

Årsredovisning
för
EZG Asset Management AB
556981-0582

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Grass, Styrelseledamot
2025-01-23

Styrelsen för EZG Asset Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i intressebolag och bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	130	120	200
Resultat efter finansiella poster	3 370	126	39	801
Soliditet (%)	98,9	98,3	95,6	90,3

Bolagets omsättning har minskat med 100 % jämfört med föregående år, vilket beror på att inga konsulttjänster har utförts under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 940 878	76 222	4 067 100
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-850 000		-850 000
Balanseras i ny räkning		76 222	-76 222	0
Årets resultat			3 369 805	3 369 805
Belopp vid årets utgång	50 000	3 167 100	3 369 805	6 586 905

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 967 100
utdelat på extra stämma	-800 000
årets vinst	3 369 805
	6 536 905
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (459 kronor per aktie)	459 000
i ny räkning överföres	6 077 905
	6 536 905

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	130 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	130 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 499	-3 022
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-116 499	-3 022
Rörelseresultat		-116 499	126 978
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	3 486 728	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-449	-807
Summa finansiella poster		3 486 304	-807
Resultat efter finansiella poster		3 369 805	126 171
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-30 000
Resultat före skatt		3 369 805	96 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-19 949
Årets resultat		3 369 805	76 222

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	44 554	44 554
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	4 108 488	4 108 488
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 153 042	4 153 042
Summa anläggningstillgångar		4 153 042	4 153 042
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		206 250	50
Övriga fordringar		26 827	2 000
Summa kortfristiga fordringar		233 077	2 050
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 300 318	7 289
Summa kassa och bank		2 300 318	7 289
Summa omsättningstillgångar		2 533 395	9 339
SUMMA TILLGÅNGAR		6 686 437	4 162 381

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 167 100

3 940 878

Årets resultat

3 369 805

76 222

Summa fritt eget kapital

6 536 905

4 017 100

Summa eget kapital

6 586 905

4 067 100

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 000

30 000

Summa obeskattade reserver

30 000

30 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

48 000

0

Summa långfristiga skulder

48 000

0

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

7 972

6 772

Skatteskulder

3 560

20 356

Övriga skulder

0

33 153

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

21 532

65 281

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 686 437

4 162 381

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Resultat vid avyttring av aktier i intressebolag	3 486 728	0
	3 486 728	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 554	21 925
Inköp	6 200	6 200
Försäljningar	-6 200	-6 250
Omklassificeringar	0	22 679
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 554	44 554
Utgående redovisat värde	44 554	44 554

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 108 488	4 141 167
Omklassificeringar	0	-32 679
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 108 488	4 108 488
Utgående redovisat värde	4 108 488	4 108 488

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2025-01-22

Erik Grass
Erik Grass