

# Gustavsgatan 60 Holding AB

559254-2343

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bo Anders Peter Pettersson, Styrelseledamot

2024-06-03

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger dotterbolag som i sin tur äger och förvaltar fastigheter. Säte Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avyttrat andelar intressebolag.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-04-30<br>- 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | 3 741 060                  | -2 429                     | -50 646                    | 0                          |
| Soliditet (%)                     | 98                         | 99                         | 0                          | 1                          |

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   | Totalt           |
|-------------------------|---------------|------------------------|------------------|------------------|
| Vid årets ingång        | 25 000        | 5 061 855              | -2 429           | 5 084 426        |
| Balanseras i ny räkning |               | -2 429                 | 2 429            | 0                |
| Årets resultat          |               |                        | 3 741 060        | 3 741 060        |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>25 000</b> | <b>5 059 426</b>       | <b>3 741 060</b> | <b>8 825 486</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 5 059 426        |
| Årets resultat      | 3 741 060        |
| <b>Summa</b>        | <b>8 800 486</b> |

Disponeras enligt följande

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Återbetalning av aktieägartillskott | 2 900 000        |
| Balanseras i ny räkning             | 5 900 486        |
| <b>Summa</b>                        | <b>8 800 486</b> |

# Resultaträkning

|  | Not<br>1, 3 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |             |                            |                            |
| Övriga externa kostnader   |             | -600                       | -2 424                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |             | <b>-600</b>                | <b>-2 424</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>   |             | <b>-600</b>                | <b>-2 424</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>  |             |                            |                            |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2           | 3 741 660                  | 0                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           |             | 0                          | -5                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      |             | <b>3 741 660</b>           | <b>-5</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |             | <b>3 741 060</b>           | <b>-2 429</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>   |             | <b>3 741 060</b>           | <b>-2 429</b>              |
| <b>Årets resultat</b>  |             | <b>3 741 060</b>           | <b>-2 429</b>              |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 4        | 2 507 194        | 5 108 014        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>2 507 194</b> | <b>5 108 014</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |          | <b>2 507 194</b> | <b>5 108 014</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |          |                  |                  |
| Fordringar hos koncernföretag                  |          | 87 000           | 39 000           |
| Övriga fordringar                              |          | 6 342 480        | 0                |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |          | <b>6 429 480</b> | <b>39 000</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |          | 51 451           | 51               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |          | <b>51 451</b>    | <b>51</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |          | <b>6 480 931</b> | <b>39 051</b>    |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |          | <b>8 988 125</b> | <b>5 147 065</b> |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |          | 25 000           | 25 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>25 000</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |          | 5 059 426        | 5 061 855        |
| Årets resultat                               |          | 3 741 060        | -2 429           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>8 800 486</b> | <b>5 059 426</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>8 825 486</b> | <b>5 084 426</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Skulder till koncernföretag                  |          | 0                | 0                |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Övriga skulder                               |          | 112 500          | 12 500           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 50 139           | 50 139           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>162 639</b>   | <b>62 639</b>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>8 988 125</b> | <b>5 147 065</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Exceptionella intäkter och kostnader

2023-01-01  
- 2023-12-31

### Exceptionella intäkter

Försäljning aktier dotterbolag 3 741 660

## Not 3 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året 0,0

## Not 4 - Andelar i koncernföretag

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 5 108 014

Försäljningar -2 600 820

**Utgående anskaffningsvärden 2 507 194**

**Redovisat värde 2 507 194**

# Underskrifter

Årsredovisning för Gustavsgatan 60 Holding AB, 559254-2343  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Göteborg

Bo Anders Peter Pettersson  
Bo Anders Peter Pettersson  
Ordförande  
2024-05-30

Lars Johan Elias Didoff  
Lars Johan Elias Didoff  
Styrelseledamot  
2024-06-03