

Årsredovisning
för
Mobel Invest AB
559050-8585

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Bellander, Styrelseledamot
2025-11-26

Styrelsen för Mobel Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Resultat efter finansiella poster	2 528	1 248	-3 620	8 135
Soliditet (%)	98,9	99,0	100,0	100,0
Balansomslutning	19 088	20 738	25 338	33 661

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	57 966	19 325 021	1 068 773	20 451 760
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 100 000		-4 100 000
Balanseras i ny räkning		1 068 773	-1 068 773	0
Årets resultat			2 509 624	2 509 624
Belopp vid årets utgång	57 966	16 293 794	2 509 624	18 861 384

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 293 794
årets vinst	2 509 624
	18 803 418
disponeras så att till aktieägare utdelas	1 600 000
i ny räkning överföres	17 203 418
	18 803 418

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-139 488

-102 688

Summa rörelsekostnader

-139 488

-102 688

Rörelseresultat

-139 488

-102 688

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-3 729 856

666 844

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28 272

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

6 376 352

684 328

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7 654

-975

Summa finansiella poster

2 667 114

1 350 198

Resultat efter finansiella poster

2 527 626

1 247 510

Resultat före skatt

2 527 626

1 247 510

Skatter

Skatt på årets resultat

-18 002

-178 737

Årets resultat

2 509 624

1 068 773

Balansräkning Not 2025-04-30 2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 536 087	6 906 157
Andra långfristiga fordringar	3	15 240 358	13 705 102
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 776 444	20 611 259
Summa anläggningstillgångar		18 776 444	20 611 259

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		30 392	43 425
Summa kortfristiga fordringar		30 392	43 425

Kassa och bank

Kassa och bank		281 490	83 679
Summa kassa och bank		281 490	83 679
Summa omsättningstillgångar		311 882	127 104

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

57 966

57 966

Summa bundet eget kapital

57 966

57 966

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 293 794

19 325 021

Årets resultat

2 509 624

1 068 773

Summa fritt eget kapital

18 803 418

20 393 794

Summa eget kapital

18 861 384

20 451 760

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

196 742

280 475

Övriga skulder

5 200

6 127

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

0

Summa kortfristiga skulder

226 942

286 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 088 326

20 738 362

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 368 231	20 112 114
Försäljningar	-10 282 296	-5 743 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 085 935	14 368 231
Ingående nedskrivningar	-7 462 074	-8 218 965
Återförda nedskrivningar	6 912 226	904 480
Årets nedskrivningar	0	-147 589
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-549 848	-7 462 074
Utgående redovisat värde	3 536 087	6 906 157

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 106 274	13 654 156
Tillkommande fordringar	2 571 129	1 202 118
Avgående fordringar	-500 000	-750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 177 403	14 106 274
Ingående nedskrivningar	-401 172	-328 610
Återförda nedskrivningar	41 012	212 829
Årets nedskrivningar	-576 885	-285 391
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-937 045	-401 172
Utgående redovisat värde	15 240 358	13 705 102

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-10-24

Christian Bellander
Christian Bellander