

SSH Fastighet AB

559160-8087

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cloé Atousa Fvand, Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

bolaget Köpa tomter, bygga och sedan sälja färdiga fastigheter, nyproduktion. Renovering av fastigheter. Bolaget kommer även bedriva handel med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-365 531
Soliditet (%)	-30	-30	-30	-31

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-581 260	0	-531 260
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	50 000	-581 260	0	-531 260

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-581 260
Årets resultat	0
Summa	-581 260
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-581 260
Summa	-581 260

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 700 000	1 700 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 700 000	1 700 000
Summa anläggningstillgångar		1 700 000	1 700 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
Summa tillgångar		1 750 000	1 750 000
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-581 260	-581 260
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		-581 260	-581 260
Summa eget kapital		-531 260	-531 260
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 281 260	2 281 260
Summa långfristiga skulder		2 281 260	2 281 260
Summa eget kapital och skulder		1 750 000	1 750 000

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 700 000
Utgående anskaffningsvärden	1 700 000
Redovisat värde	1 700 000

Underskrifter

Årsredovisning för SSH Fastighet AB, 559160-8087
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Cloé Atousa Fvand
Cloé Atousa Fvand
Styrelseledamot
2023-07-30