

ÅRSREDOVISNING

för

Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonathan Böj, Styrelseledamot
2024-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Kungsbacka, Hallandslän

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat namn från Talaria Holding AB till Talaria Fastigheter AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet (%)	33,33	33,33	50
Balansomslutning	75 000	75 000	50 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Årets resultat		0
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 0

Årets resultat 0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 0

0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		75 000	75 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa kortfristiga skulder		50 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		75 000	75 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	andel %	värde	värde
	Talaria Project 1 AB 559356-7901 Kungsbacka	25 000 100 %	25 000	25 000
	Talaria Fastigheter 2 AB 559369-7617 Kungsbacka	25 000 100 %	25 000	25 000
			50 000	50 000
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	Talaria Project 1 AB		25 000	0
	Talaria Fastigheter 2 AB		25 000	0
	Talaria Project 1 AB			
	Ingående anskaffningsvärden		25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden		25 000	25 000
	Redovisat värde		25 000	25 000
	Talaria Fastigheter 2 AB			
	Ingående anskaffningsvärden		25 000	0
	Inköp		0	25 000
	Utgående anskaffningsvärden		25 000	25 000
	Redovisat värde		25 000	25 000

Talaria Fastigheter AB

Org.nr. 559356-7885

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordsten Development AB, Org. nr 559324-1481 säte Kungsbacka.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Nordsten Development AB, org nr 559324-1481, säte Kungsbacka.

Kungsbacka

Christoffer Böj
Christoffer Böj

Jonathan Böj
Jonathan Böj

Lars Östergren
Lars Östergren

Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelseledamot
2024-06-26

Serney Böj
Serney Böj

Styrelseledamot
2024-06-26