

Årsredovisning

för

Göran Krantz Måleri AB

556474-9694

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nina Krantz, Styrelseledamot
2022-11-29

Styrelsen för Göran Krantz Måleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förvaltning av hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götaland.

Flerårsöversikt	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	859	825	827	790	755
Resultat efter finansiella poster	52	239	309	179	-55
Soliditet (%)	19,2	22,8	21,3	15,1	8,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	80 431	156 204	356 635
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			156 204	-156 204	0
Årets resultat				62 159	62 159
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	86 635	62 159	268 794

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 636
årets vinst	62 159
	148 795
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	40 000
i ny räkning överföres	108 795
	148 795

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen motiverar yttrandet enligt 18 kapitlet 4 § aktiebolagslagen (2005:551) med att bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i fritt eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		859 475	825 453
Summa rörelseintäkter		859 475	825 453
Rörelsekostnader			
Driftskostnader fastighetsförvaltning		-575 800	-286 211
Övriga externa kostnader		-100 854	-119 811
Personalkostnader	3	-82 205	-132 048
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 185	-29 185
Summa rörelsekostnader		-788 044	-567 255
Rörelseresultat		71 431	258 198
Finansiella poster			
Räntekostnader		-19 391	-19 199
Summa finansiella poster		-19 391	-19 199
Resultat efter finansiella poster		52 040	238 999
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		27 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		27 000	-40 000
Resultat före skatt		79 040	198 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 881	-42 795
Årets resultat		62 159	156 204

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 041 272

1 070 457

Summa materiella anläggningstillgångar

1 041 272

1 070 457

Summa anläggningstillgångar

1 041 272

1 070 457

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

75 699

24 629

Summa kortfristiga fordringar

75 699

24 629

Kassa och bank

Kassa och bank

737 096

948 743

Summa kassa och bank

737 096

948 743

Summa omsättningstillgångar

812 795

973 372

SUMMA TILLGÅNGAR

1 854 067

2 043 829

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		86 636	80 431
Årets resultat		62 159	156 204
Summa fritt eget kapital		148 795	236 635
Summa eget kapital		268 795	356 635
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	137 000
Summa obeskattade reserver		110 000	137 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	445 415	482 219
Övriga skulder		840 241	871 329
Summa långfristiga skulder		1 285 656	1 353 548
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	36 804	36 804
Leverantörsskulder		23 109	19 297
Skatteskulder		43 276	41 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 427	98 809
Summa kortfristiga skulder		189 616	196 646
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 854 067	2 043 829

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	1 412 000	1 412 000
	1 412 000	1 412 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 794 386	1 794 386
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 794 386	1 794 386
Ingående avskrivningar	-723 929	-694 744
Årets avskrivningar	-29 185	-29 185
Utgående ackumulerade avskrivningar	-753 114	-723 929
Utgående redovisat värde	1 041 272	1 070 457

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 482 219 (519 023) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	445 415	482 219
	445 415	482 219
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 804	36 804
	36 804	36 804

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	298 199	335 003
	298 199	335 003

Borås 2022-11-29

Nina Krantz
Nina Krantz