

# Årsredovisning

för

## Tansi Invest AB

556705-2161

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Annsophie Tedfors, Styrelseledamot

2023-02-24

Styrelsen för Tansi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver värdepappersförvaltning och förvaltning av aktier i intressebolag, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	866	295	-997	-405
Soliditet (%)	97	63	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 510 952	295 394	<b>15 906 346</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		295 394	-295 394	<b>0</b>
Årets resultat			968 706	<b>968 706</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 806 346</b>	<b>968 706</b>	<b>16 875 052</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 806 346
årets vinst	968 706
	<b>16 775 052</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 775 052
	<b>16 775 052</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		205 000	257 974
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>205 000</b>	<b>257 974</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-858 443	-429 145
Personalkostnader	2	-28 501	-173 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 178	-20 177
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-906 122</b>	<b>-622 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-701 122</b>	<b>-364 956</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 545 604	-1 090 061
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 804	1 225 768
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		104 540	791 393
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	-266 750
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 669 828</b>	<b>660 350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>968 706</b>	<b>295 394</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>968 706</b>	<b>295 394</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>968 706</b>	<b>295 394</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		2 912 278	2 912 278
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	19 178
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 912 278</b>	<b>2 931 456</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	11 176 364	17 012 492
Andra långfristiga fordringar	5	1 476 212	2 676 212
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 652 576</b>	<b>19 688 704</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 564 854</b>	<b>22 620 160</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		402 736	524 757
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 876	44 073
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>422 612</b>	<b>568 830</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 347 673	2 057 837
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 347 673</b>	<b>2 057 837</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 770 285</b>	<b>2 626 667</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 335 139</b>	<b>25 246 827</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 806 346	15 510 953
Årets resultat		968 706	295 394
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 775 052</b>	<b>15 806 347</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 875 052</b>	<b>15 906 347</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 911	0
Övriga skulder		1 415 175	9 320 481
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	19 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 460 087</b>	<b>9 340 480</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 335 139</b>	<b>25 246 827</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 885	100 885
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 885</b>	<b>100 885</b>
Ingående avskrivningar	-81 707	-61 530
Årets avskrivningar	-19 178	-20 177
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 885</b>	<b>-81 707</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>19 178</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 012 492	7 765 842
Inköp	7 451 152	12 149 000
Försäljningar	-13 287 280	-2 497 810
Omklassificeringar	0	-404 540
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 176 364</b>	<b>17 012 492</b>
Ingående nedskrivningar	0	-404 540
Omklassificeringar	0	404 540
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 176 364</b>	<b>17 012 492</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 676 212	2 838 462
Tillkommande fordringar	0	60 000
Avgående fordringar	-1 200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 476 212</b>	<b>2 898 462</b>
Amorteringar, avgående fordringar	0	-222 250
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-222 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 476 212</b>	<b>2 676 212</b>

Stockholm 2023-02-23

*Annsophie Tedfors*  
Annsophie Tedfors  
Styrelseledamot