

Årsredovisning

Industri & Byggsnide i Lund Aktiefbolag

556285-0189

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

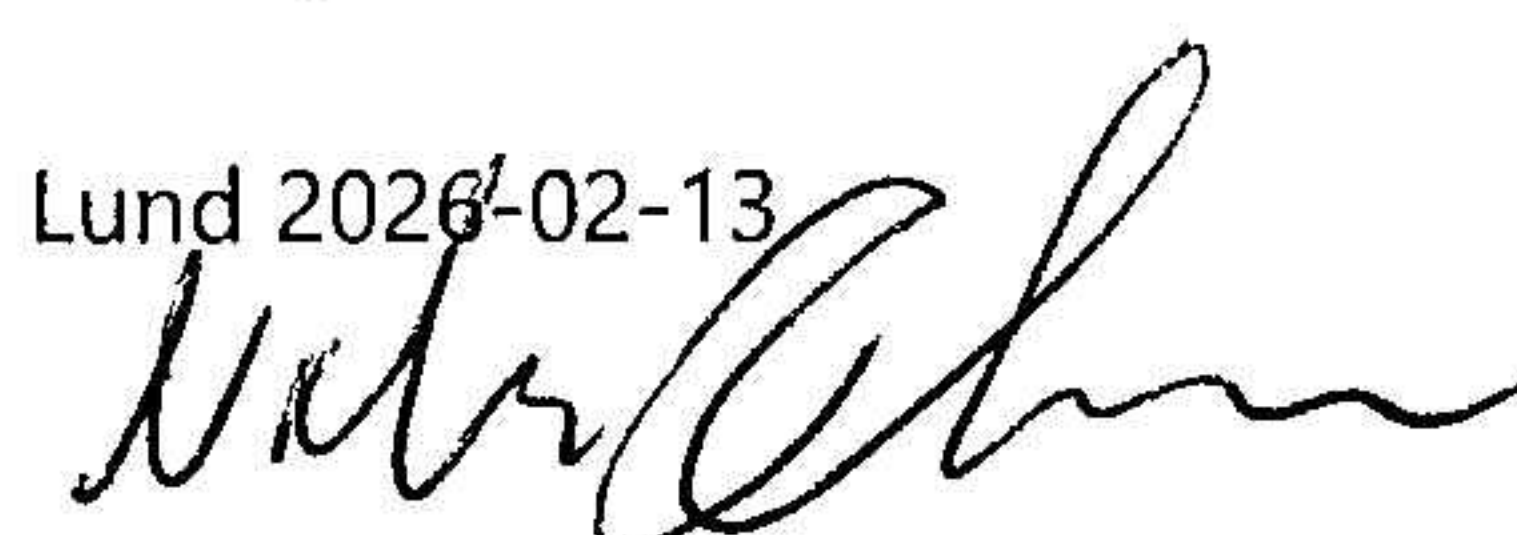
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lund 2026-02-13



Nicklas Isaksson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar industri- och byggsnide.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samtliga aktier i M J Svenssons Fastighetsbolag AB, 559166-6291, och är numer ett helägt dotterbolag till Industri & Byggsnide i Lund AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	19 936	21 158	27 264	14 279
Resultat efter finansiella poster	3 053	965	1 746	712
Soliditet %	43	38	39	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	102 000	41 000	518 607	585 781
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-1 020 000	
Balanseras i ny räkning			585 781	-585 781
Årets resultat				1 794 570
Belopp vid årets utgång	102 000	41 000	84 388	1 794 570

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	84 388
Årets resultat	1 794 570
Summa	1 878 958

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 020 000
Balanseras i ny räkning	858 958
Summa	1 878 958

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 936 229	21 157 709
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-381 202	-903 440
Övriga rörelseintäkter		86 527	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 641 554	20 254 269
Rörelsekostnader			
Produktionskostnader	2	-7 809 987	-9 980 593
Övriga externa kostnader		-2 556 755	-2 635 594
Personalkostnader	3	-6 004 122	-6 542 070
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 660	-143 987
Övriga rörelsekostnader		-75 000	–
Summa rörelsekostnader		-16 582 524	-19 302 244
Rörelseresultat		3 059 030	952 025
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 000	16 837
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		–	4 756
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 698	-8 185
Summa finansiella poster		-5 698	13 408
Resultat efter finansiella poster		3 053 332	965 433
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-764 038	-271 035
Förändring av överavskrivningar		-11 672	58 881
Summa bokslutsdispositioner		-775 710	-212 154
Resultat före skatt		2 277 622	753 279
Skatter			
Skatt på årets resultat		-483 052	-167 498
Årets resultat		1 794 570	585 781

2026021804688

24

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

195 926

249 870

Summa materiella anläggningstillgångar

195 926

249 870

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

2 823 129

–

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

3 213

3 213

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 826 342

3 213

Summa anläggningstillgångar

3 022 268

253 083

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

1 906 899

1 258 939

Pågående arbete för annans räkning

1 112 828

–

Summa varulager m.m.

3 019 727

1 258 939

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 630 693

2 244 560

Fordringar hos koncernföretag

200 000

401 036

Övriga fordringar

61 328

322 348

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

471 704

214 805

Summa kortfristiga fordringar

2 363 725

3 182 749

Kassa och bank

Kassa och bank

174 821

1 336 010

Summa kassa och bank

7

174 821

1 336 010

Summa omsättningstillgångar

5 558 273

5 777 698

SUMMA TILLGÅNGAR

8 580 541

6 030 781

2026021804689

2025021804690

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	102 000	102 000
Reservfond	41 000	41 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>143 000</i>	<i>143 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	84 388	518 607
Årets resultat	1 794 570	585 781
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 878 958</i>	<i>1 104 388</i>

Summa eget kapital	2 021 958	1 247 388
---------------------------	------------------	------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	2 026 240	1 262 202
Akkumulerade överavskrivningar	62 962	51 290

Summa obeskattade reserver	2 089 202	1 313 492
-----------------------------------	------------------	------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 253 329	–
------------------------------------	-----------	---

Summa långfristiga skulder	1 253 329	–
-----------------------------------	------------------	----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	320 004	–
Förskott från kunder	61 250	61 250
Pågående arbete för annans räkning	–	636 917
Leverantörsskulder	1 284 439	1 722 126
Skulder till koncernföretag	383 552	–
Skatteskulder	238 113	98 311
Övriga skulder	188 077	199 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	740 617	751 994

Summa kortfristiga skulder	3 216 052	3 469 901
-----------------------------------	------------------	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 580 541	6 030 781
---------------------------------------	------------------	------------------

✍

NOTER

2026021804691

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	202409-202508	2002309-2024-08
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,82%	0%

Not 3 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda	10	12

2026021804692

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 209 323	2 209 323
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	111 368	–
	Försäljningar/utrangeringar	-299 900	–
	Utgående anskaffningsvärden	2 020 791	2 209 323
	Ingående avskrivningar	-1 959 453	-1 815 466
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	271 248	–
	Årets avskrivningar	-136 660	-143 987
	Utgående avskrivningar	-1 824 865	-1 959 453
	Redovisat värde	195 926	249 870

Not 5	Andelar i koncernföretag	2025-08-31	2024-08-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	2 823 129	–
	Utgående anskaffningsvärden	2 823 129	–
	Redovisat värde	2 823 129	–

2025-08-31

Företagets namn	Org. nr	Säte	Eget kapital	Årets resultat
M J Svensson Fastighetsbolag AB	559166-6291	Lund	541 039	296 039

Not 6	Aktier och andelar	Bokfört värde	Marknadsvärde
	Noterade aktier och andelar	3 213	24 493

Not 7	Checkräkningskredit	2025-08-31	2024-08-31
	Beviljad kredit	800 000	800 000
	Utnyttjad kredit	0	0

2026021804693

Not 8 Pågående arbete för annans räkning 2025-08-31 2024-08-31

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

Aktiverade nedlagda utgifter	4 069 098	–
Fakturerat belopp	-2 956 270	–
Redovisat värde	1 112 828	–

Pågående arbete för annans räkning (Skuld)

Fakturerat belopp	–	5 087 217
Aktiverade nedlagda utgifter	–	-4 450 300
Redovisat värde	–	636 917

Not 9 Ställda säkerheter 2025-08-31 2024-08-31

Företagsinteckningar	1 400 000	1 213 000
Andelar i dotterbolag	2 823 129	0
Summa ställda säkerheter	4 223 129	1 213 000

Not 10 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs i sin helhet av Nelz Holding AB organisationsnummer 559216-6812, med säte i Eslöv, sedan 2019-09-01. 

2026021804694

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-02

UNDERSKRIFTER

Lund



Nicklas Isaksson

2026-02-02

Min revisionsberättelse har lämnats 4 februari 2026



Niclas Frank

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Industri & Byggsnide i Lund AB

Org nr 556285-0189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Industri & Byggsnide i Lund AB för räkenskapsåret 1 september 2024 – 31 augusti 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Industri & Byggsnide i Lund ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Industri & Byggsnide i Lund AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

↓
af

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Industri & Byggsmede i Lund AB för räkenskapsåret 1 september 2024 - 31 augusti 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Industri & Byggsmede i Lund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller


- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmetod i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 4 februari 2026



Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Chintan K. Hegde