

Årsredovisning
för
RåRo i Borås AB
556924-6324

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Samuelsson, Styrelseledamot
2026-03-16

Styrelsen för RåRo i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en hyresfastighet i Borås kommun. Lokaler och lägenheter hyrs ut i fastigheten.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 680	1 687	1 616	1 467
Resultat efter finansiella poster	-85	-45	16	6
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	215 436	-45 349	220 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 349	45 349	0
Årets resultat			-85 376	-85 376
Belopp vid årets utgång	50 000	170 087	-85 376	134 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	170 087
årets förlust	-85 376
	84 711
disponeras så att i ny räkning överföres	84 711
	84 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 679 604	1 687 436
Summa rörelseintäkter		1 679 604	1 687 436
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-543 566	-348 446
Övriga externa kostnader		-78 831	-56 803
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-356 346	-356 346
Summa rörelsekostnader		-978 743	-761 595
Rörelseresultat		700 861	925 841
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 651	2 032
Räntekostnader	2	-787 888	-973 222
Summa finansiella poster		-786 237	-971 190
Resultat efter finansiella poster		-85 376	-45 349
Resultat före skatt		-85 376	-45 349
Årets resultat		-85 376	-45 349

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

21 426 383

21 782 729

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

21 426 383

21 782 729

Summa anläggningstillgångar

21 426 383

21 782 729

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

99 286

95 390

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 624

20 567

Summa kortfristiga fordringar

121 910

115 957

Kassa och bank

Kassa och bank

386 972

476 797

Summa kassa och bank

386 972

476 797

Summa omsättningstillgångar

508 882

592 754

SUMMA TILLGÅNGAR

21 935 265

22 375 483

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

170 087

215 437

Årets resultat

-85 376

-45 349

Summa fritt eget kapital

84 711

170 088

Summa eget kapital

134 711

220 088

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

13 688 250

14 063 250

Skulder till koncernföretag

7 587 181

7 550 581

Summa långfristiga skulder

21 275 431

21 613 831

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

11 140

Skulder till kreditinstitut

6

375 000

375 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 123

155 424

Summa kortfristiga skulder

525 123

541 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 935 265

22 375 483

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	67 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	292 800	256 200
	292 800	256 200

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 361 668	25 361 668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 361 668	25 361 668
Ingående avskrivningar	-3 578 939	-3 222 593
Årets avskrivningar	-356 346	-356 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 935 285	-3 578 939
Utgående redovisat värde	21 426 383	21 782 729

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	44 400	44 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 400	44 400
Ingående avskrivningar	-44 400	-44 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 400	-44 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	19 775 431	20 113 831
	19 775 431	20 113 831

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 438 250 kr (14 813 250 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 688 250	14 063 250
	13 688 250	14 063 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	375 000	375 000
	375 000	375 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	17 719 000	17 719 000
	17 719 000	17 719 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lena Ahlbäck, Ekonomipoolen i Mark AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

Rångedala

Björn Samuelsson
Björn Samuelsson
Ordförande
2026-02-28

Roger Andersson
Roger Andersson
2026-02-28