

City Fastigheter i Anderstorp AB

559274-9468

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

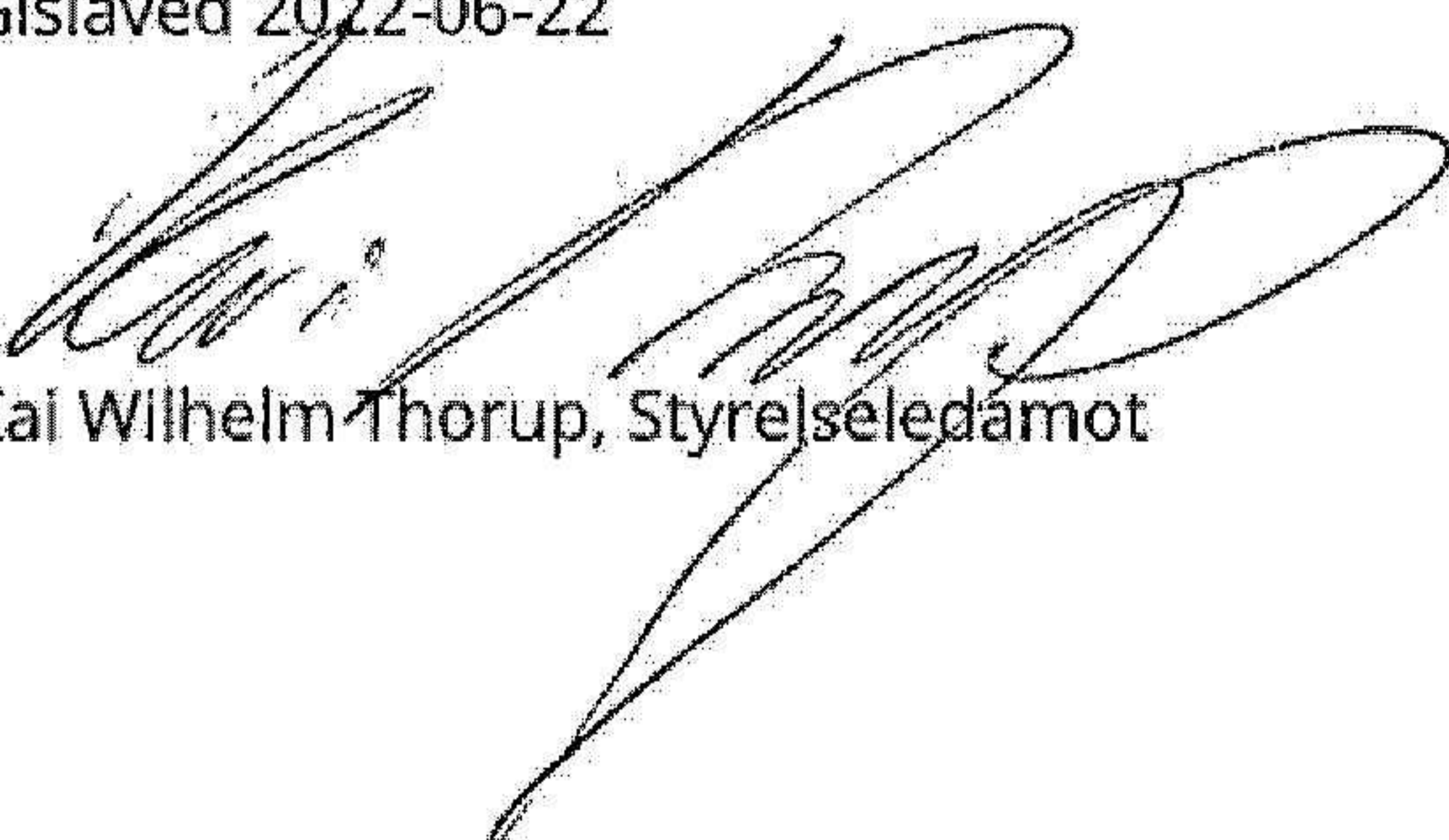
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Gislaved 2022-06-22



Kai Wilhelm Thorup, Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fast egendom.
Bolaget har sitt säte i Gislaved.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

A-Verktyg Fastighetsförvaltning i Anderstorp AB, 556282-1149 har upplösts och genom fusion uppgått till bolaget 2021-11-25.

Det egna kapitalet är förbrukat på grund av fusionen och styrelsen är medvetna om det.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-10-05 - 2020-12-31
Nettoomsättning	73 600	0
Resultat efter finansiella poster	-443 832	-24 652
Soliditet (%)	-230	2

Bolaget har kommit igång med sin försäljning under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	25 000	-24 652	25 348
Balanseras i ny räkning		-24 652	24 652	0
Fusionsdifferens		-774 297		-774 297
Årets resultat			-163 832	-163 832
Vid årets utgång	25 000	-773 949	-163 832	-912 781

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-773 949
Årets resultat	-163 832
Summa	-937 781
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-937 781
Summa	-937 781

Resultaträkning

2022080225374

	Not 1	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-10-05 - 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		73 600	0
Övriga rörelseintäkter		101 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		175 200	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-166 261	-13 777
Personalkostnader	2	-200	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-398 562	0
Övriga rörelsekostnader		-5 170	0
Summa rörelsekostnader		-570 193	-13 777
Rörelseresultat		-394 993	-13 777
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 839	-10 875
Summa finansiella poster		-48 839	-10 875
Resultat efter finansiella poster		-443 832	-24 652
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		280 000	0
Summa bokslutsdispositioner		280 000	0
Resultat före skatt		-163 832	-24 652
Årets resultat		-163 832	-24 652

Balansräkning

2022080225375

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	5 600	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		5 600	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	312 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		312 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		0	1 561 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 561 000
Summa anläggningstillgångar		317 600	1 561 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 000	0
Summa kortfristiga fordringar		10 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 569	7 598
Summa kassa och bank		69 569	7 598
Summa omsättningstillgångar		79 569	7 598
Summa tillgångar		397 169	1 568 598

Balansräkning

2022080225376

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-773 949	25 000
Årets resultat		-163 832	-24 652
Summa fritt eget kapital		-937 781	348
Summa eget kapital		-912 781	25 348
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		962 500	960 000
Övriga skulder		190 545	0
Summa långfristiga skulder		1 153 045	960 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		145 000	457 000
Skatteskulder		4 905	0
Övriga skulder		0	120 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	6 250
Summa kortfristiga skulder		156 905	583 250
Summa eget kapital och skulder		397 169	1 568 598

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2021-12-31
Anskaffningsvärden	
Inköp	21 000
Utgående anskaffningsvärden	21 000
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-15 400
Utgående avskrivningar	-15 400
Redovisat värde	5 600

Not 4 - Byggnader och mark

2021-12-31

Anskaffningsvärden	
Inköp	1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-1 188 000
Utgående avskrivningar	-1 188 000
Redovisat värde	312 000

Not 5 - Långfristiga skulder

2021-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	962 500
--	---------

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till City Måleri i Anderstorp AB, med organisationsnummer 556985-2204 och säte i Gislaved.

Not 7 - Ställda säkerheter

2021-01-01
- 2021-12-31

Företagsinteckning	600 000
Summa ställda säkerheter	600 000

Underskrifter

Årsredovisning för City Måleri i Anderstorp AB, 556985-2204
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Gislaved



Kai Wilhelm Thorup
Styrelseledamot

(datum)