

# ÅRSREDOVISNING

för

**North Estate AB**

Org.nr. 559246-7244

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i North Estate AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

KULLAVIK 2024-11-13



Rade Stajcic

# ÅRSREDOVISNING

för

**North Estate AB**

Org.nr. 559246-7244

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# North Estate AB

Org.nr. 559246-7244

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen samt inredningsbranschen, partihandel med virke och andra byggmaterial.

Företagets säte är Kullavik

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	16 798	0	103 799	1 167 199
Resultat efter finansiella poster	1 146	-14 546	-5 277	45 645
Soliditet (%)	6,28	2,83	3,83	5,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	5 418	-14 546	15 872
Balanseras i ny räkning		-14 546	14 546	0
Årets resultat			1 146	1 146
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 128	1 146	17 018

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-9 128
Årets resultat	1 146
	<u>-7 982</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-7 982</u>
	-7 982

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**North Estate AB**

Org.nr. 559246-7244

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		16 798	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>16 798</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-575
Övriga externa kostnader		-15 627	-14 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-15 627</u>	<u>-14 771</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 171	-14 771
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-24
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-25</u>	<u>225</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 146	-14 546
<b>Resultat före skatt</b>		1 146	-14 546
<b>Årets resultat</b>		<u>1 146</u>	<u>-14 546</u>

2025010908894

**North Estate AB**

Org.nr. 559246-7244

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	2	140 000	140 000
Fordringar hos koncernföretag	3	95 456	93 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	8 500	8 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>243 956</u>	<u>242 250</u>

**Summa anläggningstillgångar**

243 956

242 250

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		441	1 470
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>441</u>	<u>1 470</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		26 212	315 743
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>26 212</u>	<u>315 743</u>

**Summa omsättningstillgångar**

26 653

317 213

**SUMMA TILLGÅNGAR****270 609****559 463**

North Estate AB  
Org.nr. 559246-7244

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-9 128

5 418

Årets resultat

1 146

-14 546

Summa fritt eget kapital

-7 982

-9 128

Summa eget kapital

17 018

15 872

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder

253 591

543 591

Summa långfristiga skulder

253 591

543 591

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

270 609

559 463

2025010908896

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2024-06-30		2023-06-30
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Autolight AB		500	140 000	140 000
559373-8072	Kullavik	100,00%	140 000	140 000
Autolight AB				
Ingående anskaffningsvärden			140 000	0
Inköp			0	25 000
Omklassificeringar			0	115 000
Utgående anskaffningsvärden			140 000	140 000
Redovisat värde			140 000	140 000
Not 3 Fordringar hos koncernföretag		2024-06-30		2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden			93 750	0
Tillkommande fordringar			1 706	750 000
Reglerade fordringar			0	-541 250
Omklassificeringar			0	-115 000
Utgående anskaffningsvärden			95 456	93 750
Redovisat värde			95 456	93 750
Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-06-30		2023-06-30
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Cardster AB		340	8 500	8 500
559432-2942	Kullavik	34,00%	8 500	8 500
Cardster AB				
Not 5 Långfristiga skulder		2024-06-30		2023-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år			253 591	543 591
			253 591	543 591

## NOTER

### Övriga noter

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

KULLAVIK  
2024-11-13



Rade Stajcic

2025010908898