          | -899 540          |
| Övriga externa kostnader  |   | -794 936          | -713 900          |
| Personalkostnader   | 2 | -1 288 915        | -2 042 583        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |   | -62 489           | -43 269           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |   | <b>-2 903 679</b> | <b>-3 699 292</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  |   | <b>109 970</b>    | <b>131 020</b>    |

### Finansiella poster

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter |  | 0              | 100            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |  | -27 958        | -21 497        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |  | <b>-27 958</b> | <b>-21 397</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |  | <b>82 012</b>  | <b>109 623</b> |

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |               |                |
|------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder |  | 0             | -8 712         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>0</b>      | <b>-8 712</b>  |
| <b>Resultat före skatt</b>         |  | <b>82 012</b> | <b>100 911</b> |

### Skatter

|                         |  |               |               |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Skatt på årets resultat |  | -20 886       | -27 035       |
| <b>Årets resultat</b>   |  | <b>61 126</b> | <b>73 876</b> |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3          | 422 879           | 485 812           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>422 879</b>    | <b>485 812</b>    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4          | 27 862            | 34 909            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>27 862</b>     | <b>34 909</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>450 741</b>    | <b>520 721</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                         |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                      |            | 22 020            | 25 720            |
| <b>Summa varulager</b>                         |            | <b>22 020</b>     | <b>25 720</b>     |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 172 507           | 261 160           |
| Övriga fordringar                              |            | 30 762            | 7 318             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 130 745           | 73 813            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>334 014</b>    | <b>342 291</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 143 710           | 61 008            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>143 710</b>    | <b>61 008</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>499 744</b>    | <b>429 019</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>950 485</b>    | <b>949 740</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 12 000            | 12 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>112 000</b>    | <b>112 000</b>    |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 82 747            | 8 871             |
| Årets resultat                               |            | 61 126            | 73 876            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>143 873</b>    | <b>82 747</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>255 873</b>    | <b>194 747</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 171 612           | 171 612           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>171 612</b>    | <b>171 612</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 5, 6       |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 245 953           | 302 398           |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 107 019           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>245 953</b>    | <b>409 417</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 6          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 57 689            | 53 064            |
| Leverantörsskulder                           |            | 19 297            | 8 637             |
| Skatteskulder                                |            | 27 641            | 17 548            |
| Övriga skulder                               |            | 99 511            | 63 221            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 72 909            | 31 494            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>277 047</b>    | <b>173 964</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>950 485</b>    | <b>949 740</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2    | 3    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 728 162         | 389 162         |
| Inköp   | 0               | 339 000         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -14 275         | 0               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>713 887</b>  | <b>728 162</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -242 350        | -199 081        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 13 831          | 0               |
| Årets avskrivningar                             | -62 489         | -43 269         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-291 008</b> | <b>-242 350</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>422 879</b>  | <b>485 812</b>  |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 34 909        | 0             |
| Tillkommande fordringar                         | 0             | 34 909        |
| Avgående fordringar                             | -7 047        | 0             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>27 862</b> | <b>34 909</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>27 862</b> | <b>34 909</b> |

**Not 5 Långfristiga skulder**

|  | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 15 197            | 108 568           |
|  | <b>15 197</b>     | <b>108 568</b>    |

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 303 642 kronor (355 462 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 245 953           | 302 398           |
|                                    | <b>245 953</b>    | <b>302 398</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 57 689            | 53 064            |
|                                    | <b>57 689</b>     | <b>53 064</b>     |

**Not Ställda säkerheter**

|                    | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 50 000            | 50 000            |
|                    | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.  
Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jonas Mörk*  
Jonas Mörk

2025-06-02