

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Kvarnberget Fastigheter AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-03-01 samt att stämman godkände styrelsens förslag kring förlustens disponering.
Göteborg den 2025-03-01


Anton Drott Staedler



2025072206378

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter, bedriva konsultverksamhet avseende fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt		240101- 241231	230101- 231231	220101- 221231	210101- 211231	200101- 201231
Nettoomsättning	tkr	0	0	8 652	0	6 751
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1 795	-3 281	5 681	-2 870	4 346
Balansomslutning	tkr	129 692	131 487	135 974	126 539	131 762
Soliditet, %		97%	97%	96%	100%	98%

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000			50 000
Omföring av föregående års resultat		77 769		77 769
Aktieägartillskott				0
Årets resultat			-1 795	-1 795
Belopp vid årets utgång	50 000	77 769	-1 795	125 974

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	77 769
Årets resultat	-1 795
Totalt	75 974

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	75 974
Totalt	75 974

Kvarnberget Fastigheter AB
Org nr 559173-6086

3(6)

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 795</u>	<u>-3 281</u>
Summa rörelsekostnader		-1 795	-3 281
Rörelseresultat		-1 795	-3 281
Resultat efter finansiella poster		-1 795	-3 281
Resultat före skatt		-1 795	-3 281
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-1 795</u>	<u>-3 281</u>

2025072206380

D

Kvarnberget Fastigheter AB
Org nr 559173-6086

4(6)

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		0	365
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	365
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		129 692	131 122
<i>Summa kassa och bank</i>		129 692	131 122
Summa omsättningstillgångar		129 692	131 487
Summa tillgångar		129 692	131 487

2025072206381

AD

Kvarnberget Fastigheter AB
Org nr 559173-6086

5(6)

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 769	81 050
Årets resultat		<u>-1 795</u>	<u>-3 281</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		75 974	77 769
Summa eget kapital		125 974	127 769
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 718	3 718
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		3 718	3 718
Summa eget kapital och skulder		<u>129 692</u>	<u>131 487</u>

2025072206382

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)
i procent av balansräkningen

Göteborg den 2025-03-01



Anton Drott Staedler
Styrelseledamot